

अंतिम निवाडा

निवाड्याचे शिर्षक

सातारा ते कोल्हापूर राष्ट्रीय महामार्ग क.4 चौपदरीसाठी मौजे कासेगांव तालुका वाळवा जि.सांगली येथील जमिनीचे संपादन

2) भूसंपादन कायदा 1894 व दुरुस्त कायदा 1984 कलम 4 व 6 चे अधिसूचनेचा तपशील
अ) कलम 4 ची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात तारीख 14/02/2002 रोजी पान नं
351 ते 353 वर कमांक विभूस-5/एस आर. 33/2001 दिनांक 05/02/2002 अन्वये
प्रसिध्द झाली.

ब) स्थानिक वत्तपत्रात मराठी भाषेत खालीलप्रमाणे प्रसिध्दी दिली.

वत्तपत्राचे नांव

प्रसिध्दीची तारीख

1) दैनिक पुढारी

15/02/2002

2) दैनिक केसरी

14/02/2002

क) अधिसूचनेचा मतितार्थ जाहीररीत्या सोयीस्कर ठिकाणी प्रसिध्द केला त्याचा तपशील
ठिकाण प्रसिध्दीची तारीख

1) तहसिल कार्यालय वाळवा (इस्लामपूर)

14/03/2002

2) मौजे कासेगांव ता.वाळवा गांवचे नोटीस बोर्डावर

20/02/2002

3) कलम 6ची अधिसूचनेचा तपशील

अ) कलम 6 ची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात तारीख 08/08/2002 रोजी पान नं
1604 ते 1607 वर कमांक भूस/आर आर-2/एस. आर. 29/2002 दिनांक
24/07/2002 अन्वये प्रसिध्द झाली.

ब) स्थानिक वत्तपत्रात मराठी भाषेत खालीलप्रमाणे प्रसिध्दी दिली.

वत्तपत्राचे नांव

प्रसिध्दीची तारीख

1) दैनिक नवसंदेश

07/08/2002

2) दैनिक प्रतिध्वनी

10/08/2002

क) अधिसूचनेचा मतितार्थ जाहीररीत्या सोयीस्कर ठिकाणी प्रसिध्द केला त्याचा तपशील
ठिकाण प्रसिध्दीची तारीख

1) तहसिल कार्यालय वाळवा (इस्लामपूर)

26/08/2002

2) मौजे कासेगांव ता.वाळवा गांवचे नोटीस बोर्डावर

20/08/2002

4) कलम 6ची अधिसूचनेच्या दुरुस्तीचा तपशील

ड) कलम 6 ची अधिसूचनेची दुरुस्ती महाराष्ट्र शासन राजपत्रात तारीख 19/12/2002 रोजी
पान नं 2660 वर कमांक भूस/आर आर 2/एस. आर. 29/2002 दिनांक 25/11/2002
अन्वये खालीलप्रमाणे प्रसिध्द झाली.

याऐवजी

असे वाचावे

गट नंबर	आवश्यक जमिनीचे आदमासे क्षेत्र
783/2 पै	0.07
1118 पै	0.16
2833/2834+2861-अ +2862-ब पै पो.ख.	0.13

गट नंबर	आवश्यक जमिनीचे आदमासे क्षेत्र
873/2 पै	0.07
1118 पै	0.05
2833/2834+2861-ब +2862-ब पै पो.ख.	0.13

ड्याची कारणे

कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग क्र.7 कोल्हापूर यांनी संपादन मंडळ या नात्याने त्यांचेकडील पत्र क्र.रेशा/भूसंपादन/1378/01 ने मौजे कासेगांव तालुका वाळवा जि.सांगली येथील जमिनी सातारा ते कोल्हापूर राष्ट्रीय महामार्ग क्र.4 चौपदरीसाठी संपादन कराय्यात म्हणून प्रस्ताव क्र.भूसंपान /आर आर दिनांक 29/06/2001 ने पाठविला.

सदरचा प्रस्ताव मा. जिल्हाधिकारी सांगली यांनी त्यांचेकडील नंबर भूसंपादन /आर आर-1/495/एस आर -208 दिनांक 06/07/2001 ने विशेष भूमी संपादन अधिकारी क्र.5 यांचेकडे भूसंपादनाची कार्यवाही करावी म्हणून पाठविला.प्रस्तावामध्ये भूसंपादनासाठी दाखविलेले कारण सार्वजनिक जनतेच्या हितासाठी आहे म्हणून सार्वजनिक हितासाठी भूसंपादन करणे गरजेचे व निकडीचे आहे.

मा.आयुक्त पुणे विभाग पुणे यांनी त्यांचेकडील भूसंपादन कायदा कलम 8 ची अधिसूचना नं. भूसं/आर आर-2/एस. आर. 29/2002 ने महाराष्ट्र राज्याचे राजपत्रात पुणे विभागातून पान नं.1604 ते 1607 वर तारीख 08/08/2002 रोजी प्रसिध्द केली. सदर अधिसूचनेदारे असे जाहीर केले आहे की, अधिसूचनेच्या सूचित जाहीर केलेल्या जमिनी ह्या राष्ट्रीय महामार्ग क्र.4 चौपदरीसाठी संपादन करणे जरूर आहे आणि विशेष भूमी संपादन अधिकारी नं.5 सांगली यांची भूसंपादन कायदा 1894 कलम 3 क अन्वये नेमणूक केली असून त्यांना जिल्हाधिकारी यांचे भूसंपादनाचे कामी कारवाई करणेचे अधिकार प्रदान केले आहेत. म्हणून विशेष भूमी संपादन अधिकारी नं.5 सांगली हे उक्त जमिनीचे संपादन करणेसाठी करावी लागणारी कार्यवाही करणेस सक्षम आहेत. सदर भूसंपादन कायदा कलम 7 प्रमाणे भूसंपादन अधिकारी हे सक्षम आहेत.

अंतिमरीत्या संपादनासाठी सूचित केलेल्या जमिनीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

गांव मौजे कासेगांव तालुका वाळवा जिल्हा सांगली येथील जमिन						
अ.नं.	गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पैसे	दर हेक्टरा आकार रु. पैसे	आकारानुसार गट	जमिनीचा प्रकार
ग्रुप क्रमांक -1						
1	2873अ पै	0.06	0.07	1.17	1	जिरायत
ग्रुप क्रमांक -2						
1	881 अ पै	0.06	0.12	2.00	2	बागायत
2	1013 ब पै	0.04	0.10	2.50	2	जिरायत
3	1070 पै	0.34	0.45	1.32	2	बागायत
4	2245 अ पै	0.09	0.18	2.00	2	जिरायत
5	2871 अ ब पै	0.15	0.37	2.47	2	बागायत
ग्रुप क्रमांक -3						
1	1064 पै	0.01	0.03	3.00	3	बागायत
2	2275 पै	0.08	0.24	3.00	3	बागायत
3	2279 पै	0.18	0.63	3.50	3	बागायत
4	2276 अ पै	0.02	0.06	3.00	3	जिरायत
5	2873 ब पै	0.05	0.16	3.20	3	जिरायत
ग्रुप क्रमांक -4						
1	912 पै	0.01	0.05	5.00	4	बागायत
2	2276 ब पै	0.02	0.08	4.00	4	जिरायत
3	2277 पै	0.05	0.20	4.00	4	बागायत
4	2723 पै	0.52	2.50	4.81	4	बागायत
5	2724 पै	0.33	1.65	5.00	4	बागायत
6	2862 अ पै	0.02	0.08	4.00	4	जिरायत
7	2862 ब पै	0.02	0.08	4.00	4	जिरायत
8	2880 पै	0.04	0.19	4.75	4	बागायत

गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पैसे	दर हेक्टराचा आकार रु. पैसे	आकारानुसार गट	जमिनीचा प्रकार
---------	---------------------------	---------------------------------	----------------------------	---------------	----------------

ग्रुप क्रमांक -5

1	1013 अ पै	0.04	0.28	7.00	5	जिरायत
2	1033 पै	0.07	0.51	7.29	5	बागायत
3	1158	0.05	0.34	6.80	5	जिरायत
4	1161	0.05	0.34	6.80	5	जिरायत
5	2280 पै	0.10	0.68	6.60	5	जिरायत
6	2726/9 पै	0.01	0.07	7.00	5	बागायत
7	2789 पै	0.09	0.65	7.22	5	जिरायत
8	2795 पै	0.20	1.24	6.20	5	बागायत
9	2798 पै	0.03	0.22	7.33	5	जिरायत
10	2797 पै	0.03	0.22	7.33	5	बागायत
11	2798 पै	0.03	0.18	6.00	5	बागायत
12	2809 पै	0.01	0.06	6.00	5	बागायत
13	2827 पै	0.06	0.37	6.17	5	बागायत
14	2828 पै	0.03	0.22	7.33	5	बागायत
15	2829 पै	0.07	0.49	7.00	5	बागायत
16	2832 अ पै	0.04	0.26	6.50	5	जिरायत
17	2870 पै	0.02	0.14	7.00	5	जिरायत
18	2881 पै	0.20	1.23	6.15	5	बागायत

ग्रुप क्रमांक -6

1	883 पै	0.16	1.54	9.63	6	बागायत
2	901 पै	0.33	3.18	9.63	6	बागायत
3	903/2 पै	0.04	0.39	9.75	6	जिरायत
4	1036 पै	0.03	0.24	8.00	6	जिरायत
5	1037 पै	0.01	0.09	9.00	6	जिरायत
6	1038 पै	0.03	0.29	9.67	6	जिरायत
7	1153 अब पै	0.01	0.10	10.00	6	बागायत
8	1163 पै	0.03	0.24	8.00	6	जिरायत
9	1205 पै	0.01	0.10	10.00	6	बागायत
10	1206 पै	0.01	0.10	10.00	6	जिरायत
11	1406 पै	0.06	0.56	9.33	6	बागायत
12	1407 पै	0.06	0.54	9.00	6	बागायत
13	1408 पै	0.05	0.44	8.80	6	बागायत
14	1409 पै	0.05	0.47	9.40	6	बागायत
15	1410 पै	0.03	0.25	8.33	6	बागायत
16	1411 पै	0.03	0.25	8.33	6	बागायत
17	1412 पै	0.07	0.60	8.57	6	बागायत
18	2282 पै	0.05	0.39	7.80	6	बागायत
19	2725/1 पै	0.01	0.09	9.00	6	बागायत
20	2725/2 पै	0.01	0.09	9.00	6	बागायत
21	2725/3 पै	0.01	0.09	9.00	6	बागायत
22	2725/4 पै	0.03	0.29	9.67	6	बागायत
23	2725/5 पै	0.02	0.19	9.50	6	बागायत
24	2725/7 पै	0.01	0.10	10.00	6	बागायत
25	2725/8 पै	0.01	0.10	10.00	6	बागायत

गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पेसो	दर हेक्टरशी आकार रु. पेसो	आकारानुसार गट	जमिनीचा प्रकार
26	2788 पै	0.04	0.34	8.50	बागायत
27	2788 पै	0.12	0.97	8.08	बागायत
28	2790 पै	0.06	0.48	8.00	बागायत
29	2781 अब पै	0.19	1.65	8.68	बागायत
30	2782 अब पै	0.06	0.59	9.83	बागायत
31	2794 पै	0.07	0.68	9.71	बागायत
32	2799 पै	0.04	0.32	8.00	बागायत
33	2800 पै	0.06	0.60	10.00	बागायत
34	2804 पै	0.03	0.26	8.67	बागायत
35	2805 पै	0.02	0.20	10.00	बागायत
36	2808 पै	0.01	0.08	8.00	बागायत
37	2810 पै	0.05	0.39	7.80	बागायत
38	2831 पै	0.02	0.16	8.00	बागायत
39	2868 पै	0.01	0.08	8.00	जिरायत
40	2869 पै	0.04	0.31	7.75	जिरायत
41	2874 पै	0.06	0.54	9.00	बागायत
42	2875 पै	0.22	1.95	8.86	बागायत
43	3529	0.02	0.16	8.00	जिरायत
44	3530	0.02	0.16	8.00	जिरायत
45	3531	0.02	0.19	9.50	जिरायत

ग्रुप क्रमांक -7

1	869 पै	0.14	1.60	11.43	7	बागायत
2	870 पै	0.02	0.25	12.50	7	बागायत
3	871 पै	0.02	0.25	12.50	7	बागायत
4	872 पै	0.09	1.05	11.67	7	बागायत
5	873/1 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
6	873/2 पै	0.07	0.82	11.71	7	बागायत
7	876 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
8	878 पै	0.01	0.11	11.00	7	बागायत
9	879 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
10	881 ब पै	0.01	0.11	11.00	7	जिरायत
11	884 पै	0.04	0.49	12.25	7	बागायत
12	887 पै	0.05	0.60	12.00	7	बागायत
13	888 पै	0.05	0.60	12.00	7	बागायत
14	889/2 पै	0.07	0.84	12.00	7	बागायत
15	891 पै	0.04	0.50	12.50	7	बागायत
16	892 पै	0.05	0.60	12.00	7	बागायत
17	902 पै	0.11	1.29	11.73	7	बागायत
18	903/1 पै	0.03	0.36	12.00	7	बागायत
19	904 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
20	905 पै	0.04	0.48	12.00	7	बागायत
21	909 पै	0.01	0.12	12.00	7	जिरायत
22	910 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
23	911 पै	0.13	1.55	11.92	7	बागायत
24	917 पै	0.24	2.90	12.08	7	बागायत
25	918/1 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत

गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पेस	वर हेक्टरी आकार रु. पेस	आकारानुसार गट	जमिनीचा प्रकार	
26	918/2पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
27	918/3पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
28	918/4पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
29	918/5पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
30	920 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
31	921 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
32	922 पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
33	934 क पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
34	1028 पै	0.06	0.72	12.00	7	बागायत
35	1034	0.06	0.75	12.50	7	बागायत
36	1035	0.07	0.81	11.57	7	जिरायत
37	1039	0.04	0.41	10.25	7	जिरायत
38	1110 पै	0.06	0.61	10.17	7	जिरायत
39	1115 पै	0.02	0.22	11.00	7	बागायत
40	1117 पै	0.02	0.25	12.50	7	बागायत
41	1109 पै	0.14	1.75	12.50	7	बागायत
42	1152 पै	0.02	0.25	12.50	7	बागायत
43	1154 अब पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
44	1155 अब पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
45	1157 अ पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत
46	1162 पै	0.02	0.22	11.00	7	जिरायत
47	1203 पै	0.02	0.22	11.00	7	बागायत
48	1204 पै	0.03	0.36	12.00	7	बागायत
49	1223 पै	0.12	1.44	12.00	7	बागायत
50	1224 पै	0.03	0.34	11.33	7	बागायत
51	1313 पै	0.08	0.94	11.75	7	बागायत
52	1348 पै	0.03	0.37	12.33	7	बागायत
53	1349 पै	0.03	0.35	11.67	7	जिरायत
54	1397 पै	0.06	0.62	10.33	7	बागायत
55	1398 पै	0.06	0.62	10.33	7	बागायत
56	2717 पै	0.03	0.34	11.33	7	बागायत
57	2725/6पै	0.01	0.12	12.00	7	बागायत

ग्रुप क्रमांक -8

1	679 अ पै	0.01	0.14	14.00	8	बागायत
2	679 ब पै	0.02	0.28	14.00	8	बागायत
3	882 पै	0.03	0.38	12.67	8	बागायत
4	885 पै	0.04	0.51	12.75	8	बागायत
5	886 पै	0.04	0.53	13.25	8	बागायत
6	889/1पै	0.04	0.53	13.25	8	बागायत
7	890 पै	0.11	1.43	13.00	8	बागायत
8	893 पै	0.10	1.33	13.30	8	बागायत
9	919/1ते10 पै	0.02	0.26	13.00	8	बागायत
10	930 अबक पै	0.16	2.22	13.88	8	बागायत
11	923/1व2 पै	0.01	0.13	13.00	8	बागायत

गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पेसे	दर हेक्टराचा आकार रु. पेसे	आकारानुसार गट	जमिनीचा प्रकार	
12	924/1 ते 5 पै	0.02	0.26	13.00	8	बागायत
13	926 पै	0.02	0.26	13.00	8	बागायत
14	927 पै	0.02	0.26	13.00	8	बागायत
15	929 पै	0.02	0.26	13.00	8	बागायत
16	932 पै	0.01	0.15	15.00	8	बागायत
17	933 अब पै	0.01	0.15	15.00	8	बागायत
18	934 अ पै	0.02	0.26	13.00	8	बागायत
19	934 ब पै	0.03	0.42	14.00	8	बागायत
20	992 पै	0.04	1.10	27.50	8	बागायत
21	993 पै	0.04	0.92	23.00	8	बागायत
22	994 पै	0.02	0.35	17.50	8	बागायत
23	995 पै	0.03	0.66	22.00	8	बागायत
24	996 पै	0.01	0.22	22.00	8	बागायत
25	1014 पै	0.07	0.97	13.86	8	बागायत
26	1025 पै	0.03	0.39	13.00	8	बागायत
27	1028 पै	0.01	0.16	16.00	8	बागायत
28	1029 पै	0.03	0.44	14.67	8	बागायत
29	1030 पै	0.03	0.45	15.00	8	जिरायत
30	1031 पै	0.02	0.30	15.00	8	बागायत
31	1032	0.06	1.10	18.33	8	बागायत
32	1040 पै	0.16	2.08	13.00	8	बागायत
33	1041 पै	0.03	0.38	12.67	8	बागायत
34	1059 पै	0.12	1.72	14.33	8	बागायत
35	1060 पै	0.03	0.42	14.00	8	बागायत
36	1061 पै	0.02	0.26	13.00	8	बागायत
37	1062 पै	0.01	0.13	13.00	8	जिरायत
38	1063 पै	0.12	1.56	13.00	8	बागायत
39	1112 पै	0.03	0.38	12.67	8	बागायत
40	1118 पै	0.05	0.66	13.20	8	जिरायत
41	1119 पै	0.02	0.26	13.00	8	बागायत
42	1156 अब पै	0.01	0.13	13.00	8	बागायत
43	1225 पै	0.06	0.82	13.67	8	बागायत
44	1314 पै	0.07	0.94	13.43	8	बागायत
45	1315 पै	0.08	1.05	13.13	8	बागायत

बिनशेती

1	2244 अ पै	0.01	0.62			बिनशेती
2	2276 अ पै	0.02	0.06			बिनशेती
3	2281 पै	0.10	0.62			बिनशेती
4	2835 पै	0.20	0.90			बिनशेती
5	2832 ब पै	0.03	6.00			बिनशेती
6	2833+2834 2861ब+2862ब पै	0.13				बिनशेती

पोट खराबा

1	3490 अ पै	0.01				पोट खराबा
---	-----------	------	--	--	--	-----------

भूसंपादनाखाली असलेल्या जमिनीची संयुक्त मोजणी तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख व संपादन मंडळाचे प्रतिनिधी यांच्या समक्ष करणेत आली आहे. मोजणीचा निष्कर्ष मोजणी पत्रक व संयुक्त मोजणी दाखल्यात नमूद केला आहे. कोणत्याही हितसंबंधी इसमाने अशा त-हेने मोजणी केलेल्या जमिनीचे क्षेत्रफळाविषयी आक्षेप घेतले नाहीत म्हणून संपादित जमिनीचे संयुक्त मोजणी दाखल्यामध्ये दाखविलेले क्षेत्र हेच संपादनाखालील जमिनीचे क्षेत्रफळ आहे असे नुकसान भरपाई देविताना विचारात घेतले आहे. शिवाय सदरचे क्षेत्र गा.न.नं 7/12 मध्ये दाखविलेले क्षेत्राशी मिळते जुळते आहे.

5) भूसंपादन कायदा कलम 8ची अधिसूचना झालेनंतर भूसंपादन कायदा कलम 9 (1)(2) ची जाहीर नोटीस भूसंपादन कार्यालय, गावची घावडी, तहसिल कार्यालय व संपादित जमिनीवर व जिल्हाधिकारी कार्यालय येथे प्रसिध्द केली. त्याचप्रमाणे सदर कायद्याचे कलम 9(3)(4) प्रमाणे हितसंबंधी इसमाना वैयक्तिक नोटीसा बजावल्या. सदर नोटीशीद्वारे त्यांना संपादित जमिनीचे नुकसानभरपाईचे हितसंबंधी सदर कायद्याचे कलम 8 प्रमाणे केले मोजणीबाबत अगर अन्य हक्काबाबत जर काही आक्षेप व हरकती असल्यास त्या द्याव्यात. नेमले तारखेस नोटीसा बजावून हितसंबंधी इसमानी आपल्या हरकती वा आक्षेप दिले नाहीत.

कलम 9(3)(4) च्या नोटीसा संबंधितांना रुजू असून त्यांनी बाजारभावाप्रमाणे किंमत मिळावी अशी मागणी केली.

कोणाही खातेदाराने नोटिसा दिलेनंतर प्रस्तावित भूसंपादनाविषयी आपले आक्षेप सादर केले नाहीत.

मालकी हक्क

संपादनाखालील जमिनीच्या 7/12 हक्क नोंदणीमध्ये दाखविलेल्या नोंदी ह्या मालकी हक्क ठरविणेबाबत प्रमाणभूत मानून धरणेत आल्या आहेत. मालकी हक्कासंबंधी कोणताही वादविवाद अगर तक्रार आलेस नुकसानभरपाई वाटप करतेवेळी विचार करणेत येईल.

संपादनाखालील जमिनीचे ठिकाण व वर्णन

सन 1991 चे जनगणनेनुसार गावची लोकसंख्या 11468 इतकी आहे. गांव नमुना नं.1 मध्ये जमिनीचा कमाल आकार खालीलप्रमाणे नोंदला आहे.

1) जिरायत जमिन रुपये —	10.66
2) बागायत जमिन रुपये —	10.66
3) तरी जमिन रुपये —	27.95

जमिनीची प्रत

संपादनाखालील जमिनीचा आकार, जमिनीची प्रत व उत्पादन क्षमता विचारात घेउन गावचे आकाराप्रमाणे खालील गट करणेत आले आहेत.

अ.न.	आकारप्रमाणे गट	आकार
1)	1	0-01 ते 1-25
2)	2	1-26 ते 2-50
3)	3	2-51 ते 3-75
4)	4	3-76 ते 5-00
5)	5	5-01 ते 7-50
6)	6	7-51 ते 10-00
7)	7	10-01 ते 12-50
8)	8	12-51 ते वरील सर्व

पोटखराब

पोटखराब क्षेत्रासाठी शासकीय दरानुसार प्रती हेक्टरी 1500 रुपये प्रमाणे मुल्यांकन करणेत आले आहे

हक्क

हक्कासाठी पुरावा

हितसंबंधी इसमांनी जे भूसंपादन कायदा कलम 9 चे चौकशीवेळी हजर होते त्यांनी संपादनाखालील जमिनीचे किंमतीबद्दल कोणताही पुरावा हजर केला नाही.

संपादन मंडळाचा पुरावा

संपादन मंडळाने संपादनाखालील जमिनीचे किंमतीबद्दल कोणताही पुरावा हजर केला नाही.

संपादनाखालील जमिनीचे पंचानुमते किंमत

संपादनाखालील जमिनीचे मुल्यांकन

संपादनाखालील जमिनीचे मुल्यांकन ठरविणेची तारीख म्हणजे भूसंपादन कायदा कलम 4 अन्वये काढलेली अधिसूचना अंतिमरीत्या ज्या तारखेस प्रसिध्द झाली ती धरून त्या तारखेस मुल्यांकन करणेचे आहे. या कामी सदर अधिसूचना अंतिमरीत्या तारीख 20/02/2002 रोजी प्रसिध्द झाली आहे. म्हणजे तारीख 20/02/2002 रोजी संपादनाखालील जमिनीचे मुल्य काय होते हे ठरविणेचे आहे. सदरचे मुल्य ठरविणेचे प्रकार 1) संपादनाखालील जमिनीचे विकीवरून 2) संपादनाखालील जमिनीचे आसपास लगत असलेल्या जमिनीचे किंमत ठरविणेच्या तारखेपूर्वी 3 ते 5 वर्षांमध्ये झालेले खरेदी विकीचे व्यवहारावरून व 3) संपादनाखालील जमिनीचे येणारे उत्पादनावरून संपादनाखालील जमिनीचे आकारमान गटामधील जमिनीचे मुल्य ठरविणेच्या तारखेपूर्वी लगत व त्याच प्रतीच्या गटातील 3 ते 5 वर्षांत झालेले खरेदी विकीच्या व्यवहाराचे पत्रक सोबत जोडले आहे.

मीजे कासेगाव ता. वाळवा हे गाव तालुक्यापासून 12 कि.मी. व जिल्ह्यापासून 52 कि. मी. अंतरावर आहे. गावी प्राथमिक माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षणाची सोय आहे. खाजगी, सरकारी व जनावरांचा दवाखाना असून पाणीपुरवठा योजना आहे. वीजपुरवठा वाहतूक व्यवस्था, ग्रामपंचायत, सोसायटी, दुग्ध संकलन केंद्र, पोस्ट ऑफीस, वाचनालय व दुरध्वनीची सोय आहे.

सदर प्रस्तावामध्ये आकारानुसार ग्रुप नमूद केले असून व त्यानुसार किंमती ठरविणेत आलेल्या आहेत. यामध्ये भूसंपादन कायदा 1894 कलम 4(1) ची जाहीर नोटीस महाराष्ट्र राज्याचे राजपत्रात दिनांक 14/02/2002 रोजी पान नं. 351 ते 353 वर प्रसिध्द झाली असून गाव घावडीवर दिनांक 20/02/2002 रोजी प्रसिध्द झालेले याकामी किंमती ठरविणेकरिता सन 2002 चे शिघ्र शिघ्र गणकांचा व गावी झालेल्या खरेदी विक्री व्यवहाराचा विचार केला असे.

संयुक्त मोजणी पत्रकामध्ये दाखविलेल्या जमिनीचा प्रकार हा सर्व्हे रेकॉर्डप्रमाणे नमूद आहे. तथापि, संपादन जमिनीचे बाजारमूल्य हे 4 च्या अंतिम प्रसिध्दीची तारीख 20-02-2002 चे असलेले दिनांक 28/03/2002 रोजी प्रत्यक्ष जागेवर जावून जमिनीची पहाणी केली आहे. त्यावेळेला जिरायत बागायत जो निदर्शनास आला त्याप्रमाणे व 2002 पूर्वीचे तीन वर्षांची पीक पहाणी विचारात घेवून जमीन जिरायत आहे वा बागायत आहे हे ठरविण्यात आले आहे.

ग्रुप क्रमांक -1 जिरायत

या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 1,54,000 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -2 जिरायत

या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 1,67,500 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे. यापैकी गट नं. 2245 व ही जमीन संपादन मंडळाचीच असलेले निवाड्यात जाहीर केलेली नाही.

ग्रुप क्रमांक -2 बागायत

या ग्रुपमधील जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. सदर ग्रुपमध्ये एक खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहे. सदरचा अ.नं. 2 चा व्यवहार या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील असलेमुळे त्याचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 3,33,500 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -3 जिरायत

या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत येत आहे. तो हेक्टरी रक्कम रुपये 2,03,500 असून तो प्रती हे.रु 2.51 ते 5.00 या आकारातील जिरायत जमिनीसाठी आहे. तथापि संपादनाखालील जमिनी प्र.हे. रु.2.51 ते 3.75 या आकारणी ग्रुपमधील आहेत. सदर जमिनीसाठी वरील दरात विभागणी करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार :-

$$:- \frac{2,03,500 - 1,67,500}{2} + 1,67,500 = 1,85,500 / - \text{ असा दर येतो.}$$

म्हणून संपादनाखालील या ग्रुपमधील जमिनीसाठी प्रती हेक्टरी 1,85,500 हा दर निश्चित करणेत येत आहे. व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

कमांक -3 बागायत

या ग्रुपमधील जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत येत आहे. तो हेक्टरी रक्कम रुपये 4,07,000 असून तो प्रती हे. रु. 2.51 ते 5.00 या आकारातील बागायत जमिनीसाठी आहे. तथापि संपादनाखालील जमिनी प्र. हे. रु. 2.51 ते 3.75 या आकाराणी ग्रुपमधील आहेत. सदर जमिनीसाठी वरील दरात विमागणी करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार :-

:- 4,07,000-3,33,500 + 3,33,500 3,70,250/- असा दर येतो.

2

म्हणून संपादनाखालील या ग्रुपमधील जमिनीसाठी प्रती हेक्टरी 3,70,250/- हा दर निश्चित करणेत येत आहे. व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमांक -4 जिरायत

या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 2,03,500 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमांक -4 बागायत

या ग्रुपमधील जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील किंमत ठरविणेकरिता एक खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहे. सदरचा अ.नं. 3 चा व्यवहार हा या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर असलेने त्याचा मुल्यांकनाकरिता विचार करणेत आलेला नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 4,07,000 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमांक -5 जिरायत

या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 2,42,000 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमांक -5 बागायत

या ग्रुपमधील जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील किंमत ठरविणेकरिता एक खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहे. सदरचा अ.नं. 4 चा व्यवहार हा या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर असलेने त्याचा मुल्यांकनाकरिता विचार करणेत आलेला नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 4,81,000 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमांक -6 जिरायत

या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 2,80,500 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

कमंक -6 बागायत

या ग्रुपमधील जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील किंमत ठरविणेकरिता गांवी दोन व्यवहार उपलब्ध आहेत. सदरचे अ.नं. 5 व 6 चे व्यवहार हे संपादन जमिनीपासून दूर असलेमुळे त्यांचा मुल्यांकनासाठी विचार करणेत आलेला नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 5,54,500 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमंक -7 जिरायत

या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 3,19,000 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमंक -7 बागायत

या ग्रुपमधील जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील किंमत ठरविणे करिता पाच खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहेत.

गट नं. 1207 ही जमीन संपादन क्षेत्रापासून 75 मी. इतक्या अंतरावर आहे. सदर जमिनीपैकी 0.53 आर क्षेत्राचा दि.15/05/2000 रोजीचा व्यवहार मुल्यांकन तारखेपर्यंत प्रतिवर्षी 10 टक्के वाढ देता प्रती हे. रु. 5,09,432/- दर दर्शवितो सदर व्यवहार तुलनायोग्य वाटतो.

गट नं. 555 ही जमीन संपादन क्षेत्रापासून 1 कि.मी. इतक्या अंतरावर आहे. सदर जमिनीपैकी 0.41 आर क्षेत्राचा दि.24/12/1999 रोजीचा व्यवहार मुल्यांकन तारखेपर्यंत प्रतिवर्षी 10 टक्के वाढ देता प्रती हे. रु. 7,20,000/- दर दर्शवितो सदर व्यवहार तुलनायोग्य वाटतो.

गट नं. 319 ही जमीन संपादन क्षेत्रापासून पश्चिमेस 2 कि.मी. इतक्या अंतरावर आहे. ती तुलनायोग्य वाटत नाही.

गट नं. 2197 व 2186 या जमीनी संपादन क्षेत्रापासून पूर्वेस 2 कि.मी. इतक्या अंतरावर व कृष्णा नदीपासून जवळ अंतरावर आहेत. त्यामुळे सदर जमिनी तुलनायोग्य वाटत नाहीत.

गट नं. 555 व 1207 या जमीनीचे व्यवहारावरून संपादनखालील जमिनीस सर्वसाधारणपणे प्रती हे. रु. 6,15,000/- दर येत आहे.

सन 2002 चे शिघ्र सिध्द गणकामध्ये सदर ग्रुपमधील बागायत जमिनीसाठी प्रती हे. रु. 6,29,500/- दर दर्शविला आहे.

शासनाच्या सुचनाप्रमाणे जास्तीचा दर म्हणून शिघ्र सिध्द गणकाप्रमाणेच प्रती हेक्टरी रक्कम रुपये 6,29,500 हा दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमंक -8 जिरायत

या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये 3,52,000 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप कमंक -8 बागायत

या ग्रुपमधील जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील किंमत ठरविणेकरिता चार खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहेत.

गट नं. 930 ही जमीन संपादन क्षेत्रापासून पश्चिमेस 250 मी. इतक्या अंतरावर आहे. सदर जमिन ही अस्तित्वातील रस्त्यालगत आहे. सदर जमिन तुलनायोग्य वाटतो. सदर जमिनीपैकी 0.65 आर क्षेत्राचा दि.04/05/1998 रोजीचा व्यवहार मुल्यांकन तारखेपर्यंत प्रतिवर्षी 10 टक्के वाढ देता प्रती हे. रु. 7,29,807/- दर दर्शवितो. सदर व्यवहार तुलनायोग्य वाटतो.

गट नं. 1246 ही जमीन संपादन क्षेत्रापासून पूर्वेस 800 मी. इतक्या अंतरावर आहे. सदर जमिन ही अस्तित्वातील रस्त्यालगत व ओढ्यालगत आहे. सदर जमिन तुलनायोग्य वाटते. सदर जमिनीपैकी 1.00 हे. क्षेत्राचा दि. 01/09/1997 रोजीचा व्यवहार मुल्यांकन तारखेपर्यंत प्रतिवर्षी 10 टक्के वाढ देता प्रती हे. रु. 8,84,000/- दर दर्शवितो.

गट नं. 2633 ही जमीन संपादन क्षेत्रापासून सुमारे 1.75 कि.मी. इतक्या अंतरावर आहे. सबब सदर जमिनीचा व्यवहार नाकारणे योग्य वाटते.

गट नं. 185 या जमिनीचा 0.15 हे. क्षेत्राचा दि. 15/12/1998 रोजीचा व्यवहार मुल्यांकन तारखेपर्यंत प्रतिवर्षी 10 टक्के वाढ देता प्रती हे. रु. 7,09,000/- दर दर्शवितो. सदर जमिन तुलनायोग्य वाटत नाही.

गट नं. 930 व 1246 या जमिनीचे व्यवहारावरून संपादनखालील जमिनीस सर्वसाधारणपणे प्रती हे. रु. 7,05,000/- दर येत आहे.

सन 2002 चे शिघ्र सिध्द गणकामध्ये सदर गुपमधील बागायत जमिनीसाठी प्रती हे. रु. 7,04,000/- दर दर्शविला आहे.

शासनाच्या सुचनाप्रमाणे जास्तीचा दर म्हणून खरेदी विक्री व्यवहारावरून येणारा प्रती हेक्टरी रक्कम रुपये 7,05,000 हा दर निश्चित करणेत येत आहे.

बिनशेती

सदर गुपमध्ये गट नं. 2244अ, 2276ब या जमिनी बिनशेती आहेत.

सन 2002 चे शिघ्र सिध्द गणक वापरण्याबाबत दिलेल्या सूचना (मुददा कं.18, स्थूल जमिनीचे मुल्यांकन) विचारात घेणे आवश्यक आहे. तसेच सदर गट कासेगाव या गावासाठी लागू असलेल्या सन 2002 चे शिघ्र सिध्द गणकात पुणे बंगलोर रस्त्यालगत या विभागा कं.9.1.1मध्ये समाविष्ट आहेत. सन 2002 चे शिघ्र सिध्द गणकात सदर विभागासाठी प्रती चौ.मी. 280/- हा दर दर्शविला आहे. व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

गट नं. 2281 या जमिनीचा 7/12 पहाता पीक पाणी सदरात ऑईलमील घरपड अशी नोंद आहेत. तसेच सदर जमीन शिघ्र सिध्द गणकानुसार अधिकृत बिनशेती विभागात येत आहे. म्हणून संपादन क्षेत्रासाठी शिघ्र सिध्द गणकानुसार हेक्टरी बिनशेती दर रक्कम रुपये प्रति चौ.मी. 195/- हा दर विचारात घेणे आवश्यक आहे. संपादनाखालील क्षेत्र 10 आर आहे. याअगोदरचा टप्पा 0 ते 5 आर

:- 500 1.00 195 97500-अ

10-05 05 आरसाठी.

:- 500 0.80 195 78000-ब

जागेचे मुल्यांकन अ+ब 175500/-

प्रति चौ.मी. दर $\frac{175500}{1000}$ 175.50/-

म्हणून संपादनाखालील गट नं. 2281 पै 1000 चौ.मी. क्षेत्रास तिची बिगरशेती विचारात घेता प्रति चौ.मी. रुपये 175/- हा दर घेणे योग्य वाटते.

गट नं. 2835 या जमिनीचा 7/12 पहाता पीक पाणी सदरात पेट्रोलपंप, हॉटेल, टायर दुकान, घरपड अशी नोंद आहेत. तसेच सदर जमीन शिघ्र सिध्द गणकानुसार अधिकृत बिनशेती विभागात येत आहे. म्हणून संपादन क्षेत्रासाठी शिघ्र सिध्द गणकानुसार हेक्टरी बिनशेती दर रक्कम रुपये प्रति चौ.मी. 445/- हा दर निश्चित करणेत येत आहे.

या अगोदरचा टप्पा 6 ते 15 आर

:- 1500 0.80 445 534000-अ

20-05 15 आरसाठी.

:- 500 0.60 320 133500-ब

जागेचे मुल्यांकन अ+ब 667500/-

प्रति चौ.मी. दर $\frac{667500}{2000}$ 333.75/-

म्हणून गट नं. 2835 पै. संपादनाखालील 2000 चौ.मी. क्षेत्रास तिथी बिगरशेती विचारात घेता प्रति चौ.मी.रुपये 333/- हा निश्चित करणेत येत आहे. (24)

गट नं.2832ब हा बिनशेती गट आहे. सन 2002 चे शिघ्र सिध्द गणक वापरण्याबाबत दिलेल्या सूचना (मुददा कं.16, स्थूल जमिनीचे मुल्यांकन) विचारात घेणे आवश्यक आहे. तसेच सदर गट कासेगाव या गावासाठी लागू असलेल्या सन 2002 चे शिघ्र सिध्द गणकात पुणे बंगलोर रस्त्यासगत या विभागात कं.9.1.4मध्ये समाविष्ट आहेत. सन 2002 चे शिघ्र सिध्द गणकात सदर विभागासाठी प्रती चौ.मी. 445/-हा दर दर्शविला आहे. व तो दर गट नं. 2835 पै. संपादनाखालील 300 चौ.मी. क्षेत्रास निश्चित करणेत येत आहे.

गट नं. 2833+2834+2861ब+2862ब या संपादन क्षेत्रासाठी शिघ्र सिध्द गणकानुसार हेक्टरी बिनशेती दर रक्कम रुपये प्रति चौ.मी. 320/-हा दर विचारात घेणे आवश्यक आहे. संपादनाखालील क्षेत्र. 13 आर आहे. या अगोदरचा टप्पा 0 ते 5 आर

:- 500 1.00 445 222500-अ
13-05 08 आरसाठी.
:- 800 0.80 445 284800-ब
जागेचे मुल्यांकन अ+ब 507300/-
प्रति चौ.मी. दर 507300 390/-
1300

म्हणून संपादनाखालील गट नं. 2833+2834+2861ब+2862ब मधील 1300 चौ.मी. क्षेत्रास तिथी बिगरशेती विचारात घेता प्रति चौ.मी. रुपये 390/- निश्चित करणेत येत आहे.

पोटखराबा

सदर प्रस्तावामध्ये गट नं. 3490अ मधील पोट खराब क्षेत्राचा समावेश आहे म्हणून सदर पोट खराब क्षेत्रासाठी हेक्टरी रक्कम रुपये 1500 हा दर कायम करणेत येत आहे

गट नं. 2245अ, 2279, 1036, 1037, 1038, 1163, 1205, 1206, 2831, 2868, 876, 878, 1026, 1109, 1162, 1203, 1063, 933अब, 934अ, 993, 994, 1014, 1028, 1029, 1030 व 1031 चे जमिनींना दहा टक्के विच्छेद रक्कम देणेत आलेली आहे.

मालमत्तेवरील बांधकामाचे मुल्यांकन

अ.नं.	सर्व्हे नं./ गट नं	कब्जेदाराचे नांव	बांधकामाचा मालक	बांधकामाचा प्रकार	ठरविलेली किंमत
-------	-----------------------	------------------	--------------------	----------------------	-------------------

बांधकामाखालील क्षेत्र

सदर मुल्यांकन मा. कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग कं.7 कोल्हापूर यांचेकडील पत्र/रेशा/मुल्यांकन/कासेगाव/2512/2002 दिनांक 26/09/2002 व 2838/2002 दिनांक 15/11/2002 चे आधारे बांधकामाच्या किंमती धरणेत आल्या आहेत.

विहीर/बोअरवेल

सदर मुल्यांकन मा.वरिष्ठ भूवैज्ञानिक भूजल सर्व्हेक्षण आणि विकास यंत्रणा सांगली यांचेकडील पत्र कमांक/वमूवै/भूसविसं/सां/916/02 दिनांक 03/01/2002 चे आधारे बोअरवेलची किंमत धरणेत आली आहे. शासन महसूल व वल विभागाकडील आदेशाप्रमाणे संपादित जमिनीमधील विहिरीची नुकसानभरपाई मंजूर करतेवेळी संपादित जमिनीची किंमत जिरायत जमिनीस जे चालू बाजारमूल्य मंजूर केलेले आहे. त्यामध्ये विहिरीची किंमत मिळवून येणारी रक्कम व या जमिनीचे बागायती दराने जी किंमत येईल त्यामध्ये जास्त किंमत ज्या पध्दतीने येते ती मंजूर करणेची असलेने संविभाजन पत्रकात त्याप्रमाणे रक्कम दाखवाव्यात. त्यानुसार गट नं. 2881 साठी बागायत दर देणेचा आहे विहिरीची किंमत देता येणार नाही.

पाईप लाईन

सदर मुल्यांकन मा. कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग कं.7 कोल्हापूर यांचेकडील पत्र/रेशा/मुल्यांकन/कासेगाव/2512/2002 दिनांक 26/09/2002 व 2838/2002 दिनांक 15/11/2002 चे आधारे बांधकामाच्या किंमती धरणेत आल्या आहेत.

झाडे

सदर मुल्यांकन मा.जिल्हा अधीक्षक कृषी अधिकारी सांगली यांचेकडील पत्र क्रमांक / जिअकृअ /तंत्र3/मुल्यांकन/4592/02 दिनांक 23/09/2002 चे आधार झाडांच्या किंमती धरणेत आल्या आहेत.

ताली

तारेचे कंपन किंवा भिती

विच्छेद हानिकारक बंद झालेले माल नाश झालेले उपद्रवामुळे झालेले नुकसान

इनाम जमीन

संविमाजन

संपादनाखालील जमिनीवरील बोजे

संपादनाखालील जमिनीवरील कुळे

भरपाई भत्ता

संपादनाखालील जमिनीचे येणारी बाजाराभावाची रक्कम भरपाई म्हणून दिली जाते. त्यामध्ये झाडे, जमीन, इमारती व बांधकामे यांचे किंमतीचा समावेश होतो. त्या रकमेवर 30 टक्के भरपाई भत्ता देणेबद्दल भूसंपादन कायदा 1894 व दुरुस्त कायदा 1984 कलम 23(1अ) व 23(2) मध्ये तरतूद केली आहे. तसेच सदर कायदयामधील तरतूदीनुसार 12 टक्के विशेष भत्ता म्हणून संपादनखालील जमिनीचे बाजार मुल्यावर कलम 4 खालील अधिसूचनेच्या तारखेपासून किंवा संपादनाखालील जमिनीचा कब्जा ज्या तारखेस घेतला आहे त्यापैकी अधिक असेल तेव्हापासून ते जमिनीचा निवाडा जाहीर होईल त्या तारखेपर्यंत देणेचा आहे.

कब्जा

संपादनाखालील जमिनीचा कब्जा भूसंपादन कायदयाचे तरतूदीखाली संपादन मंडळास दिलेला नाही.

आगाऊ नुकसान भरपाई

मुल्यांकनाचा तपशील

(28)

1) जमिनीची किंमत	रुपये	67,05,208 /—
2) बांधकामाची किंमत	रुपये	29,27,831 /—
3) विहीरीची किंमत	रुपये	—
4) फळझाडे किंमत	रुपये	2,53,947 /—
5) 30 टक्के भरपाई भत्ता	रुपये	29,66,124 /—
6) 12 टक्के वार्षिक व्याज (कालावधी 20/02/2002 ते 21/03/2003)	रुपये	12,83,937 /—
7) विच्छेद रक्कम	रुपये	46,734 /—
8) आस्थापना फी	रुपये	4,25,513 /—
एकुण	रुपये	1,46,09,294 /—

निवाडा

मी याद्वारे भूसंपादन कायदा 1894 व दुरुस्त कायदा 1984 कलम 11 अन्वये असे घोषित करतो की,

- 1) संपादनाखालील जमिनीचे खरे क्षेत्र 10 हेक्टर 35 आर. इतके आहे.
- 2) देय असलेली भरपाई रक्कम रुपये 1,41,83,781 /— (अक्षरी रुपये एक कोटी एकवेचाळीस लाख त्रेंशे हजार सातशे ऐक्याऐंशी) फक्त इतकी आहे.
- 3) संविभाजन सोबत जोडलेल्या संविभाजन पत्रकाप्रमाणे केले आहे.

संपादनखालील जमिनी अंतिमरीत्या संपादित झाल्या असून त्यावरील बोजा, हक्क किंवा सत्ता प्रकार कायदेशीर एखादे इसमाचे हक्क असतील, शासनाचे हक्क व्यतिरिक्त विरहित महाराष्ट्र शासनाचे मालकीच्या झाल्या आहेत.

ठिकाण :- सांगली

दिनांक:- 21/03/2003

21/03/2003
विशेष भूमी संपादन अधिकारी
क. 5 सांगली.

मा. जिल्हाधिकारी सांगली यांचेकडील पत्र कं.भुसं/आर आर-1/आर आर-58/एस आर-267 दिनांक 10/03/2003 अन्वये सदरचा प्रस्ताव मंजूर करणेत आला आहे.

21/03/2003
विशेष भूमी संपादन अधिकारी
क. 5 सांगली

अंतिम निवाडा तक्ता : मौजे कासेगांव

मौजे कासेगांव तालुका वाळवा जिल्हा सांगली येथील संपादीत जमिनीतील
सर्व हितसंबंधीत व्यक्तींना दयावयाची नुकसान भरपाईची माहिती दाखविणारा तक्ता

2 निवाडा दिनांक : 21/03/2003

मूल्यांकन दिनांक: 20/02/2002

व्याज दर व कालावधी- 12 %

3 निवाडा जाहीर करणारे अधिकारी यांचे नांव : बाबासाहेब बेतदार

20/02/2002 ते

विशेष भूमी संपादन अधिकारी कं. 5

21/03/2003

395 दिवस

अ. नं.	ज्यांना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे.	संपादित जमिनीचा क्षेत्र हे. सारा	हेक्टरी सरासरी आकार रु.पै.	आकार गुण	आका र गुण	जमिनीचा प्रका र	प्रति हेक्टरी उर्वरण्यां त आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरी चे मूल्य रु	ता ली चे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमास्त वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विच्छेद स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	शशिकला आबासाहेब पाटील	2873अपे	0.06	0.07	1.17	1	जि	154000	9240	0	0	0	0	0	9240	2772	1200	0	13212
1	आण्णा तातोबा पाटील व 5	881 अपे	0.06	0.12	2.00	2	बा	333500	20010	0	0	0	0	0	20010	6003	2589	0	28612
2	विजय दामोदर जोशी व 4	1013अपे	0.04	0.10	2.50	2	जि	167500	6700	0	0	0	0	0	6700	2010	870	0	9580
3	गोविंद श्रीधर जोशी व 3	1070पे	0.34	0.45	1.32	2	बा	333500	113390	0	0	0	0	0	113390	34017	14725	0	162132
4	मंगतसिंह विष्णू पाटील व 10	2245अ पे	0.09	0.18	2.00	2	जि	167500	15075	0	0	0	10137	755930	781142	234343	101441	377	1117303
5	गणपती ज्ञानदेव शिंदे व 13	2871अब पे	0.15	0.37	2.47	2	बा	333500	50025	0	0	0	202	98123	148350	44505	19265	0	212120
	एकूण		0.68						205200	0	0	0	10339	854063	1069592	320878	138900	377	1629747

(2)

अ. नं.	ज्यांना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर.	संपादित जमिनचा क्षेत्र हे. आर.	हेक्टरां सासरी आकार रु. पै.	आकार रु. पै.	जमिनीचा प्रकाश	प्रति हेक्टरां ठरविण्यांत आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तालीचे मूल्य रु.	झाडांचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	30 टक्के मरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विच्छेद स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान मरपाई रु. पै.
1	बाळासो कोंडीबा गवळी	1084पै	0.01	0.03	3.00	3	बा	370250	3703	0	0	0	0	3703	1111	481	0	5285
2	मारुती राउ पाटील व 2	2275पै	0.08	0.24	3.00	3	बा	370250	29620	0	0	943	29650	60213	18064	7819	0	88098
3	रामचंद्र वसवंत पाटील व 2	2279पै	0.18	0.63	3.50	3	बा	370250	66645	0	0	0	478164	544809	163443	70750	2962	781964
4	अशोक रंगराव पाटील	2276अ पै	0.02	0.06	3.00	3	जि	185500	3710	0	0	0	0	3710	1113	482	0	5305
5	कृष्णा मधुकर लाड	2873ब	0.05	0.16	3.20	3	जि	185500	9275	0	0	0	0	9275	2783	1204	0	13262
	एकूण		0.34						112953	0	0	943	507814	621710	188614	80737	2962	891922
1	राजाराम ज्ञानू माळी व 8	912पै	0.01	0.05	5.00	4	बा	407000	4070	0	0	0	0	4070	1221	529	0	5820
2	किरण विलास पाटील व 2	2277पै	0.05	0.20	4.00	4	बा	407000	20350	0	0	0	156218	176568	52970	22830	0	252468
3	येशू विठ्ठल पवार व 6	2723पै	0.52	2.50	4.81	4	बा	407000	211640	0	0	0	46056	257696	77309	33465	0	368470
4	राजाराम भात सन्मुख व 2	2724पै	0.33	1.65	5.00	4	बा	407000	134310	0	0	0	0	134310	40283	17442	0	192045
5	संपत पांडू पाटील व 21	2862अपै	0.02	0.08	4.00	4	जि	203500	4070	0	0	0	0	4070	1221	529	0	5820
6	बबन मालचंद वाकळे	2862बपै	0.02	0.08	4.00	4	जि	203500	4070	0	0	0	0	4070	1221	529	0	5820
7	विलास पांडुरंग यादव	2880पै	0.04	0.19	4.75	4	बा	407000	16280	0	0	0	0	16280	4884	2114	0	23278
	एकूण		0.99						394790	0	0	0	202274	597064	179119	77538	0	863721

अ. नं.	ज्यांना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	मट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे आर	संपादित जमिनीचा सारा	हेक्टरांसाठी आकार र. पै.	आकार गुण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरांसाठी आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झालाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विच्छेद स्वकम	एकूण एकदर नुकसान भरपाई रु. पै.
							गुण कं. 5											
1	विजय दामोदर जोशी व 4	1013अपे	0.04	0.28	7.00	5	जि	242000	9680	0	0	0	0	9680	2904	1257	0	13841
2	गोविंद श्रीधर जोशी व 3	1033अपे	0.07	0.51	7.29	5	बा	481000	33670	0	0	4685	0	38355	11507	4880	0	54842
3	जैनुद्दीन कौडीसा मुलाणी	1158	0.05	0.34	6.80	5	जि	242000	12100	0	0	0	0	12100	3630	1571	0	17301
4	बाबाताल इब्राहीम सन्दे	1161	0.05	0.34	6.80	5	जि	242000	12100	0	0	0	0	12100	3630	1571	0	17301
5	शंकर बाबुराव रणदिने व 3	2280अपे	0.10	0.66	6.60	5	जि	242000	24200	0	0	0	0	28327	8788	3809	0	41934
6	सदाशिव दत्त मोहिते व 2	2725/9अपे	0.01	0.07	7.00	5	बा	481000	4810	0	0	0	0	4810	1443	625	0	6878
7	बाबुराव तुकाराम कराडे व 10	2789अपे	0.09	0.65	7.22	5	जि	242000	21780	0	0	0	0	43390	19551	8463	0	93184
8	महानंदा सदासिव माने	2795अपे	0.20	1.24	6.20	5	बा	481000	96200	0	0	72059	171057	339316	101785	44084	0	485175
9	आनंदा निवृत्ती माने व 4	2798अपे	0.03	0.22	7.33	5	जि	242000	7260	0	0	0	0	7260	2178	943	0	10381
10	विठ्ठल संतु सावंत व 7	2797अपे	0.03	0.22	7.33	5	बा	481000	14430	0	0	0	0	14430	4329	1874	0	20633
11	विठ्ठल भाद माने व 4	2798अपे	0.03	0.18	6.00	5	बा	481000	14430	0	0	0	0	13987	8525	3880	0	40632
12	मोहीद्दीन बाबाताल फकीर व 2	2809अपे	0.01	0.06	6.00	5	बा	481000	4810	0	0	0	0	4810	1443	625	0	6878
13	बाबासाहेब पांडुरंग प्रतापे	2827अपे	0.06	0.37	6.17	5	बा	481000	28860	0	0	0	0	28860	8658	3748	0	41286
14	भगवान बाबुराव जाधव व 7	2828अपे	0.03	0.22	7.33	5	बा	481000	14430	0	0	0	0	16865	5060	2190	0	24115
15	यशवंत / बाबुराव गणपती पाटील व 2	2828अपे	0.07	0.49	7.00	5	बा	481000	33670	0	0	0	0	33670	10101	4372	0	48143
16	बाबासाहेब आत्माराम पाटील व 11	2832अपे	0.04	0.26	6.50	5	जि	242000	9680	0	0	0	0	28322	11701	5065	0	55768
17	गोपाळराव घोंडो कुलकर्णी व 3	2870अपे	0.02	0.14	7.00	5	जि	242000	4840	0	0	0	0	4840	1452	629	0	6821
18	एककृष्ण रामा माने व 2	2881अपे	0.20	1.23	6.15	5	बा	481000	96200	0	0	0	0	96200	28860	12493	0	137553
	एकूण		1.13						443150	0	0	76744	265318	785212	235665	101969	0	1122746

733

ज्यांना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे आर	संपादित जमिनीचा सारांश रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार गुण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी उर्वरण्यांत आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झालाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण मरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विच्छेद स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान मरपाई रु. पै.	
						गुण कं.6											
मालती गणपती मांग व 3	883पै	0.16	1.54	9.63	6	बा	554500	88720	0	0	0	0	88720	26816	11521	0	126857
यशवंत गणपतराव पाटील व 8	901पै	0.33	3.18	9.64	6	बा	554500	182985	0	0	0	0	182985	54896	23762	0	261643
कृष्णा मल्लू गुरव	903/2पै	0.04	0.39	9.75	6	जि	280500	11220	0	0	0	0	11220	3366	1457	0	16043
विजय दामोदर जोशी व 2	1038पै	0.03	0.24	8.00	6	जि	280500	8415	0	0	0	17142	25557	7667	3319	281	36824
वामन महादेव जोशी	1037पै	0.01	0.09	9.00	6	जि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	384	281	4292
विजय दामोदर जोशी व 2	1038पै	0.03	0.29	9.67	6	जि	280500	8415	0	0	0	0	8415	2525	1092	1403	13435
गणी इस्माइल मुल्ता व 6	1153अव पै	0.01	0.10	10.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	5545	1664	720	0	7929
यशवंत गणु पाटील	1163पै	0.03	0.24	8.00	6	जि	280500	8415	0	0	0	0	8415	2525	1092	1403	13435
पांडुरंग महादेव सन्दे	1205पै	0.01	0.10	10.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	5545	1664	720	1664	8593
पांडुरंग महादेव सन्दे	1206पै	0.01	0.10	10.00	6	जि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	384	1122	5133
शंकर बापू पाटील व 3	1408पै	0.06	0.56	9.33	6	बा	554500	33270	0	0	0	0	33270	9981	4321	0	47572
सुनिल सुभाष माने व 2	1407पै	0.06	0.54	9.00	6	बा	554500	33270	0	0	0	0	33270	9981	4321	0	47572
महादेव पांडुरंग शेळके व 4	1408पै	0.05	0.44	8.80	6	बा	554500	27725	0	0	0	0	27725	8318	3600	0	39643
ज्ञानू गणपती शेळके	1409पै	0.05	0.47	9.40	6	बा	554500	27725	0	0	0	4317	32042	9613	4161	0	45816
जगन्नाथ विष्णू गावडे व 2	1410पै	0.03	0.25	8.33	6	बा	554500	16635	0	0	0	0	16635	4991	2160	0	23786

36

484954

अ. नं.	ज्यांना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे आर	संपादन जमिनीचा क्षेत्र हे आर	हेक्टररी सरासरी आकार रु. पै.	आका र गुप	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टररी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरी चे मूल्य रु	ता ती चे मूल्य रु	झालाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के मरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विच्छेद स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान मरपाई रु. पै.
16	जगन्नाथ विष्णू गावडे व 2	1411पै	0.03	0.25	8.33	6	बा	554500	16635	0	0	0	0	16635	4991	2160	0	23786
17	शामराव मारुती शेळके व 10	1412पै	0.07	0.60	8.57	6	बा	554500	38815	0	0	0	0	38815	11645	5040	0	55500
18	बाबासो पांडुरंग प्रतापे	2282पै	0.05	0.39	7.80	6	बा	554500	27725	0	0	0	0	27725	8318	3600	0	39643
19	पोपट सदाशिव पवार	2725/1पै	0.01	0.09	9.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	380394	115782	50119	0	551840
20	मोहन वसवत पवार	2725/2पै	0.01	0.09	9.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	5545	1664	720	0	7929
21	उत्ताम चंद्र पवार व 2	2725/3पै	0.01	0.09	9.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	5545	1664	720	0	7929
22	सदानंद नारायण विमुते	2725/4पै	0.03	0.29	9.67	6	बा	554500	16635	0	0	0	0	16635	4991	2160	0	23786
23	सदाशिव दत्तु मोहिते व 2	2725/5पै	0.02	0.19	9.50	6	बा	554500	11090	0	0	0	0	11090	3327	1440	0	15857
24	सदाशिव दत्तु मोहिते व 2	2725/7पै	0.01	0.10	10.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	5545	1664	720	0	7929
25	पोपट सदाशिव पवार	2725/8पै	0.01	0.10	10.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	5545	1664	720	0	7929
26	शामू जाती शेठे व 4	2788पै	0.04	0.34	8.50	6	बा	554500	22180	0	0	0	0	22180	6654	2880	0	31714
27	मोहन रघुनाथ सुतार व 2	2788पै	0.12	0.97	8.08	6	बा	554500	66540	0	0	0	0	66540	19962	8641	0	95143
28	शंकर गोविंद सुतार	2790पै	0.06	0.48	8.00	6	बा	554500	33270	0	0	0	0	33270	9981	4321	0	47572
29	मधुकर बाबू सुतार व 2	2791अब पै	0.19	1.65	8.68	6	बा	554500	105355	0	0	0	0	105355	31607	13681	0	150643
30	महादेव रामचंद्र सुतार व 5	2792अब पै	0.06	0.59	9.83	6	बा	554500	33270	0	0	0	0	33270	9981	4321	0	47572

अ. नं.	ज्याना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे आर	संपादित जमिनची सारांश रु. पै.	हेक्टर सारांशी आकार रु. पै.	आकार गुण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टर उर्वरिण्यांत आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तातीचे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विक्री स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.
31	सोपान केशव सुतार व 4	2794पै	0.07	0.68	9.71	8	बा	554500	38815	0	0	0	0	38815	11845	5040	0	55500
32	रामचंद्र पांडुरंग शेते व 4	2799पै	0.04	0.32	8.00	8	बा	554500	22180	0	0	0	41337	63517	19055	8249	0	90821
33	वसंत शंकर माळी व 3	2800पै	0.06	0.60	10.00	8	बा	554500	33270	0	0	0	604	33874	10162	4399	0	48435
34	शंकर ज्ञानू माळी व 3	2804पै	0.03	0.26	8.67	8	बा	554500	16635	0	0	0	826	17461	5238	2268	0	24967
35	अशोक रामचंद्र माळी व 4	2805पै	0.02	0.20	10.00	8	बा	554500	11090	0	0	0	0	11090	3327	1440	0	15857
36	आदम हुसेन मुल्ला व 4	2808पै	0.01	0.08	8.00	8	बा	554500	5545	0	0	0	116995	122540	36762	15913	0	175215
37	यशवंत / यशुलव गणपती पाटील व 2	2810पै	0.05	0.39	7.80	8	बा	554500	27725	0	0	128254	368831	524810	157443	68153	0	750406
38	पुरुषोत्तम संदाशिव कुलकर्णी	2831पै	0.02	0.16	8.00	8	बा	554500	11090	0	0	0	0	11090	3327	1440	2773	18630
39	तातोबा गुंडा पाटील व 6	2868पै	0.01	0.08	8.00	8	जि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	384	1403	5414
40	कमल वसंतराव पाटील व 6	2869पै	0.04	0.31	7.75	8	जि	280500	11220	0	0	0	0	11220	3366	1457	0	16043
41	शंकर गोविंद सुतार	2874पै	0.06	0.54	9.00	8	बा	554500	33270	0	0	0	0	33270	9981	4321	0	47572
42	तानाजी भागवत सुतार व 2	2875पै	0.22	1.95	8.86	8	बा	554500	121990	0	0	0	8848	130838	39251	16991	0	187080
43	संजय हिंदुराव पाटील	3529	0.02	0.16	8.00	8	जि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	729	0	8022
44	विष्णू दाजी जमताप	3530	0.02	0.16	8.00	8	जि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	729	0	8022
45	शंकर केशु पाटील	3531	0.02	0.19	9.50	8	जि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	729	0	8022
	एकूण		2.32						1215200	0	0	128254	939294	2282748	684834	296439	10330	3274361

10/15/16

7

अ. नं.	ज्यांना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	यट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर.	संपादित जमिनीचा सारा. रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार रूपां	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यांत आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तालीचे मूल्य रु.	झाडाचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	30 टक्के भरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विक्रेत स्वकम	एकूण एकदर नुकसान भरपाई रु. पै.
1	सुभाष ज्ञानू पाटील व 2	869पै	0.14	1.60	11.43	7	वा	629500	88130	0	0	0	0	88130	26439	11445	0	126014
2	महादेव विष्णू माने	870पै	0.02	0.25	12.50	7	वा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1635	0	18002
3	निवृत्ती शंकर पाटील व 2	871पै	0.02	0.25	12.50	7	वा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1635	0	18002
4	विलास शामू रामोशी व 2	872पै	0.09	1.05	11.67	7	वा	629500	56655	0	0	0	0	56655	16997	7357	0	81009
5	खाशाबा बापू बोडरे व 3	873/1पै	0.01	0.12	12.00	7	वा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
6	खाशाबा बापू बोडरे व 3	873/2पै	0.07	0.82	11.71	7	वा	629500	44065	0	0	0	0	44065	13220	5722	0	63007
7	यशवंत सद्दू आडके व 2	876पै	0.01	0.12	12.00	7	वा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	1259	10260
8	संपत खाशाबा आडके व 12	878पै	0.01	0.11	11.00	7	वा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	1259	10260
9	बापू शामराव आडके व 4	879पै	0.01	0.12	12.00	7	वा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
10	आण्णा तातोबा पाटील व 5	881पै	0.01	0.11	11.00	7	जि	319000	3190	0	0	0	0	3190	957	414	0	4561
11	शंकर केसू पाटील	884पै	0.04	0.49	12.25	7	वा	629500	25180	0	0	0	0	25180	7554	3270	0	36004
12	शंकर मारुती माळी व 6	887पै	0.05	0.60	12.00	7	वा	629500	31475	0	0	0	0	31475	9443	4087	0	45005
13	यशवंत/बाळासाहेब शामराव पाटील व 6	888पै	0.05	0.60	12.00	7	वा	629500	31475	0	0	0	0	31475	9443	4087	0	45005
14	बाबासाहेब रामचंद्र पाटील	889/2पै	0.07	0.84	12.00	7	वा	629500	44065	0	0	0	0	44065	13220	5722	0	63007
15	दिनकर माणिकराव पाटील व 2	891पै	0.04	0.50	12.50	7	वा	629500	25180	0	0	0	0	25180	7554	3270	0	36004
16	बदू पांडू माळी	892पै	0.05	0.60	12.00	7	वा	629500	31475	0	0	0	0	31475	9443	4087	0	45005
17	यशवंत तुकाराम संदे व 6	902पै	0.11	1.29	11.73	7	वा	629500	69245	0	0	202	0	69447	20834	9019	0	99300
18	कृष्णा मल्लू गुरव	903/1पै	0.03	0.36	12.00	7	वा	629500	18885	0	0	0	0	18885	5666	2452	0	27003
19	महादेव बापू साळुंखे	904पै	0.01	0.12	12.00	7	वा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
20	काका सिद्धू मस्के	905पै	0.04	0.48	12.00	7	वा	629500	25180	0	0	0	0	25180	7554	3270	0	36004

551057

53

अ. नं.	ज्याना निवाल्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	वट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन जमिनीचा आकार रु. पै.	हेक्टर सारा रु. पै.	आकार गुण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टर उरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरी चे मूल्य रु.	ता सी चे मूल्य रु.	झालाचे मूल्य रु.	इमास्त वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	30 टक्के मरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विच्छेद स्वकम	एकूण एकंदर नुकतान मरपाई रु. पै.
21	रमेश जगन्नाथ साळुंखे व 8	909पै	0.01	0.12	12.00	7	जि	319000	3190	0	0	0	0	3190	957	414	0	4561
22	काका सिद्धू मस्के	910पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
23	शिवाजी शामराव पाटील व 5	911पै	0.13	1.55	11.92	7	बा	629500	81835	0	0	0	0	81835	24551	10627	0	117013
24	शामराव गणपती उबाने व 2	917पै	0.24	2.90	12.08	7	बा	629500	151080	0	0	0	0	151080	45324	19620	0	216024
25	यशवंत गणू पाटील	918/1पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
26	यशवंत गणू पाटील	918/2पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
27	शंकर केसू पाटील	918/3पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
28	संजय हिंदुराव पाटील	918/4पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
29	शिवाजी विष्णू जगताप व 2	918/5पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
30	अब्दुल बापू संदे	920पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
31	जगन्नाथ राठ शिंदे	921पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
32	बळवंत रामचंद्र गावडे व 4	922पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
33	बाबुराव गणपती पाटील	934क पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
34	हनमंत बबन तोडकर व 4	1028पै	0.06	0.72	12.00	7	बा	629500	37770	0	0	0	0	37770	11331	4905	3148	57154
35	शेखर गोपाळराव कुलकर्णी व 2	1034	0.06	0.75	12.50	7	बा	629500	37770	0	0	0	0	37770	11331	4905	0	54006
36	अमत बबन पाटील	1035	0.07	0.81	11.57	7	जि	319000	22330	0	0	0	0	22330	6699	2900	0	31929
37	विजय दामोदर जोशी व 4	1039	0.04	0.41	10.25	7	जि	319000	12760	0	0	0	0	12760	3828	1657	0	18245
38	विलास बाबुराव पाटील व 5	1110पै	0.06	0.61	10.17	7	जि	319000	19140	0	0	0	0	19140	5742	2486	0	27368
39	रघुनाथ हिंदुराव पाटील	1115पै	0.02	0.22	11.00	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1635	0	18002
40	असंत दादू समुख व 6	1117पै	0.02	0.25	12.50	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1635	0	18002

५२

५२११

अ. नं.	ज्याना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे जमिनी जमिन क्षेत्र हे आर	संपादन 1त जमिन 1चा सारा रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार रुप	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीसी चे मूल्य रु	ताली चे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण मरपाई स्वकम रु. पै.	30 टक्के मरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विक्री स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान मरपाई रु. पै.
41	वैजयंता तुकाराम पाटील व 2	1109पे	0.14	1.75	12.50	7	बा	629500	88130	0	0	0	0	88130	26439	11445	1259	127273
42	चांद इमाम मुल्ला व 21	1152पे	0.02	0.25	12.50	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1635	0	18002
43	अमीर हमजा मुल्ला	1154अब पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
44	मुसा रमजान मुल्ला	1155अब पै	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
45	आदम इब्राहिम मुल्ला व 2	1157अपे	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
46	मारुती हरी गावडे व 7	1162पे	0.02	0.22	11.00	7	जि	319000	6380	0	0	0	0	6380	1914	829	319	9442
47	प्रकाश आनंदा माळी व 2	1203पे	0.02	0.22	11.00	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1635	5036	23038
48	शंकर यशवंत सन्दे व 5	1204पे	0.03	0.36	12.00	7	बा	629500	18885	0	0	0	0	18885	5686	2452	0	27003
49	दिनकर मारुती शेळके व 4	1223पे	0.12	1.44	12.00	7	बा	629500	75540	0	0	0	0	75540	22662	9810	0	108012
50	बाबासो रामचंद्र पाटील	1224पे	0.03	0.34	11.33	7	बा	629500	18885	0	0	0	0	18885	5686	2452	0	27003
51	लालासो तुकाराम पाटील व 24	1313पे	0.08	0.94	11.75	7	बा	629500	50360	0	0	0	0	50360	15108	6540	0	72008
52	ज्ञानू सुमान रामोशी व 2	1348पे	0.03	0.37	12.33	7	बा	629500	18885	0	0	0	0	18885	5686	2452	0	27003
53	कलावती तानाजी आडके व 24	1349पे	0.03	0.35	11.67	7	जि	319000	9570	0	0	0	0	9570	2871	1243	0	13684
54	निवृत्ती शंकर पाटील व 2	1397पे	0.06	0.62	10.33	7	बा	629500	37770	0	0	0	0	37770	11331	4905	0	54006
55	महादेव विष्णू माने व 2	1398पे	0.06	0.62	10.33	7	बा	629500	37770	0	0	0	0	37770	11331	4905	0	54006
56	कलावती दत्तात्रय पाटील	2717पे	0.03	0.34	11.33	7	बा	629500	18885	0	0	0	0	18885	5686	2452	0	27003
57	सुलतम चंद्र पवार व 3	2725/8पे	0.01	0.12	12.00	7	बा	629500	6295	0	0	0	0	6295	1889	817	0	9001
	एकूण		2.40						1436280	0	0	9108	0	1445388	433631	187691	12280	2078990

431420

अ. नं.	ज्यांना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करवयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे आर	संपादित जमिनीचा साठा रु. पै.	हेक्टरी आकार रू. पै.	आकाश रू. पै.	जमिनीचा प्रकाश	प्रति हेक्टरी उरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण मर्यादित स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विक्री स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान मर्यादित रु. पै.
1	लातासो तुकाराम पाटील व 20	679 अपै	0.01	0.14	14.00	8	बा	705000	7050	0	0	0	0	2115	916	0	10081
2	शिवाजी जगन्नाथ पाटील व 7	679 बपै	0.02	0.28	14.00	8	बा	705000	14100	0	0	0	0	4230	1831	0	20161
3	उत्तम यशवंत आडके	882पै	0.03	0.38	12.67	8	बा	705000	21150	0	0	0	0	6345	2747	0	30242
4	शंकर यशवंत(रामजी)पाटील व 2	885पै	0.04	0.51	12.75	8	बा	705000	28200	0	0	0	0	8460	3662	0	40322
5	यशवंत गणू पाटील व 2	886पै	0.04	0.53	13.25	8	बा	705000	28200	0	0	0	0	8460	3662	0	40322
6	आकाराम जयसिंग पाटील व 3	889/1पै	0.04	0.53	13.25	8	बा	705000	28200	0	0	0	0	8460	3662	0	40322
7	आनंदराव शामराव पाटील व 3	890पै	0.11	1.43	13.00	8	बा	705000	77550	0	0	0	0	23265	10071	0	110888
8	वामन शंकर कुतकर्णी	893पै	0.10	1.33	13.30	8	बा	705000	70500	0	0	0	0	21150	9155	0	100805
9	विठ्ठल संतू गावडे व 40	919/1ते10पै	0.02	0.26	13.00	8	बा	705000	14100	0	0	0	0	4230	1831	0	20161
10	हनुमंत रघुनाथ पाटील व 3	930अबक पै	0.16	2.22	13.88	8	बा	705000	112800	0	0	0	2382	34555	14957	0	164694
11	तानाजी तातोबा पाटील व 7	923/1वपै	0.01	0.13	13.00	8	बा	705000	7050	0	0	0	0	2115	916	0	10081
12	बाळासो सोपान गावडे व 12	924/1ते5पै	0.02	0.26	13.00	8	बा	705000	14100	0	0	0	0	4230	1831	0	20161
13	अशोक दत्तात्रय पाटील व 4	926पै	0.02	0.26	13.00	8	बा	705000	14100	0	0	0	0	4230	1831	0	20161
14	आनंदराव खासाबा पाटील व 7	927पै	0.02	0.26	13.00	8	बा	705000	14100	0	0	0	0	4230	1831	0	20161
15	अनुसया आत्माराम पाटील	928पै	0.02	0.26	13.00	8	बा	705000	14100	0	0	0	0	4230	1831	0	20161

ग्रुप कं.8

४९

अ. नं.	ज्यांना निवाड्याप्रमाणे एकक अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	मट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिनीचा क्षेत्र हे. आर	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार र मुप	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यांत आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तातीचे मूल्य रु	झाडांचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई एकक रु. पै.	12 टक्के एकक प्रतिवर्षी	शेक्रेड एकक	एकूण एकदर मुकामान भरपाई रु. पै.
16	मानुदास नारायण पाटील	932पै	0.01	0.15	15.00	8	वा	705000	7050	0	0	0	0	7050	2115	916	0	10083
17	शंकर बापू पाटील	933अवबपै	0.01	0.15	15.00	8	वा	705000	7050	0	0	0	0	7050	2115	916	4835	15018
18	बाबुराव गणपती पाटील	934अ पै	0.02	0.26	13.00	8	वा	705000	14100	0	0	0	0	14100	4230	1831	705	20888
19	बाबुराव गणपती पाटील	934ब पै	0.03	0.42	14.00	8	वा	705000	21150	0	0	0	0	21150	6345	2747	0	30242
20	केशव रामचंद्र सन्मुख	992पै	0.04	1.10	27.50	8	वा	705000	28200	0	0	0	0	5134	10000	4329	0	47883
21	रंजना जयसिंग सन्मुख	993पै	0.04	0.92	23.00	8	वा	705000	28200	0	0	0	0	0	8460	3662	705	41027
22	सर्जेशव वजरंग पाटील	994पै	0.02	0.35	17.50	8	वा	705000	14100	0	0	0	0	0	4230	1831	2115	22278
23	ज्ञानदेव मारुती पाटील व 3	995पै	0.03	0.66	22.00	8	वा	705000	21150	0	0	0	0	8168	8785	3808	0	41921
24	ज्ञानदेव मारुती पाटील व 3	998पै	0.01	0.22	22.00	8	वा	705000	7050	0	0	0	0	0	2115	916	0	10081
25	वसंत सखाराम मंडले	1014पै	0.07	0.97	13.86	8	वा	705000	49350	0	0	0	0	0	14805	6409	2115	72679
26	शामराव विष्णू सन्दे	1025पै	0.03	0.39	13.00	8	वा	705000	21150	0	0	0	0	0	6345	2747	0	30242
27	बाळकृ तुकाराम तोडकर	1028पै	0.01	0.16	16.00	8	वा	705000	7050	0	0	0	0	0	2115	916	1410	11491
28	गणपती तुकाराम तोडकर	1029पै	0.03	0.44	14.67	8	वा	705000	21150	0	0	0	0	0	6345	2747	2115	32357
29	काकासो / दत्तात्रय विष्णू तोडकर	1030पै	0.03	0.45	15.00	8	जि	352000	10560	0	0	0	0	0	3168	1371	1780	16858
30	दत्तू मारुती तोडकर	1031पै	0.02	0.30	15.00	8	वा	705000	14100	0	0	0	0	0	4230	1831	2810	22971
31	प्रतापराव मारुती पाटील व 2	1032	0.06	1.10	18.33	8	वा	705000	42300	0	0	0	0	0	12880	5493	0	60483

अ. नं.	ज्याना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर.	संपादित जमिनीचा क्षेत्र हे. आर. रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार गुण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टर उर्वरिण्यांत आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तालीचे मूल्य रु.	झाडाचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	30 टक्के भरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विक्री स्वकम	एकूण एवढेदर जुळवून भरपाई रु. पै.
32	दादारास तुकाराम पाटसुते व 4	1040पै	0.16	2.08	13.00	8	बा	705000	112800	0	0	2730	0	115530	34659	15003	0	165182
33	संपत पांडू पाटील व 2	1041पै	0.03	0.38	12.67	8	बा	705000	21150	0	0	15846	74499	111495	33449	14479	0	159423
34	शामराव अनंत कुलकर्णी व 4	1059पै	0.12	1.72	14.33	8	बा	705000	84600	0	0	0	0	84600	25380	10986	0	120986
35	विलास आनंदराव पाटील व 2	1060पै	0.03	0.42	14.00	8	बा	705000	21150	0	0	0	0	21150	6345	2747	0	30242
36	सिंधुताई संपतराव पाटील	1061पै	0.02	0.26	13.00	8	बा	705000	14100	0	0	0	0	14100	4230	1831	0	20161
37	दादारास तुकाराम पाटसुते व 4	1062पै	0.01	0.13	13.00	8	जि	352000	3520	0	0	0	0	3520	1056	457	0	5033
38	केशव सोपान गावडे व 2	1063पै	0.12	1.56	13.00	8	बा	705000	84600	0	0	0	0	84600	25380	10986	2115	123081
39	जयसिंग आत्माराम घोंडे व 4	1112पै	0.03	0.38	12.67	8	बा	705000	21150	0	0	0	0	21150	6345	2747	0	30242
40	रघुनाथ कृष्णा पाटील व 44	1118पै	0.05	0.66	13.20	8	जि	352000	17600	0	0	0	0	17600	5280	2286	0	25166
41	शंकर रामा सन्मुख	1119पै	0.02	0.26	13.00	8	बा	705000	14100	0	0	0	0	14100	4230	1831	0	20161
42	बादशहा शिराज मुल्ला व 2	1156अव पै	0.01	0.13	13.00	8	बा	705000	7050	0	0	0	0	7050	2115	916	0	10081
43	बाबासो रामचंद्र पाटील	1225पै	0.06	0.82	13.67	8	बा	705000	42300	0	0	0	0	42300	12690	5493	0	60483
44	रामचंद्र विष्णू पाटील व 4	1314पै	0.07	0.94	13.43	8	बा	705000	49350	0	0	0	0	49350	14805	6409	0	70564
45	आनंदा मारुती पाटील व 6	1315पै	0.08	1.05	13.13	8	बा	705000	56400	0	0	0	0	56400	16920	7324	0	80644
	एकूण		1.93						1328880	0	0	18576	90183	1437639	431292	186699	20785	2076415

अ. नं.	ज्याना निवाल्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे आर	संपादित जमिनची सावा रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार गुण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीसीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई स्वकम रु. पै.	12 टक्के स्वकम प्रतिवर्षी	विच्छेद स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.
							बिनशेती											
1	मगतसिंह विष्णू पाटील व 6	2244अ पै	0.01	0.62			बि.शे.	2600000	26000	0	0	0	0	26000	7800	3376	0	37176
2	अशोक रंगराव पाटील व 3	2276ब पै	0.02	0.08			बि.शे.	2600000	52000	0	0	0	0	52000	15600	6753	0	74353
3	शंकर बाबुराव रगदिवे व 6	2281पै	0.10	0.62			बि.शे.	1750000	175000	0	0	9983	33018	218001	65400	28311	0	311712
4	अशोक दादा बर्डे व 2	2835पै	0.20	0.90			बि.शे.	3330000	666000	0	0	0	0	666000	199800	86489	0	952289
5	बाळासाहेब आत्माराम पाटील व 11	2832बपै	0.03	6.00			बि.शे.	4450000	133500	0	0	0	29322	162822	48847	21144	0	232813
6	महाराष्ट्र राज्य परिवहन महामंडळ	2833/2834 /2881ब/2 882बपै	0.13				बि.शे.	3900000	507000	0	0	0	6555	513555	154067	66691	0	734313
	एकूण		0.49						1559500	0	0	9983	68895	1638378	491514	212764	0	2342666
							पोटखराब											
1	महाराष्ट्र राज्य परिवहन महामंडळ	3490अ पै	0.01				पो.ख	1500	15	0	0	0	0	15	5	1	0	21
	एकूण		0.01						15	0	0	0	0	15	5	1	0	21

55

गोषवारा

गुप कमांक	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे.आए	जमीन मूल्य रु	विहीरी चे मूल्य रु	ता ली चे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई रकम रु. पै.	12 टक्के रकम प्रतिवर्षी	विक्रेत रकम	एकूण एक नुकसान भरपाई रु. पै.
गुप कमांक 1	0.06	9240	0	0	0	0	9240	2772	1200	0	13212
गुप कमांक 2	0.68	205200	0	0	10339	854053	1069592	320878	138900	377	1529747
गुप कमांक 3	0.34	112953	0	0	943	507814	621710	186514	80736	2962	891922
गुप कमांक 4	0.99	394790	0	0	0	202274	597064	179119	77538	0	853721
गुप कमांक 5	1.13	443150	0	0	76744	265318	785212	235565	101969	0	1122746
गुप कमांक 6	2.32	1215200	0	0	128254	939294	2282748	684834	296439	10330	3274351
गुप कमांक 7	2.40	1436280	0	0	9108	0	1445388	433631	187691	12280	2078990
गुप कमांक 8	1.93	1328880	0	0	18576	90183	1437639	431292	186699	20785	2078415
बिनशेती	0.49	1559500	0	0	9983	68895	1638378	491514	212764	0	2342666
पोट खराबा	0.01	15	0	0	0	0	15	5	1	0	21
एकूण एकंदर	10.35	6705208	0	0	253947	2927831	9886986	2966124	1283937	46734	14183781
									आस्थापना	3	425513
									एकूण एकंदर		14609294

Handwritten signature and date 21/03/2003

विशेष भू संपादन अधिकारी
क. 5 सांगली

ठिकाण :- सांगली
दिनांक :- 21/03/2003

50