

क्र. भू. सं. /४/एसआर-१५७२
विशेष भूमि संपादन अधिकारी नं. ४

महसूल भवन, मिरज-सांगली, रोड
मिरज.

दिनांक:- १/११/९९

भूमिसंपादन अधिनियमाकलम ११(२)
अन्तर्गत सांगली जिल्ह्यात अंतिम निवाडा

१) विशेष अधिसूचनेचा तपशील तेथील ताब्यातून जि. सांगली
चाहोती अन्वयार्ता नसत शेतते सांगली

अ) भूमिसंपादन अधिनियमाच्या कलम ४ खालील अधिसूचना.

१) क्रमांक व दिनांक

: विशेष भूमी संपादन अधिकारी क्र. ४
सांगली कडील क. भूसं. १४। एसआर-१५७२
दिनांक २८/११/९९

२) राजपत्रामध्ये अधिसूचना
प्रसिद्ध झाली ती तारीख, पुणे विभाग , भाग

: महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १५/११/९९
पुरवणी पान ६५८१९२

३) दैनिक वर्तमान पत्रात

: १) दै. अजित सांगली दि. ३१/११/९९

४) चावडी ३०/११/९९

५) तहसिल २८/११/९९

२) दै. प्रभात सांगली दि. ३१/११/९९

ब) भूमिसंपादन अधिनियमाच्या कलम ६ खालील अधिसूचना.

१) क्रमांक व दिनांक

: अप्पर आयुक्त पुणे विभाग, पुणे यांचेकडील क्रमांक
भूसं. १ आरआर-२८५८१९९
दिनांक २३/१२/९९

२) राजपत्रामध्ये अधिसूचना
प्रसिद्धी झाली ती तारीख

: महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १२/१२/९९
पुणे विभाग, पुणे भाग
पान

३) दैनिक वर्तमानपत्रात
प्रसिद्धी.

: १) दै. अजित सांगली दि. १६/१२/९९
२) दै. प्रभात सांगली दि. १८/१२/९९

४) चावडी २८/१२/९९

५) तहसिल २८/१२/९९

क) संपादनासाठी अधिसूचीत केलेल्या जांमनी,

तहसिल —

जिल्हा

गांव

ग. नं.

संपादीत

क्षेत्र

आर

सोबत पत्रक-ओडेडे आहे

क्र.सं.	दिनांक	प्रमाण	प्रमाण	प्रमाण	प्रमाण	प्रमाण	प्रमाण
21/1	21/1	2.30	0.44	24/17	0.39	0.92	0.62
22/1	22/1	0.02	0.60	24/19	0.28	0.92	0.64
23/1	23/1	0.03	0.44	24/19	0.29	0.92	0.64
24/1	24/1	0.50	3.49	24/19	0.24	0.24	0.65
25/1	25/1	0.04	3.30	24/19	0.24	0.92	0.64
26/1	26/1	0.42	4.00	24/19	0.98	0.02	0.64
27/1	27/1	0.34	0.49	24/19	0.08	0.03	0.64
28/1	28/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
29/1	29/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
30/1	30/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
31/1	31/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
32/1	32/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
33/1	33/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
34/1	34/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
35/1	35/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
36/1	36/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
37/1	37/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
38/1	38/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
39/1	39/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
40/1	40/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
41/1	41/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
42/1	42/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
43/1	43/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
44/1	44/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
45/1	45/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
46/1	46/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
47/1	47/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
48/1	48/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
49/1	49/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64
50/1	50/1	0.09	0.60	24/19	0.08	0.03	0.64

४१	१२.८५	६-००	०-४६
४२/१	४.३८	२-३५	०-५४
४२/२	६.५३	३-६३	०-५६
५२/१	३.५५	०-८१	०-५८
५२/२	०-८५	०-५६	०-५८
५२/३	०-८२	०-५३	०-५८
५२/४	०-८४	०-६०	०-८०
५८	११-५३	६-००	०-५१
५८	११-४०	५-००	०-६१
६६	५-६३	२-५०	०-४४
६७	०-५८	०-२५	०-४३
६८/१	३-५८	२-०४	०-५४
६८/२	५-४५	२-४४	०-४८
७०	४-१८	२-००	०-४६
७१	४-४८	२-०६	०-४६
८३	०-०८	०-०१	
<u>सुप नं. २</u>			
२५/१	०-१५	०-०८	०-६०
२५/६	०-०२	०-०३	१-५०
२५/८	०-०२	०-०३	१-५०
२५/११	०-४०	०-५१	१-८८
<u>सुप नं. ३</u>			
२५/१८	०-०५	०-२२	३-१४
२५/२३	०-२८	०-८८	३-३८
२५/२८	०-२८	०-२२	४-३४
<u>सुप नं. ४</u>			
२५/५	०-०५	०-३१	४-४३
२५/१७	०-०५	०-३१	४-४३
२५/१०	०-०६	०-२५	४-१५

२५/२०	०-०३	०-१३	४-१५
२५/२१	०-०३	०-१२	४-०८
२५/२२	०-०४	०-१८	४-०८
<u>सुप नं. ५</u>			
११/१९	०-०२	०-१३	६-४८
११/२	०-०२	०-१२	६-०८
१२/१९	०-०२	०-१३	६-४८
१२/२	०-०२	०-१२	६-०८
३१६	०-०५	०-३५	५-०८
२५/१२	०-०४	०-२८	५-०८
२८/१४	०-०५	०-५०	५-१९
५४/२	०-०६	०-४४	५-३८
४६	०-०५	०-५०	५-३८
<u>सुप नं. ६</u>			
४/१९४	०-०१	०-०८	८-०८
४/१९५	०-०३	०-२५	८-३८
४/१९	०-०३	०-२५	८-३८
४/१२	०-०३	०-२५	८-३८
८/१९	०-०४	०-३४	८-५८
८/१२	०-०४	०-३५	८-५८
८/१३	०-०३	०-२५	८-५८
८/१४	०-०२	०-१८	८-५८
८/१५	०-०३	०-२५	८-५८
८/१६	०-०४	०-३१	८-५८
८/१७	०-१३	१-१०	८-५८
८/१८	०-०६	०-५०	८-५८
८/१९	०-०५	०-५०	८-५८
१०	०-०५	०-५०	८-५८
२/१९	०-०४	०-३४	८-५८
२/१२	०-०६	०-५०	८-५८
२/१३	०-०६	०-६६	८-५८
२/१४	०-०६	०-५०	८-५८
३/१९	०-०३	०-२५	८-५८
३/१२	०-०२	०-१८	८-५८
३/३१४	०-०८	०-५२	८-५८
३/१५	०-०२	०-१८	८-५८
३/१७	०-०८	०-५४	८-५८
३/१८	०-०५	०-४४	८-५८
३/१९	०-०४	०-३१	८-५८
४/१९	०-०४	०-३५	८-५८
४/१२	०-०३	०-२५	८-५८
४/१३	०-०१	०-८	८-५८

२) निवाड्याची कारणे मे. कार्यकारी अभियंता वरतून डावा काढवा दिशाळा उस्मानपूर
— शिन्नेकडिल पत्र क्र. १३५९-दि. ३१/३/९७

त्यांचेकडील क्रमांक
दिनांक
सांगली यांचेकडे प्रस्ताव सादर केला होता. सदरचा प्रस्ताव माननीय जिल्हाधिकारी सांगली यांचे-
कडील क्रमांक दि. ने विशेष भुमी संपादन अधिकारी क्र. ४ सांगली यांचेकडे
भूसंपादन कायद्याखाली कारवाई पूर्ण करावी म्हणून पाठविला प्रस्तावामध्ये नमूद केलेले कारण सार्व-
जनिक जनतेच्या हितासाठी आहे. म्हणून भूसंपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजन म्हणून सार्वजनिक
हितासाठी भूसंपादन करणे गरजेचे व निकडीचे आहे.

भूसंपादनाखाली असलेल्या जमिनीची संयुक्त मोजणी अप्पर जिल्हा निरीक्षक भूमिअभिलेख
सांगली व संपादन मंडळाचे प्रतिनिधी यांचे समक्ष करणे आली असून, मोजणीचा निष्कर्ष मोजणी
पत्रक व नोजणी दाखल्यात नमूद क्षेत्रफळाविषयी आक्षेप घेतला नाही. म्हणून संपादित जमिनीचे,
संयुक्त मोजणी पत्रकात दाखविलेले क्षेत्र हेच संपादनाखालील जमिनीचे खरे क्षेत्रफळ आहे हे गृहीत
घरून अंतीम निवाड्यासाठी स्विकारणेत आली आहे. शिवाय सदरचे क्षेत्र ७/१२मध्ये दाखविले क्षेत्राशी
निळते जुळते आहे.

३) नोटीसा व मालकी

भूसंपादन कायदा कलम ४(१) खालील साधारण नोटीसा गांवचे चावडी बोर्डवर व तहसिल
कार्यालय २४/५/९७ याच्या नोटीस बोर्डवर प्रसिद्ध करण्यात आल्या होत्या. तसेच वैय-
क्तीक नोटीसा सर्व हितसंबंधीत इसमांना बजावण्यात येऊन दिनांक ५/६/९७ इ. रोजी कलम
५ अ) खालील चौकशी पूर्ण करण्यात आली होती.

त्याचप्रमाणे भूसंपादन कायदा कलम ९ (१) (२) खालील सार्वजनिक नोटीसा गांवचे चावडी ४/३/९८
तहसिल कार्यालय ४/३/९८ व संपादित जमिनीवर प्रसिद्ध करण्यात आल्या होत्या
९८ रोजी चौकशी पूर्ण करण्यात आली.

मालकी हक्क

संपादनाखालील जमिनीच्या गा. न. नं. ७/१२ हक्क नोंदणीमध्ये नमूद असलेल्या नोंदी हा
मालकी हक्क ठरविणेबाबत प्रसारभूत धरणेत आल्या आहेत. मालकी हक्कासंबंधी कोणाचाही कांही
तक्रार अगर हरकत नाही.

क) ठिकाण व वर्गन

संपादनाखालील जमिनी या गांवचे वेक्ती तहसिल शिराळा जिल्हा-सांगली
येथील आहेत. सदर गांव हे तालुक्या मुख्यालयापासून सुमारे ६२ कि. मी. अंतरावर तालु-
क्याच्या आहे. सदर गांवची लोकसंख्या आहे. गांवी स्वतंत्र ग्रामपंचायत आहे तसेच
गांवी प्राथमिक शाळा, माध्यमिक शाळा, उच्च माध्यमिक व कॉलेजची सोय उपलब्ध आहे तसेच गांवी
पोस्ट ऑफीस वॅका, दवाखाना, सहकारी संस्था वगैरे सुविधा उपलब्ध आहे. गांवी आठवडा वाजार
भरतो/नाही. गांवची मुख्यपिके शात, नाचणी, वरी
ही आहेत, शेती हा लोकांचा मुख्य व्यवसाय आहे. याशिवाय दुधाचा व्यवसाय करतात.

संपादनाखालील जमिनी या गांवच्या ~~योगेना~~ दिशेन गावठाणापासून कि. मि. अंतरावर आहे. संपादनाखालील जमिनीवर जिरायत कनिष्ठ प्रतीचे/माळरान/वागायत आहेत. सदर जमिनी या गावठाणा-
लगत असून/नसून त्याचा विंगर शेतीसाठी वापर होण्याची संभाव्यता आहे./नाही. तेव्हा त्याच्या
विचार होणे आवश्यक आहे./नाही.

मागण्या

भूमिसंपादन कायदा कलम ९ (३) (४) च्या नोटीसांना उत्तर देताना खातेदारांनी संपादित
जमिनीची नुकसान भरपाईची रक्कम हेक्टरी प्रमाणे मिळावी म्हणून मागणी केलेली
आहे. मात्र त्या मागणीच्या पृष्ठधर्वा त्यांनी कसलाही लेखी पुरावा हजर केलेला नाही/आहे. म्हणून
त्यांनी केलेली मागणी ही अवास्तव वाटते त्यामुळे संपादित जमिनीच्या किमती ठरवितांना या माग-
ण्याचा विचार करण्याची गला आवश्यकता वाटत नाही/आहे.

संपादन करणाऱ्या संस्थेचा पुरावा

संपादन मंडळाने कांहीही पुरावा हजर केलेला नाही.

पंचाचे मुल्यांकन

संपादित जमिनीचा आजच्या बाजारभाषाने पंचमते किंमत केली असून हेक्टरी किंमतीचा
पंचनामा केलेला आहे. परंतु पंचनाम्यामध्ये पंचनाम्यात आधारभूत ठरणारी अशी कोणतीही आधारे
सामुग्रीनुसार किंमत केली याबाबत उल्लेख
जमिनीच्या किमती ठरविणे याबाबत करता येणार नाही म्हणून पंचाचे मुल्यांकन
अग्राह्य ठरविणेत आले आहे.

विक्री व पट्ट्याची अन्य प्रकरणे

भूमिसंपादन अधिनियम कलम ४ खालील संपादन करावयाच्या जमिनी संबंधीची अधिसूचना
दिनांक - रोजी प्रसिद्ध झाली होती म्हणून या दिनांक पूर्वी सन
१९ पासून दिनांक अखेर झालेल्या कालावधीतील खरेदी विक्री व्यवहाराची
माहिती गांवच्या रेकॉर्डवरून गांव कामगार तलाठीकडून घेऊन ती माहिती जोडपत्र "अ" मध्ये संक-
लित केली आहे. त्यामध्ये गांवात झालेल्या व्यवहाराची नोंद आहे. तसेच गावातून पुरेसे व्यवहार
उपलब्ध झालेले आहेत.

संपादनाखालील असणाऱ्या जमिनीच्या साजेशी अशाच खरेदी-विक्री व्यवहाराची माहिती
गोळा करून निवाडा तयार केला.

शेतजमीनीचे मुल्यांकन

भूमिसंपादन कायदा कलम ४ खालील अधिसूचना दिनांक १५/५/१९ रोजी प्रसिद्धी
झाली तेव्हा या दिनांकास असलेल्या संपादनाखालील जमिनीच्या बाजार मूल्याबाबत निर्णय घ्याव-
याचा आहे.

संपादनाखालील असलेल्या जमिनी या जिरायत/वागायत अशा आहेत. जमिनीच्या सुपिके-
तेवर ही जमिनीची वर्गवारी करता येण्याजोगी आहे. मूद सूपिकेवर व त्यामध्ये असलेल्या उणीवा-
वरून जमिनीचा आकार वसविला जातो त्यामुळे जमिनीची सरासरी हेक्टरी आकारानुसार संपाद-
नाखालील जमिनीचे पुढील प्रमाणे गट पडतात.

गोधूमना गधमादू जालनना रातपुमा ॥ १५॥

मि. श्री आचार्य साहू जी. कृपानंद स्वामीजी महाराज

— 221 Pradip Kumar Das Page 221-22

ਸਦਾ ਤੇ ਸੁਖਾਤ ਪਾਤਿਸੀਆ ਜਾਗਤ ਸਾਮਾਧਾਨੀ ੩੫੦੦੧

6th June 1980

~~नमिनि प्र ११ ११ (२) नमिनि प्र ११ ११~~

निषादा नृपाय कृतो जीव्या साहं मेमांसा उपलब्धवान्

30 7/8. 6. 36! 7. 36! 8. 36!

मातृ वि.

~~Insert in~~
~~the manuscript~~

प्र. १ वर्ष के लिये प्रत्येक विद्यार्थी के लिये

9/19/CCO + 39/197/5LE

अबल ने मुझाँकल गाँव नका नलहालने नले

⑨ कपासा-व्यापक घने है मावहाणन से अधिक जल व मावहाणन के पत्र के सिद्धि चिह्न ४९५ इतना लिखा है

~~स्वामीजी महाराज स्वतंत्र सचिवालय प्रकाश २०१८~~

काठमान्डौ मा ६ सङ्घ घराय्या किमती जाउन पाइने

~~विद्वान् ताहि न,~~

④ महात्मा जवाहरलाल नेहरू - भारत के स्वतंत्रता सेनानी व प्रथम प्रधानमंत्री थे।

नाम महाराज पाराशराम व नरेश महाराज

कारक सामान्य तत्त्व संज्ञा का नाम व नीति

द्वितीय अध्यायः

3) ਕੁਲਦੇਵ ਮਹਿਤਾ ਦੀ ਸਮਾਜ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ

3) विषाद का कारण विचार
मन का विचार ही कारण है

ममकायं योहते कथं भवति
ममकायं योहते कथं भवति

⑤ ନିମ୍ନଲିଖିତ କୌଣସି ଗୋଟିଏ ଗୁଣ ଲେଖ

25/10/2023

अरुण - माधवसंगीत कर्मचारी मन्त्रालय

महाराष्ट्र शासन, न्याय विभाग, मुंबई.

दिनांक / २८ / १० - २०१९

[illegible]

महाराष्ट्र शासन
महाराष्ट्र शासन

गुप्तलहर डोममाला ककडि (९)

0-09 न 9-24 वव

2
24k 9.25 + 2.30 33000/- 39000/-

278	2-49 # 4.00	28000/-	35000/-
5		39000/-	315000/-

8-09 4-10-50 360501- 522501-

10-150-90-00 894001-1005601

90-09 at 92.50 85.500/- 903000/-

92-49-792
99010401-

महाराष्ट्र शासन, न्याय विभाग, मुंबई

निवाय दयाद करेण कलि

वर्ष १९५७ में भारत सरकार द्वारा

1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733

जमिनीचा गट नं. १ जमिनीच्या हेक्टरी गट नं. आकाराची मर्यादा

अभितं
आले
पमा
घेत
आ

२

३४४

५

६

७

८-८९ ते ९-८५

९-२६ ते २-५०

२-५९ ते ५-००

५-०९ ते ८-५०

८-५९ ते ९-००

९०-०९ ते ९२-५०

९२-५९ ते पुढे

क्षेत्र गणकाप्रमाणे अपवार खालिलप्रमाणे दर निश्चित केले

हेक्करी दर

२३,०००/-

२६,०००/-

३९,०००/-

३६,८५०/-

४९,५००/-

वरी ८५,८५०/-

४६,५००/-

५९,८५०/-

वरीलप्रमाणे हेक्करी दर निश्चित केले आहेत. आलेल आहेत.

सोई नाहीना

(४)
मालमसेवरील बांधकामाचे मुल्यांकन संपादित जमिनीमध्ये असलेले घरांचे मुल्यांकन
संपादित जमिनीत ताली येत नसल्याने नुकसान भरपाई देण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

तालीचे मुल्यांकन
संपादित जमिनीत ताली येत नसल्याने नुकसान भरपाई देणेचा प्रश्न उद्भवत नाही.

झाडांचे मुल्यांकन
संपादित जमिनीमध्ये झाडे नसल्याने नुकसान भरपाई देण्याचे कारण नाही.

विहीरीचे मुल्यांकन
संपादित जमिनीत असलेल्या विहीरीची नुकसान भरपाई देण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

नारेचे कुंपन किंवा अवारंभिती इत्यादि
संपादित जमिनीत नारेचे कुंपने किंवा भिती नाहीत म्हणून नुकसान भरपाई
उद्भवत नाही.

विच्छेद व हानिकारक परिणाय यासाठी नुकसान भरपाई
संपादित जमिनीचे संपूर्ण क्षेत्र संपादित झाल्याने विच्छेद म्हणून नुकसान भरपाई
प्रश्न उद्भवत नाही.

पोट खराब
संपादित जमिनीत असलेले पोट खराब जमिनीची आका
आहे

संपादित जमिनीत पोट खराब नसलेने त्याप्रमाणे नुकसान भरपाई देणेचा प्रश्न

इनाम जमिनी

संपादित जमिनी या कोणत्याही प्रकारच्या इनाम जमिनी नाहीत.

द्विभागी मालक व कुळे यांच्या संविभाजन

संपादित जमिनीत कुळे नाहीत कोणतीही सहभागी असल्यास त्याचा हिरसा अधिकार अभिलेखामध्ये ज्या प्रमाणात नोंदला असेल त्या प्रमाणात भरपाईचे संविभाजन पत्रकात करण्यात आलेले आहे. जर असे प्रमाण नोंदले नसेल तर सहभागी संविभाजनास ज्याप्रमाणे तयार होतील त्या प्रमाणात संविभाजन करण्यात येईल. तसेच इतर हक्कात असलेल्या सरकारी बोजाची खात्री करून घेऊन नुकसान भरपाई आदा केली जाईल तसेच इतर हक्कातील वारसाचे संमती शिवाय स्वकम आदा केली जाणार नाही.

भरपाईची रक्कम

भूमि संपादन अधिनियम कलम २३ (२) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे संपादनाखाली गेलेल्या जमिनीच्या होणाऱ्या बाजार मुल्यावर शेकडा ३० टक्के रक्कम भरपाई म्हणून देणेत येत आहे व तशी आकारणी पत्रकात केलेली आहे. त्याच प्रमाणे भूमिसंपादन दुरुस्त वाढ्यानुसार बाजार मुल्यावर शेकडा ४ टक्के विशेष भत्ता म्हणून कलम ४ खालील अधिरचना प्रसिद्ध झाले तारखेपासून ते निवाडा जाहीर होणाऱ्या तारखेपर्यंत आकारणी करून विवरणपत्रात नमूद केला आहे.

ताबा

या प्रकरणामध्ये संपादन मंडळाने आपसांत खाजगी जमिनीचा कब्जा प्रत्यक्षात घेतलेला दिसून येतो/नाही.

વાટચાલ કરુન તડજોડીને

आगाऊ नुकसान भरपाई देणे

या प्रकरणी आगाऊ नुकसान भरपाई रक्कम दिलेली नाही.

मल्यांकनचा तपशील.

संपादनाखालील जमिनीचे मुल्यांकनाचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

रक्कम रूपये

१) जमिनीचे मुल्य	:-	५३ १६ १५३
घरे विहीर	:-	—
२) पिकणे झाडे इत्यादि	:-	४१ २५ ६२०
३) विच्छेद व हानीकारक नुकसानीची	:-	—
४) ३० टक्के विशेष भत्ता	:-	२८ ०२ ५२५
५) ३६ १२ टक्के विशेष भत्ता	:-	३३ ६१ ०३८
६) व्याज इत्यादी	:-	—

एकूण रुपये

9.4E34.33E

8 EE 0 E 0

ΕΡ ΕΡ Λ

3% आरक्षण - चार्जेस

फरवरी के मुख्यमंत्रि

अथ/ अक्षरावली

दय रक्ष

9.99 49 093

9< 3E

पत्तिल किंवा इतर सोई नाहीशा

(८)

निवाडा

मी याद्वारे भूमि संपादन कायदा कलम ११ अन्वये असे घोषित क

- १) संपादनाखालील जमिनीचे क्षेत्र २२०-५४ इतके आहे.
- २) देय असलेली भरपाई एकूण रक्कम रु. २३-७५ १,६०,७१०.९३/इतकी आहे.
- ३) ती रक्कम सोबत जोडलेल्या संविभाजन पत्रकात दर्शविलेल्या हितसंबंधीत व्यक्तींना देय आहे.

संपादनाखालील जमिनीची अंतिमरित्या संपादित झाल्या असून त्यावरील बोजा हक्क प्रकार कायदेशीर एखादे इसमाचे हक्क असतील, शासनाच्या हक्का व्यतीरीकत अविरहीत शासनाच्या मालकीच्या झाल्या आहेत. व या जमिनीच्या कब्जा भूसंपादन कायद्यास अनुसरून संपादन मंडळास देणेत येत आहे.

मोजणी खात्याकडील जरूर ते अभिलेख याद्वारे दुरुस्त करणेत यावेत.

सांगली

दिनांक

१/११/९९

विशेष भूमिसंपादन अधिकारी

क्र. ४, सांगली.