क्र. भू. सं. /४/एसआर– ५५७२
विशेष भूमि संपादन अधिकारी नं. ४

महसूल भवन, मिरज–सांगली, रोड
मिरज.

दिनांकः– ९।११।८८

भूसंपादन अधिनियम कलम ११(२)
अन्वये सामंजस्याने अंतिम **निवाडा**

१) **विशेष अधिसूचनेचा तपशील** तेलंगी ता. मिरज जि. सांगली
चौडोली आरवाड नाहित रस्त्याचे संपादन

अ) भूमिसंपादन अधिनियमाच्या कलम ४ खालील अधिसूचना.

१) क्रमांक व दिनांक	: विशेष भूमी संपादन अधिकारी क्र. ४ सांगली कडील क. भूसं. । ४ । एसआरर–५५७२ दिनांक २८।६।८७
२) राजपत्रामध्ये अधिसूचना प्रसिद्ध झाली ती तारीख, पुणे विभाग, भाग	; महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १५।५।८७ दुसरा ३१७।८७ पुरवणी पान ६८८ ते ६८२
३) दैनिक वर्तमान पत्रात	: १) दै. अग्रदूत सांगली दि. ३।५।८७ २६।५।८७
	२) दै. प्रभातदर्शन सांगली दि. ३।५।८७ २८।८।८७
४)– चावडी ३०।५।८७	
५) तहसिल २६।५।८७	

ब) भूमिसंपादन अधिनियमाच्या कलम ६ खालील अधिसूचना.

१) क्रमांक व दिनांक	: अप्पर आयुक्त पुणे विभाग, पुणे यांचेकडील क्रमांक ।सां। भूसं । आरआर–२८५८।८७ दिनांक २३।१२।८७
२) राजपत्रामध्ये अधिसूचना प्रसिद्धी झाली ती तारीख	: महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १२।२।८८
	: पुणे विभाग, पुणे भाग पुरवणी पान ४२८ ते ७३२
३) दैनिक वर्तमानपत्रात प्रसिद्धी.	: १) दै. आतिरेकी सांगली दि. १६।१।८८
	: २) दै. प्रभात दर्शन सांगली दि. १८।१।८८

४) चावडी ४।३।८८

५) तहसिल ४।३।८८

क) संपादनासाठी अधिसूचीत केलेल्या जमिनी,

गांव तहसिल —— जिल्हा

ग. नं., संपादीत

क्षेत्र
—
आर

—सोनत पाणक-जोडले आहे

[illegible]

सर्वे नं.	क्षेत्र	आकार	[illegible] आकार	सर्वे नं.	क्षेत्र	आकार	[illegible] आकार
[illegible]	८८	३-५०	०-४५	२५/१४	०-२१ ख०-०१	०-९८	०-७८
[illegible]	०-०५	०-०२	०-६७	२५/१५	०-२४ ०-०१	०-९८	०-६७
[illegible]	०-०३						
७	७-८० ख०-८५	३-५१	०-४५	२५/१८	६-२७ ख०-२५	४-२७	०-६९
१७/१	५-५२ ख०-३५	३-३०	०-६०	२५/१७	०-१९	०-१२	०-६७
२१/१	८-७१ ख०-७८	५-००	०-५१	२५/१९	०-१४	०-०८	०-६४
२४		०-०८	०-६०	२५/१८	०-०४	०-०३	०-७५
२५/१	०-१५			२५/१२४	०-१५	०-०८	०-६०
	११-७४ ख१-७१	५-००	०-४३	२५/१२५	०-२५ ख०-०१	०-१८	०-७६
३/८	०-०९ ख०-०१	०-०५	०-६३	२५/१२६	०-१०	०-०६	०-६०
२८	१०-५२ ख१-७२	५-००	०-४९	२५/१२७	०-०८	०-०६	०-६७
३०/१	४-०४ ख०-४९	१-९२	०-४५	२५/१२९	०-१९	०-१२	०-६७
३०/२	२-३९ ख०-२६	१-०६	०-४५	२५/१२८	०-३१ ख०-०४	०-२२	०-७१
३०/३	२-३२ ख०-२७	१-००	०-४३	५२/५	१-८१ ख०-१४	०-८५	०-५८
३०/४	२-२६ ख०-२५	१-०६	०-४६	५२/६	०-४४ ख०-०३	०-२५	०-५७
३०/५	२-३० ख०-२३	१-०६	०-४६	५२/७	०-७९ ख०-०६	०-४४	०-५६
३१/१	२-३० ख०-२८	१-००	०-४३	५२/८	०-६५ ०-०५	०-३७	०-५७
३१/२	२-३२ ख०-३१	१-००	०-४३	५२/१०	०-२० ख०-०१	०-०८	०-४५
३१/३	२-३४ ख०-३०	१-००	०-४३	५२/११	०-२६ ख०-०२	०-१२	०-४६
३१/४	२-३४ ख०-३०	१-००	०-४३	५२/१२	०-२४ ख०-०२	०-१२	०-५०
३१/५	२-४३ ख०-३२	१-००	०-४१	५२/१३	०-३९ ख०-०२	०-२२	०-५९
३२/१+२	१०-५३ ख०-४१	६-००	०-५७	५२/१४	०-७३ ख०-०५	०-४४	०-६०
३३/१+२	११-३३ ख१-८५	५-००	०-४४	३८/३	२-६६ ख०-०४	१-८४	०-७३
३६/१	२-५९ ख०-०३	१-९१	०-७०	३६/४	३-४६ ख०-०५	२-४४	०-७१
३६/२	२-६३ ख०-०४	१-९१	०-६८	३७/१	३-२६ ख०-१०	१-९९	०-५९
२४/३	०-०४	०-०३	०-७५	३७/२	२-५८ ख०-०८	१-४४	०-७६
२५/४	०-०३	०-०३	१-००	३७/३	१-४४ ख०-०५	१-४८	१-०३
२५/१२	०-१६	~~०-१२~~ ०-२५	~~०-१२~~ ०-७५				०-५९
२५/१३	०-५८ ख०-०२	०-५७	०-८७	३७/४	३-२४ ख०-१०	१-९७	

४१	१२-९५ रक१-८७	६-००	०-४६
४२/१	४-३९ रक०-७४	२-३७	०-५४
४२/२	६-५३ रक०-६७	३-६३	०-५६
५२/१	३-५५ रक०-३१	०-९१	०-५९
५२/२	०-९७ रक०-०७	०-५६	०-५८
५२/३	०-९२ रक०-०७	०-५३	०-५८
५२/४	०-८४ रक०-०६	०-६७	०-८०
५८	११-७३ रक०-४५	६-००	०-५१
५९	११-४० रक२-१२	७-००	०-६१
६६	५-६३ रक१-०४	२-५०	०-४१
६७	०-५८ रक०-०६	०-२५	०-४३
६८/१	३-७८ रक०-७९	२-०४	०-५४
६९/१	५-४५ रक१-०३	२-४४	०-४८
७०	४-१९ रक०-२२	२-००	०-४६
७१	४-४९ रक०-५२	२-०६	०-४६
~~९३~~ [illegible]	~~०-०९~~	~~०-९१~~	

ग्रुप नं. 2

२५/२	०-१५	०-०९	०-६०
२५/६	०-०२	०-०३	१-५०
२५/८	०-०२	०-०३	१-५०
२५/११	०-४०	०-७१	१-९८

ग्रुप नं. 3

२५/९	०-०७	०-२२	३-१४
२५/२३	०-२६ रक०-०१	०-८८	३-३८
~~[illegible]~~		~~[illegible]~~	~~[illegible]~~

ग्रुप नं. ४

२५/५	०-०७	०-३१	४-४३
२५/७	०-०७	०-३१	४-४३
२५/१०	०-०६	०-२५	४-१७
२५/२०	०-०३	०-१२	४-[illegible]
२५/२१	०-०३	०-१२	[illegible]-०[illegible]
२५/२२	०-०४	०-१९	४-७[illegible]

ग्रुप नं. ५

११/१	०-०२	०-१३	६-५[illegible]
११/२	०-०२	०-१२	६-०[illegible]
१२/१	०-०२	०-१३	६-५[illegible]
१२/२	०-०२ रक०-०१	०-१२	६-०[illegible]
३/६	०-०५	०-३५	७-०[illegible]
२५/२	०-०४	०-२८	७-०[illegible]
२८/४	०-०७	०-५०	७-१[illegible]
५४/२	०-०६	०-४४	७-३[illegible]
४६	०-०७ रक०-०१	०-५०	[illegible]

ग्रुप नं. ६

८/१४	०-०१	०-०९	९-०[illegible]
४/१५	०-०३	०-२५	८-३[illegible]
५/१	०-०३	०-२५	८-३[illegible]
५/२	०-०३	०-२५	८-३[illegible]
८/१	०-०४	०-३४	८-५[illegible]
८/२	०-०४	०-३५	८-७[illegible]
८/३	०-०३	०-२५	८-[illegible]
८/४	०-०२	०-१५	९-[illegible]
८/५	०-०३	०-२५	८-[illegible]
८/६	०-०४	०-३१	७-[illegible]
८/७+८+९	०-१३ रक०-०२	१-१०	८-[illegible]
८/१०	०-०६	०-५०	८-[illegible]
९	०-०५	०-५०	१०[illegible]
१०	०-०५	०-५०	५[illegible]
२/१	०-०४	०-३४	८[illegible]
२/२	०-०६ रक०-०१	०-५०	८-[illegible]
२/३	०-०७ रक०-०१	०-६६	९[illegible]
२/४	०-०६ रक०-०१	०-५०	८[illegible]
३/१	०-०३	०-२५	८[illegible]
३/२	०-०२ रक०-०२	०-१९	९[illegible]
३/३/४	०-०८	०-७२	९[illegible]
३/५	०-०२	०-१६	८[illegible]
३/७	०-०९ रक०-०१	०-७४	८[illegible]
३/८	०-०५	०-४४	८[illegible]
३/१०	०-०४ रक०-०१	०-३१	७[illegible]
४/१	०-०४	०-३५	८[illegible]
४/२	०-०३	०-२५	८[illegible]
४/३	०-०१	०-९	९[illegible]

२) निवाड्याची कारणे मे. कार्यकारी अभियंता वारणा डावा कालवा विभाग इस्लामपूर

यांचेकडील पत्र क्र. ९३५८ दि. ३१।३।८७
त्यांचेकडील क्रमांक

दिनांक येथील जमीन संपादन करणेसाठी माननीय जिल्हाधिकारी सांगली यांचेकडे प्रस्ताव सादर केला होता. सदरचा प्रस्ताव माननीय जिल्हाधिकारी सांगली यांचे-कडील क्रमांक दि. ने विशेष भूमी संपादन अधिकारी क्र. ४ सांगली यांचेकडे भूसंपादन कायद्याखाली कारवाई पूर्ण करावी म्हणून पाठविला प्रस्तावामध्ये नमूद केलेले कारण सार्व-जनिक जनतेच्या हितासाठी आहे. म्हणून भूसंपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजन म्हणून सार्वजनिक हितासाठी भूसंपादन करणे गरजेचे व निकडीचे आहे.

भूसंपादनाखाली असलेल्या जमिनीची संयुक्त मोजणी अप्पर जिल्हा निरीक्षक भूमिअभिलेख सांगली व संपादन मंडळाचे प्रतिनिधी यांचे समक्ष करणे आली असून, मोजणीचा निष्कर्ष मोजणी पत्रक व मोजणी दाखल्यात नमूद क्षेत्रफळाविषयी आक्षेप घेतला नाही. म्हणून संपादित जमिनीचे, संयुक्त मोजणी पत्रकात दाखविलेले क्षेत्र हेच संपादनाखालील जमिनीचे खरे क्षेत्रफळ आहे हे गृहीत धरून अंतीम निवाडयासाठी स्विकारणेत आली आहे. शिवाय सदरचे क्षेत्र ७/१२मध्ये दाखविले क्षेत्राशी मिळते जुळते आहे.

३) नोटीसा व मालकी

भूसंपादन कायदा कलम ४(१) खालील साधारण नोटीसा गांवचे चावडी बोर्डावर व तहसिल कार्यालय २४।५।८७ ३०।५।८७ याच्या नोटीस बोर्डावर प्रसिद्ध करण्यात आल्या होत्या. तसेच वैय-क्तीक नोटीसा सर्व हितसंबंधीत इसमांना बजावण्यात येऊन दिनांक ५।६।८७ इ. रोजी कलम ५ अ) खालील चौकशी पूर्ण करण्यात आली होती.

त्याचप्रमाणे भूसंपादन कायदा कलम ९ (१) (२) खालील सार्वजनिक नोटीसा गावचे चावडी ४।३।८८ व संपादित जमिनीवर प्रसिद्ध करण्यात आल्या होत्या तहसिल कार्यालय ४।३।८८

८८ रोजी चौकशी पूर्ण करण्यात आली.

मालकी हक्क

संपादनाखालील जमिनीच्या गा. न. नं. ७/१२ हक्क नोंदणीमध्ये नमूद असलेल्या नोंदी ह्या मालकी हक्क ठरविणेबाबत प्रसारभूत धरणेत आल्या आहेत. मालकी हक्कासंबंधी कोणाचाही कांही तक्रार अगर हरकत नाही.

क) ठिकाण व वर्णन

संपादनाखालील जमिनी या गांव केदी तहसिल शिराळा जिल्हा–सांगली येथील आहेत. सदर गांव हे तालुक्या मुख्यालयापासून सुमारे ६२ कि. मी. अंतरावर तालु-क्याच्या आहे. सदर गांवची लोकसंख्या आहे. गांवी स्वतंत्र ग्रामपंचायत आहे तसेच गांवी प्राथमिक शाळा, ~~माध्यमिक शाळा, उच्च माध्यमिक व कॉलेजची सोय उपलब्ध आहे तसेच गांवी पोष्ट ऑफीस बँका, दवाखाना, सहकारी संस्था वगैरे सुविधा उपलब्ध आहे. गांवी आठवडा बाजार भरतो/नाही.~~ गांवची मुख्यपिके भात, नाचणी, वरी ही आहेत. शेती हा लोकांचा मुख्य व्यवसाय आहे. याशिवाय दुधाचा व्यवसाय करतात.

संपादनाखालील जमिनी या गांवच्या चोफेबाजूस दिशेस गावठाणापासून कि. मि. अंतरावर आहे. संदनाखाली जमिनीवर जिरायत कनिष्ठ प्रतीचे/माळरान/बागायत आहेत. सदर जमिनी या गावठाणालगत असून/नसून त्याचा बिगर शेतीसाठी वापर होण्याची संभाव्यता आहे./नाही. तेव्हा त्याचा विचार होणे आवश्यक आहे/नाही.

मागण्या

भूमिसंपादन कायदा कलम ९ (३) (४) च्या नोटीसांना उत्तर देतांना खातेदारांनी संपादित जमिनीची नुकसान भरपाईची रक्कम हेक्टरी प्रमाणे मिळावी म्हणून मागणी केलेली आहे. मात्र त्या मागणीच्या पुष्ठयर्थ त्यांनी कसलाही लेखी पुरावा हजर केलेला नाही/आहे. म्हणून त्यांनी केलेली मागणी ही अवास्तव वाटते त्यामुळे संपादित जमिनीच्या किमती ठरवितांना या मागणीचा विचार करण्याची मला आवश्यकता वाटत नाही /आहे.

संपदन करणाऱ्या संस्थेचा पुरावा

संपादन मंडळाने कांहीही पुरावा हजर केलेला नाही.

पंचाचे मुल्यांकन

संपादित जमिनीचा आजच्या बाजारभावाने पंचमते किंमत केली असून हेक्टरी किंमतीचा पंचनामा केलेला आहे. परंतू पंचनाम्यामध्ये पंचनाम्यात आधारभूत ठरणारी अशी कोणतीही आधारे सामुग्रीनुसार किंमत केली याबाबत उल्लेख याबाबत करता येणार नाही म्हणून पंचाचे मुल्यांकन जमिनीच्या किमती ठरविणे अग्राह्य ठरविणेत आले आहे.

विक्री व पट्टयाची अन्य प्रकरणे

भूमिसंपादन अधिनियम कलम ४ खालील संपादन करावयाच्या जमिनी संबंधीची अधिसूचना दिनांक रोजी प्रसिद्ध झाली होती म्हणून या दिनांक पूर्वी सन १९ पासून दिनांक अखेर झालेल्या कालावधीतील खरेदी विक्री व्यवहाराची माहिती गांवच्या रेकॉर्डवरुन गांव कामगार तलाठीकडून घेऊन ती माहिती जोडपत्र "अ" मध्ये संकलित केली आहे. त्यामध्ये गांवात झालेल्या व्यवहाराची नोंद आहे. तसेच गावातुन पुरेसे व्यवहार उपलब्ध झालेले आहेत.

संपादनाखालील असणाऱ्या जमिनीच्या लगतची अशाच खरेदी-विक्री व्यवहाराची माहिती गोळा करून निवाडा तयार केला.

शेतजमीनीचे मुल्यांकन

भूसंपादन कायदा कलम ४ खालील अधिसूचना दिनांक ९/१/१९८७ रोजी प्रसिद्ध झाली तेव्हां या दिनांकास असलेल्या संपादनाखालील जमिनीच्या बाजार मूल्याबाबत निर्णय घ्यावयाचा आहे.

संपादनाखालील असलेल्या जमिनी या जिरायत/बागायत अशा आहेत. जमिनीच्या सुपिकेतेवर ही जमिनीची वर्गवारी करता येण्याजोगी आहे. मृद सूपिकतेवर व त्यामध्ये असलेल्या उणीवावरून जमिनीचा आकार बसविला जातो त्यामुळे जमिनीची सरासरी हेक्टरी आकारानुसार संपादनाखालील जमिनीचे पुढील प्रमाणे गट पडतात.

मादयांच्या गैरवापराबद्दल अर्जदारांच्या वकिलांमार्फत तक्रारी केल्या
होती. प्रकरण दाखल आहे. कायद्याच्या तरतुदीनुसार
या निवडणूक प्रक्रियेसंबंधी त्या तक्रारीच्या
असून कायद्याच्या तरतुदीच्या आधारे मताप्रमाणे उपलब्ध
१२.७ रोजी मतदान झाले असून त्यानंतर प्रत्यक्षात उपलब्ध
लोकप्रतिनिधित्व कायदा ११(२) नुसार सर्वोच्च न्यायालयाने
निवाडा न्याय करणे कोणत्याही केल्याचा मुद्याबाबत
आहे. निवाडा क्र. ३६/ जानेवारी प्रकरणी पहा
निकाली आहे.

सिद्धांताप्रमाणे वरील ६ गाव समाज
क्र. १ मध्ये जे अर्जदार प्रतिवादी ६ दिनांक
१/५/८८ ते ३१/१२/८८ दरम्यान प्रत्यक्ष मतदार
असून ते मुदतीत तक्रार करता आलेली नाही.

(१) कायद्यानुसार घेतले हे आक्षेपार्ह असे अर्जदाराचे व
आपल्या वतीने अधिसूचना ४.३६ च्या विभाग
असल्याने मानले. यावर प्रतिवादीतर्फे दिनांक २०/६/८८ रो
कोणते आदेश आहे कलम धारा क्रमांक नाकारता
येऊ शकेल.

(२) कायदा ज्यांच्या तरतुदीनुसार प्रथम वस्तु. स्थिती पहाता
सदर समिती प्रक्रियेनुसार व नवीन कायदा अंमलात
आणण्यात आल्याने लोक तरतुदी लागू व नवी
वर स्थगिती आलेली आहे.

(३) उत्पादन समितीच्या सभासदांनी हा नैसर्गिक
सभासद मानले कबूल करतो आहे
निवडणुकीच्या अटकेत सरकारने व त्या कायद्या
... नंतर समिती

(४) [illegible] यांनी [illegible] जमिनीस [illegible] रक्कम [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] दिनांक [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(५) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] प्रमाणे [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] दिनांक २८/११/८८ [illegible] प्रमाणे [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] (६)

क्षेत्र	दर	दर
०-०१ ते १-२५		
१-२६ ते २-५०	२३०००/-	३१०००/-
२-५१ ते ५-००	२६०००/-	३५०००/-
५-०१ ते ७-५०	३१०००/-	४२२५०/-
७-५१ ते १०-००	३८४५०/-	६२५००/-
१०-०१ ते १२-५०	४९५००/-	७५६५०/-
१२-५१ ते वर	५५५००/-	१०३०००/-
		११८४५०/-

[illegible] आहे.

३३ - ८९

अ.नं. जमिनीचा गट	जमिनीच्या हेक्टरी गट नं. आकाराची मर्यादा
१	०-०१ ते १-२५
२	१-२६ ते २-५०
३+४	२-५१ ते ५-००
५	५-०१ ते ७-५०
६	७-५१ ते १०-००
७	१०-०१ ते १२-५०
८	१२-५१ चे पुढे

शीघ्रगणकाप्रमाणे ग्रुपवार खालीलप्रमाणे दर निश्चीत केले

हेक्टरी दर	
२३,०००/-	पाटबागायती जमिनीस जिरायत जमिनीच्या दिडपट नुकसान भरपाई दर आकारण्यात आले आहे
२६,८००/-	
३१,०००/-	
३६,८५०/-	
४१,५००/-	
वरी ८५,८५०/-	
४६,५००/-	
५१,८५०/-	

वरीलप्रमाणे हेक्टरी दर निश्चीत करण्यात आलेले आहेत.

मालमत्तेवरील बांधकामाचे मुल्यांकन

संपादित जमिनीमध्ये कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम नसल्याने नुकसान भरपाई देण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

तालीचे मुल्यांकन

संपादित जमिनीत ताली येत नसल्याने नुकसान भरपाई देणेचा प्रश्न उद्भवत नाही.

झाडाचे मुल्यांकन

संपादित जमिनीमध्ये झाडे नसल्याने नुकसान भरपाई देण्याचे कारण नाही.

विहीरीचे मुल्यांकन

संपादित जमिनीत असलेल्या विहीरीची नुकसान भरपाई देण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

तारेचे कुंपन किंवा अवारभिंती इत्यादि

संपादित जमिनीत तारेचे कुंपने किंवा भिंती नाहीत म्हणून नुकसान भरपाई उद्भवत नाही.

विच्छेद व हानिकारक परिणाम यासाठी नुकसान भरपाई

संपादित जमिनीचे संपूर्ण क्षेत्र संपादित झाल्याने विच्छेद म्हणून नुकसान भरप[ाईचा] प्रश्न उद्भवत नाही.

पोट खराब

संपादित जमिनीत पोट खराब नसलेने त्याप्रमाणे नुकसान भरपाई देणेचा प्र[श्न उद्भवत नाही.]

इनाम जमिनी

संपादित जमिनी या कोणत्याही प्रकारच्या इनाम जमिनी नाहीत.

९ ३ ...भार-५

सहभागी मालक व कुळे यांच्या संविभाजन

संपादित जमिनीत कुळे नाहीत कोणतीही सहभागी असल्यास त्याचा हिस्सा अधिकार अभिलेखामध्ये ज्या प्रमाणात 'नोंदला असेल त्या प्रमाणात भरपाईचे संविभाजन पत्रकात करण्यात आलेले आहे. जर असे प्रमाण नोंदले नसेल तर सहभागी संविभाजनास ज्याप्रमाणे तयार होतील त्या प्रमाणात संविभाजन करण्यात येईल. तसेच इतर हक्कात असलेल्या सरकारी बोजाची खात्री करुन घेऊन नुकसान भरपाई आदा केली जाईल तसेच इतर हक्कातील वारसाचे संमती शिवाय रक्कम आदा केली जाणार नाही.

भरपाईची रक्कम

भूमि संपादन अधिनियम कलम २३ (२) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे संपादनाखाली गेलेल्या जमिनीच्या होणाऱ्या बाजार मुल्यावर शेकडा 30 टक्के रक्कम भरपाई म्हणून देणेत येत आहे व तशी आकारणी पत्रकात केलेली आहे. त्याच प्रमाणे भूमिसंपादन दुरुस्त कायद्यानुसार बाजार मुल्यावर शेकडा टक्के विशेष भत्ता म्हणून कलम ४ खालील अधिसूचना प्रसिद्ध झाले तारखेपासून ते निवाडा जाहीर होणाऱ्या तारखेपर्यंत आकारणी करून विवरणपत्रात नमूद केला आहे.

ताबा

या प्रकरणामध्ये संपादन मंडळाने आपसांत खाजगी वाटचाल करुन तडजोडीने जमिनीचा कब्जा प्रत्यक्षात घेतलेला दिसून येतो/नाही.

आगाऊ नुकसान भरपाई देणे

या प्रकरणी आगाऊ नुकसान भरपाई रक्कम दिलेली नाही.

मुल्यांकनाचा तपशील.

संपादनाखालील जमिनीचे मुल्यांकनाचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

			रक्कम रूपये
१)	जमिनीचे मुल्य	:-	५३ १६ १५३
	घरे विहीर	:-	—
२)	पिकणे झाडे इत्यादि	:-	४१ २५ ६२०
३)	विच्छेद व हानीकारक नुकसानीची	:-	—
४)	30 टक्के विशेष भत्ता	:-	२८ ०२ ५२५
५)	~~१२~~ ३६ टक्के विशेष भत्ता	:-	३३ ६१ ०३८
६)	व्याज इत्यादी	:-	
	एकूण रुपये		१,५६३५,३३६

	४,६६ ०६०
३% आस्थापना-खर्च	[illegible]
फळझाडांचे मुल्यांकन फी	
	१,६१ ५१ ०९३
३५% [illegible]	१८ ३६
देय रक्कम	

...का ...त्रास देण्याच्या ... सार्वजनिक जागा यांचे ... पतील किंवा इतर सोई नाहीशा

निवाडा

मी याद्वारे भूमि संपादन कायदा कलम ११ अन्वये असे घोषीत क

१) संपादनाखालील जमिनीचे क्षेत्र 220-५४ इतके आहे.

२) देय असलेली भरपाई एकूण रक्कम रु 23-५५ १,६०,५९०५३/ इतकी आहे.

३) ती रक्कम सोबत जोडलेल्या संविभाजन पत्रकात दर्शविलेल्या हितसंबंधीत व्यक्तींना देय आहे.

संपादनाखालील जमिनीची अंतिमरित्या संपादित झाल्या असून त्यवरील बोजा हक्क प्रकार कायदेशीर एखादे इसमाचे हक्क असतील, शासनाच्या हक्का व्यतीरीक्त अविरहीत शासनाच्या मालकीच्या झाल्या आहेत. व या जमिनीच्या कब्जा भूसंपादन कायद्यास अनुसरून संपादन मंडळास देणेत येत आहे.

मोजणी खात्याकडील जरूर ते अभिलेख याद्वारे दुरुस्त करणेत यावेत.

सांगली

दिनांक ९/११/८८

विशेष भूमिसंपादन अधिकारी
क्र. ४, सांगली.