

कमाक विभूस-5/एस आर. 31/2001
विशेष भूमी संपादन अधिकारी क 5
याचे कार्यालय, महसूल भवन मिरज
सांगली.
दिनांक 04/02/2003

अंतिम निवाडा

निवाड्याचे शिर्षक

सातारा ते कोल्हापूर राष्ट्रीय महामार्ग कं.4 चौपदरीसाठी मौजे कामेरी तालुका वाळवा जि.सांगली येथील जमिनीचे संपादन

- 2) भूसंपादन कायदा 1894 व दुरुस्त कायदा 1984 कलम 4 व 6 चे अधिसूचनेचा तपशील
अ) कलम 4 ची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात तारीख 14/02/2002 रोजी पान न 348 ते 350 वर कमाक विभूस-5/एस आर. 31/2001 दिनांक 05/02/2002 अन्वये प्रसिध्द झाली.
ब) स्थानिक वृत्तपत्रात मराठी भाषेत खालीलप्रमाणे प्रसिध्दी दिली.

वृत्तपत्राचे नांव	प्रसिध्दीची तारीख
1) दैनिक तरुण भारत	14/02/2002
2) दैनिक जनप्रवास	14/02/2002
क) अधिसूचनेचा मतितार्थ जाहीररीत्या सोयीस्कर ठिकाणी प्रसिध्द केला त्याचा तपशील	

ठिकाण	प्रसिध्दीची तारीख
1) तहसिल कार्यालय वाळवा (इस्लामपूर)	06/03/2002
2) मौजे कामेरी ता.वाळवा गावचे नोटीस बोर्डावर	22/02/2002

3) कलम 6ची अधिसूचनेचा तपशील

- अ) कलम 6 ची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात तारीख 16/05/2002 रोजी पान न 878 ते 880 वर कमाक भूस/आर आर-2/एस आर 21/2002 दिनांक 06/05/2002 अन्वये प्रसिध्द झाली.
ब) स्थानिक वृत्तपत्रात मराठी भाषेत खालीलप्रमाणे प्रसिध्दी दिली.

वृत्तपत्राचे नांव	प्रसिध्दीची तारीख
1) दैनिक ललकार	23/05/2002
2) दैनिक अग्रदूत	26/05/2002

क) अधिसूचनेचा मतितार्थ जाहीररीत्या सोयीस्कर ठिकाणी प्रसिध्द केला त्याचा तपशील

ठिकाण	प्रसिध्दीची तारीख
1) तहसिल कार्यालय वाळवा (इस्लामपूर)	10/06/2002
2) मौजे कामेरी ता.वाळवा गावचे नोटीस बोर्डावर	04/06/2002

400 (3) 5

निवाड्याची कारणे

कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग क.7 कोल्हापूर यांनी संपादन मंडळ या नात्याने त्याचेकडील पत्र क्र.शा/भूसंपादन/1378/01 दिनांक 29/06/2001 ने मौजे कामेरी तालुका वाळवा जि.सांगली येथील जमिनी सातारा ते कोल्हापूर राष्ट्रीय महामार्ग क. 4 चौपदरीसाठी संपादनाच्या प्रस्ताव पाठविला.

सदरचा प्रस्ताव मा. जिल्हाधिकारी सांगली यांनी त्याचेकडील नंबर भूसंपादन /आर-1/493/एस आर-204 दिनांक 06/07/2001 ने विशेष भूमी संपादन अधिकारी क. 5 यांचेकडे भूसंपादनाची कार्यवाही करावी म्हणून पाठविला. प्रस्तावामध्ये भूसंपादनासाठी दाखविलेले कारण सार्वजनिक जनतेच्या हितासाठी आहे म्हणून सार्वजनिक हितासाठी भूसंपादन करणे गरजेचे व निकडीचे आहे.

मा. आयुक्त पुणे विभाग पुणे यांनी त्याचेकडील भूसंपादन कायदा कलम 6 ची अधिसूचना नं. भूसं/आर आर-2/एस. आर. 21/2002 ने महाराष्ट्र राज्याचे राजपत्रात पुणे विभागातून पान नं. 878 ते 880 वर तारीख 16/05/2002 रोजी प्रसिध्द केली. सदर अधिसूचनेद्वारे असे जाहीर केले आहे की, अधिसूचनेच्या सूचित जाहीर केलेल्या जमिनी ह्या राष्ट्रीय महामार्ग क. 4 चौपदरीसाठी संपादन करणे जरूर आहे आणि विशेष भूमी संपादन अधिकारी नं. 5 सांगली यांची भूसंपादन कायदा 1894 कलम 3 क अन्वये नेमणूक केली असून त्यांना जिल्हाधिकारी यांचे भूसंपादनाचे कामी कारवाई करणेचे अधिकार प्रदान केले आहेत. म्हणून विशेष भूमी संपादन अधिकारी नं. 5 सांगली हे उक्त जमिनीचे संपादन करणेसाठी करावी लागणारी कार्यवाही करणेस सक्षम आहेत. सदर भूसंपादन कायदा कलम 7 प्रमाणे भूसंपादन अधिकारी हे सक्षम आहेत.

अतिमरीत्या संपादनासाठी सूचित केलेल्या जमिनीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

गांव मौजे कामेरी तालुका वाळवा जिल्हा सांगली येथील जमिन

अ.नं.	गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पैसे	दर हेक्टरशी आकार रु. पैसे	आकारानुसार गट
-------	---------	---------------------------	---------------------------------	---------------------------	---------------

ग्रुप क्रमांक -1

1	3772पै	0.28	0.35	1.25	बिनशेती
2	2510पै	0.08	0.09	1.13	1
3	2885पै	0.04	0.05	1.25	1

ग्रुप क्रमांक -2

4	3802पै	0.20	0.44	2.20	2
5	2316पै	0.03	0.04	1.33	2

ग्रुप क्रमांक -3

6	54पै	0.09	0.33	3.67	3
7	55पै	0.42	1.49	3.55	3
8	2882	0.04	0.13	3.25	3
9	3804पै	0.07	0.21	3.00	3
10	3805पै	0.04	0.12	3.00	3
11	3806पै	0.01	0.03	3.00	3
12	3807पै	0.02	0.06	3.00	3
13	3810पै	0.01	0.03	3.00	3
14	3811पै	0.01	0.03	3.00	3
15	3812पै	0.06	0.20	3.33	3
16	3813पै	0.02	0.06	3.00	3
17	3827पै	0.02	0.06	3.00	3
18	3936पै	0.02	0.07	3.50	3
19	3836पै	0.06	0.21	3.50	3

अ.न.	गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पैसे	दर हेक्टर आकार रु. पैसे	आकारानुसार गट
20	3783पै	0.13	0.47	3.62	3
21	3801पै	0.39	1.33	3.41	3
22	3794पै	0.09	0.30	3.33	3
23	3786	0.10	0.30	3.00	3
24	2881पै	0.04	0.12	3.00	3
25	3937पै	0.06	0.19	3.17	3

गुप क्रमांक -4

26	51पै	0.12	0.50	4.17	4
27	3824पै	0.01	0.04	4.00	4
28	3425पै	0.01	0.04	4.00	4
29	3826पै	0.01	0.05	5.00	4
30	3820पै	0.02	0.10	5.00	4
31	3822पै	0.01	0.04	4.00	4
32	3823पै	0.01	0.04	4.00	4
33	3829पै	0.02	0.10	5.00	4
34	3935पै	0.18	0.69	3.83	4
35	3784पै	0.05	0.19	3.80	4
36	3785पै	0.06	0.25	4.17	4
37	3933पै	0.28	1.36	4.86	4
38	2736पै	0.08	0.31	3.88	4
39	2737पै	0.07	0.30	4.29	4
40	2883	0.05	0.25	5.00	4
41	2894पै	0.07	0.31	4.43	4

गुप क्रमांक -5

42	3803पै	0.06	0.40	6.67	5
43	3828पै	0.04	0.23	5.75	5
44	3830पै	0.11	0.72	6.55	5
45	3835पै	0.01	0.06	6.00	5
46	3837पै	0.09	0.59	6.56	5
47	3838पै	0.02	0.12	6.00	5
48	7पै	0.43	3.19	7.42	5
49	2315	0.11	0.65	5.91	5
50	2317पै	0.02	0.13	6.50	5
51	2386पै	0.01	0.06	6.00	5
52	2417	0.10	0.66	6.60	5
53	2522पै	0.14	0.92	6.57	5
54	2884पै	0.03	0.20	6.67	5
55	2893पै	0.02	0.11	5.50	5
56	2895पै	0.01	0.06	6.00	5
57	2896पै	0.01	0.06	6.00	5
58	2897पै	0.01	0.07	7.00	5
59	2898पै	0.01	0.06	6.00	5
60	2899पै	0.01	0.06	6.00	5
61	2900पै	0.01	0.06	6.00	5
62	3793पै	0.04	0.25	6.25	5

अ.नं.	गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पैसे	दर हेक्टर आकार रु. पैसे	आकारानुसार गट
-------	---------	------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------	------------------

ग्रुप क्रमांक - 6

63	52 पै	0.09	0.75	8.33	6
64	53 पै	0.12	0.98	8.17	6
65	3902 पै	0.19	1.60	8.42	6
66	3854 पै	0.01	0.10	10.00	6
67	3852 पै	0.02	0.20	10.00	6
68	3909 पै	0.04	0.33	8.25	6
69	3932 पै	0.02	0.18	9.00	6
70	3931 पै	0.03	0.28	9.33	6
71	3930 पै	0.04	0.37	9.25	6
72	3973 पै	0.02	0.18	9.00	6
73	3974 पै	0.05	0.40	8.00	6
74	3929 पै	0.01	0.09	9.00	6
75	3910 पै	0.01	0.09	9.00	6
76	3904 पै	0.02	0.19	9.50	6
77	3903 पै	0.02	0.18	9.00	6
78	45 पै	0.30	2.29	7.63	6
79	46	0.08	0.66	8.25	6
80	47 पै	0.01	0.08	8.00	6
81	2313	0.01	0.08	8.00	6
82	2314 पै	0.14	1.09	7.79	6
83	2318 पै	0.03	0.24	8.00	6
84	2320 पै	0.09	0.83	9.22	6
85	2340 पै	0.04	0.40	10.00	6
86	2342 पै	0.03	0.25	8.33	6
87	2351 पै	0.05	0.48	9.60	6
88	2352 पै	0.03	0.26	8.67	6
89	2353 पै	0.03	0.25	8.33	6
90	2354 पै	0.03	0.25	8.33	6
91	2356 पै	0.02	0.20	10.00	6
92	2358 पै	0.01	0.10	10.00	6
93	2359 पै	0.01	0.10	10.00	6
94	2360 पै	0.01	0.09	9.00	6
95	2383 पै	0.02	0.16	8.00	6
96	2384 पै	0.01	0.08	8.00	6
97	2385 पै	0.02	0.16	8.00	6
98	2389 पै	0.01	0.10	10.00	6
99	2418	0.43	3.50	8.14	6
100	2669 पै	0.10	0.87	8.70	6
101	2828 पै	0.04	0.37	9.25	6
102	2856 पै	0.19	1.77	9.32	6
103	2875 पै	0.09	0.79	8.78	6
104	2877 पै	0.02	0.16	8.00	6
105	2886	0.02	0.16	8.00	6

अ.नं.	गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे. आर.	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पैसे	दर हेक्टरशी आकार रु. पैसे	आकारानुसार गट
106	2887पै	0.02	0.20	10.00	6
107	2888पै	0.01	0.08	8.00	6
108	2889पै	0.04	0.34	8.50	6
109	2890पै	0.02	0.16	8.00	6
110	2892पै	0.03	0.23	7.67	6

गुप कगाक -7

111	3975पै	0.06	0.67	11.67	7
112	4003पै	0.38	4.24	11.16	7
113	4011पै	0.03	0.37	12.33	7
114	4012पै	0.09	1.04	11.56	7
115	4025पै	0.03	0.36	12.00	7
116	4018पै	0.01	0.12	12.00	7
117	4017पै	0.01	0.12	12.00	7
118	4016पै	0.01	0.12	12.00	7
119	4009पै	0.14	1.67	11.93	7
120	4008पै	0.04	0.43	10.75	7
121	4004पै	0.12	1.38	11.50	7
122	3925पै	0.06	0.69	11.50	7
123	3908पै	0.02	0.21	10.50	7
124	3907पै	0.02	0.21	10.50	7
125	3906पै	0.04	0.48	12.00	7
126	3905पै	0.14	1.62	11.57	7
127	2319पै	0.10	1.11	11.10	7
128	2321पै	0.02	0.22	11.00	7
129	2322पै	0.04	0.45	11.25	7
130	2323पै	0.11	1.28	11.64	7
131	2324पै	0.20	2.02	10.10	7
132	2341पै	0.03	0.31	10.33	7
133	2343पै	0.02	0.23	11.50	7
134	2344पै	0.05	0.59	11.80	7
135	2355पै	0.09	0.92	10.22	7
136	2357पै	0.02	0.21	10.50	7
137	2419	0.40	4.44	11.10	7
138	2439	0.03	0.34	11.33	7
139	2440	0.08	1.00	12.50	7
140	2441	0.09	1.06	11.78	7
141	2452पै	0.12	1.50	12.50	7
142	2453पै	0.16	1.91	11.94	7
143	2465पै	0.13	1.56	12.00	7
144	2519पै	0.03	0.37	12.33	7
145	2520पै	0.03	0.36	12.00	7
146	2521पै	0.08	0.95	11.88	7
147	2740पै	0.02	0.25	12.50	7
148	2741पै	0.05	0.60	12.00	7
149	2743पै	0.04	0.49	12.25	7
150	2792पै	0.02	0.24	12.00	7
151	2793पै	0.02	0.25	12.50	7
152	2794पै	0.07	0.84	12.00	7
153	2809पै	0.02	0.23	11.50	7

अ.न.	गट नंबर	संपादनाचे क्षेत्र हे आर	संपादन क्षेत्राचा आकार रु. पैसे	दर हेक्टर आकार रु. पैसे	आकारानुसार गट
154	2813पै	0.03	0.37	12.33	7
155	2826पै	0.06	0.75	12.50	7
156	2827पै	0.02	0.22	11.00	7
157	2829पै	0.04	0.46	11.50	7
158	2831पै	0.06	0.70	11.67	7
159	2832पै	0.04	0.50	12.50	7
160	2854पै	0.06	0.75	12.50	7
161	2855पै	0.08	0.88	11.00	7

गुप कमांक -8

162	4010पै	0.14	1.96	14.00	8
163	4013पै	0.05	0.64	12.80	8
164	4026पै	0.03	0.38	12.67	8
165	4015पै	0.04	0.51	12.75	8
166	4006पै	0.03	0.39	13.00	8
167	4005पै	0.04	0.52	13.00	8
168	2442पै	0.13	1.68	12.92	8
169	2466पै	0.25	7.95	31.80	8
170	2509पै	0.17	2.20	12.94	8
171	2511पै	0.08	1.02	12.75	8
172	2512पै	0.07	0.90	12.86	8
173	2513पै	0.19	2.53	13.32	8
174	2514पै	0.06	0.84	14.00	8
175	2515पै	0.12	1.67	13.92	8
176	2516पै	0.11	1.45	13.18	8
177	2517पै	0.10	1.35	13.50	8
178	2518पै	0.06	0.88	14.67	8
179	2670पै	0.07	0.88	12.57	8
180	2671पै	0.05	0.65	13.00	8
181	2685पै	0.05	0.64	12.80	8
182	2686पै	0.14	1.85	13.21	8
183	2687पै	0.05	0.67	13.40	8
184	2688पै	0.07	0.95	13.57	8
185	2729पै	0.13	1.70	13.08	8
186	2730पै	0.03	0.41	13.67	8
187	2731पै	0.03	0.39	13.00	8
188	2732पै	0.01	0.13	13.00	8
189	2733पै	0.01	0.13	13.00	8
190	2738पै	0.01	0.13	13.00	8
191	2739पै	0.02	0.26	13.00	8
192	2742पै	0.03	0.38	12.67	8
193	2798पै	0.04	0.51	12.75	8
194	2800पै	0.01	0.13	13.00	8
195	2801पै	0.04	0.71	17.75	8
196	2802पै	0.01	0.13	13.00	8
197	2803पै	0.01	0.13	13.00	8
198	2807पै	0.03	0.39	13.00	8
199	2808पै	0.03	0.39	13.00	8
200	2810पै	0.02	0.27	13.50	8
201	2811पै	0.01	0.13	13.00	8
202	2812पै	0.02	0.26	13.00	8
203	2830पै	0.05	0.63	12.60	8

204	4 पै	0.02		पोट खराबा
205	5 पै	0.08		पोट खराबा
206	6 पै	0.35		पोट खराबा
207	2882	0.04		पोट खराबा
208	2417	0.13		पोट खराबा

भूसंपादनाखाली असलेल्या जमिनीची संयुक्त मोजणी तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख व संपादन मंडळाचे प्रतिनिधी यांच्या समक्ष करणेत आली आहे. मोजणीचा निष्कर्ष मोजणी पत्रक व संयुक्त मोजणी दाखल्यात नमूद केला आहे. कोणत्याही हितसंबंधी इसमाने अशा त-हेने मोजणी केलेल्या जमिनीचे क्षेत्रफळाविषयी आक्षेप घेतले नाहीत म्हणून संपादित जमिनीचे संयुक्त मोजणी दाखल्यामध्ये दाखविलेले क्षेत्र हेच संपादनाखालील जमिनीचे क्षेत्रफळ आहे असे नुकसान भरपाई देवविताना विचारात घेतले आहे. शिवाय सदरचे क्षेत्र गा.नं. 7/12 मध्ये दाखविलेले क्षेत्राशी मिळते जुळते आहे.

5) भूसंपादन कायदा कलम 6ची अधिसूचना झालेनंतर भूसंपादन कायदा कलम 9 (1)(2) ची जाहीर नोटीस भूसंपादन कार्यालय, गांवची चावडी, तहसिल कार्यालय व संपादित जमिनीवर व जिल्हाधिकारी कार्यालय येथे प्रसिध्द केली. त्याचप्रमाणे सदर कायद्याचे कलम 9(3)(4) प्रमाणे हितसंबंधी इसमाना वैयक्तिक नोटीसा बजावल्या. सदर नोटीशीद्वारे त्यांना संपादित जमिनीचे नुकसानभरपाईचे हितसंबंधी सदर कायद्याचे कलम 8 प्रमाणे केले मोजणीबाबत अगर अन्य हक्काबाबत जर काही आक्षेप व हरकती असल्यास त्या द्याव्यात. नेमले तारखेस नोटीसा बजावून हितसंबंधी इसमानी आपल्या हरकती वा आक्षेप दिले नाहीत.

कलम 9(3)(4) च्या नोटीसा संबंधितांना रुजू असून त्यांनी बाजारभावाप्रमाणे किंमत मिळावी अशी मागणी केली.

कोणाही खातेदाराने नोटिसा दिलेनंतर प्रस्तावित भूसंपादनाविषयी आपले आक्षेप सादर केले नाहीत.

मालकी हक्क

संपादनाखालील जमिनीच्या 7/12 हक्क नोंदणीमध्ये दाखविलेल्या नोंदी हया मालकी हक्क ठरविणेबाबत प्रमाणभूत मानून धरणेत आल्या आहेत. मालकी हक्कासंबंधी कोणताही वादविवाद अगर तक्रार नाही

संपादनाखालील जमिनीचे ठिकाण व वर्णन

सन 1991 चे जनगणनेनुसार गावची लोकसंख्या 8931 इतकी आहे. मौजे कामेरी ता. वाळवा हे गांव तालुक्यापासून 3 कि.मी. व जिल्ह्यापासून 42 कि.मी. अंतरावर आहे. गांवी प्राथमिक माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षणाची सोय आहे. खाजगी, सरकारी व जनावराचा दवाखाना असून पाणीपुरवठा योजना आहे. वीजपुरवठा वाहतूक व्यवस्था, ग्रामपंचायत, सोसायटी, दुग्ध संकलन केंद्र, पोस्ट ऑफीस, वाचनालय व दुरध्वनीची सोय आहे.

जमिनीची प्रत

संपादनाखालील जमिनीचा आकार, जमिनीची प्रत व उत्पादन क्षमता विचारात घेउन गावचे आकाराप्रमाणे खालील गट करणेत आले आहेत.

अ.नं.	आकाराप्रमाणे गट	आकार
1)	1	0-01 ते 1-25

2)	2	1-26 ते 2-50
3)	3	2-51 ते 3-75
4)	4	3-76 ते 5-00
5)	5	5-01 ते 7-50
6)	6	7-51 ते 10-00
7)	7	10-01 ते 12-50
8)	8	12-51 ते वरील सर्व

पोटखराब

पोटखराब क्षेत्रासाठी शासकीय दरानुसार प्रती हेक्टर 1500 रुपये प्रमाणे मुल्यांकन करणेत आले आहे.

हक्क

हक्कासाठी पुरावा

हितसंबंधी इसमांनी जे भूसंपादन कायदा कलम 9 चे चौकशीवेळी हजर होते त्यांनी संपादनाखालील जमिनीचे किंमतीबद्दल गटांचे खरेदी विक्रीचे दस्तऐवज पुरावे म्हणून हजर केले आहेत. सदरचे गट नं. 3772, 3745, 3837 व 3837 या जमिनीचे व्यवहार हे प्रमाणभूत क्षेत्रापेक्षा कमी क्षेत्रांचे व्यवहार असलेमुळे त्यांचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही.

संपादन मंडळाचा पुरावा

संपादन मंडळाने संपादनाखालील जमिनीचे किंमतीबद्दल कोणताही पुरावा हजर केला नाही.

संपादनाखालील जमिनीचे पंचानुमते किंमत निरंक

संपादनाखालील जमिनीचे मुल्यांकन

संपादनाखालील जमिनीचे मुल्यांकन ठरविणेची तारीख म्हणजे भूसंपादन कायदा कलम 4 अन्वये काढलेली अधिसूचना अंतिमरीत्या ज्या तारखेस प्रसिध्द झाली ती धरून त्या तारखेस मुल्यांकन करणेचे आहे. या कामी सदर अधिसूचना अंतिमरीत्या तारीख 22/02/2002 रोजी प्रसिध्द झाली आहे. म्हणजे तारीख 22/02/2002 रोजी संपादनाखालील जमिनीचे मुल्य काय होते हे ठरविणेचे आहे. सदरचे मुल्य ठरविणेचे प्रकार 1) संपादनाखालील जमिनीचे विक्रीवरून 2) संपादनाखालील जमिनीचे आसपास लगत असलेल्या जमिनीचे किंमत ठरविणेच्या तारखेपूर्वी 3 ते 5 वर्षांमध्ये झालेले खरेदी विक्रीचे व्यवहारावरून व 3) संपादनाखालील जमिनीचे येणारे उत्पादनावरून संपादनाखालील जमिनीचे आकारमान गटामधील जमिनीचे मुल्य ठरविणेच्या तारखेपूर्वी लगत व त्याच प्रतीच्या गटातील 3 ते 5 वर्षात झालेले खरेदी विक्रीच्या व्यवहाराचे पत्रक सोबत जोडले आहे.

सदर प्रस्तावामधील संपादन केलेल्या जमिनीचे आकारानुसार ग्रुप नमूद केले असून व त्यानुसार किंमती ठरविणेत आलेल्या आहेत. यामध्ये भूसंपादन कायदा 1894 कलम 4(1) ची जाहीर नोटीस महाराष्ट्र राज्याचे राजपत्रात दिनांक 14/02/2002 रोजी पान नं. 348 ते 350 वर प्रसिध्द झाली असून गांव चावडीवर दिनांक 22/02/2002 रोजी प्रसिध्द झालेले याकामी किंमती ठरविणेकरीता सन 2002 चे शिध्द शिघ्र गणकांचा व गांवी झालेल्या खरेदी विक्री व्यवहाराचा विचार केला असे.

संयुक्त मोजणी पत्रकामध्ये दाखविलेल्या जमिनीचा प्रकार हा सर्व्हे रेकॉर्डप्रमाणे नमूद जात. तथापि, संपादन जमिनीचे बाजारमूल्य हे ४ च्या अंतिम प्रसिध्दीची तारीख २२-०२-२००२ चे असलेले दिनांक १३/०३/२००२ रोजी प्रत्यक्ष जागेवर जावून जमिनीची पहाणी केली आहे. त्यावेळेला जिरायत बागायत जो निदर्शनास आला त्याप्रमाणे व २००२ पूर्वीचे तीन वर्षांची पीक पहाणी विवेकात घेवून जमीन जिरायत आहे वा बागायत आहे हे ठरविण्यात आले आहे.

ग्रुप क्रमांक -१ जिरायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. २८८५ पैकी जमिन संपादनात येत आहे. ती जमीन जिरायत प्रकाराची आहे. या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एक खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहे. सदरचा अ.नं. ३३९० चा व्यवहार हा या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील असलेमुळे त्याचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही. तसेच सदरचा एकमेव व्यवहार मुल्यांकनासाठी विचारात घेता येणार नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये १,५४,००० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -१ बागायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. २५१० पैकी जमिन संपादनात येत आहे. या जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे ७/१२ सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. त्यामुळे उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये ३,००,००० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -२ जिरायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. ३८०२ व २३१६ यापैकी जमिनी संपादनात येत आहेत. या जमीनी जिरायत प्रकारच्या आहेत. या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. त्यामुळे उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये १,६७,५०० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -३ जिरायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. ५४, ५५, २८८२, ३८०४, ३८०५, ३८०६, ३८०७, ३८१०, ३८११, ३८१२, ३८१३, ३८२७, ३९३६, ३८३६, ३७८३, ३८०१, ३७९४, ३७८६, २८८१ व ३९३७ यापैकी जमिन संपादनात येत आहे. या जमीनी जिरायत प्रकारच्या आहेत. या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही. उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत येत आहे. सन २००२ चे शिघ्र सिध्द गणकामध्ये रु.२.५१ ते ५.०० या आकारातील जिरायत जमिनीसाठी हेक्टरी रक्कम रुपये २,०३,५०० आहे. सदर रु.२.५१ ते ३.७५ या आकाराणी ग्रुपमधील जमिनीसाठी सदर प्रती हेक्टरी रु. २,०३,५००/- या दरात विभागणी करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार :-

$$:- \frac{2,03,500 - 1,67,500}{2} + 1,67,500 = 1,85,500/- \text{ असा दर येतो.}$$

२

म्हणून संपादनाखालील या ग्रुपमधील जमिनीसाठी प्रती हेक्टरी १,८५,५०० हा दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -४ जिरायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. ३८२४, ३८२५, ३८२६, ३८२२, ३८२३, ३९३५, ३७८४, ३७८५, ३९३३, २७३७, २८८३ व २८९४ यापैकी जमिन संपादनात येत आहे. या जमीनी जिरायत प्रकारच्या आहेत. या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एकच खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहे. सदरचा अ.नं. २ चा व्यवहार हा या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील आहे तसेच सदर एकमेव व्यवहाराआधारे मुल्यांकन निश्चित करणे योग्य होणार नाही. त्यामुळे त्याचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही. म्हणून उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन

२००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये ३,५०० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे

ग्रुप क्रमांक -४ बागायत

ग्रुपमध्ये गट नं. ५१, ३८२०, ३८२९ व २७३६ पैकी जमिन संपादनात येत आहे या जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे ७/१२ सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गावी एकही खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध नाही त्यामुळे उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये ४,०७,००० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -५ जिरायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. ७, ३८०३, ३८२८, ३८३०, ३८३५, ३८३७, ३८३८, २३१७, २३८६, २४१७, २५२२, २८८४, २८९३, २८९५, २८९६, २८९७, २८९८, २८९९, २९०० व ३७९३ यापैकी जमिन संपादनात येत आहे या जमिनी जिरायत प्रकारच्या आहेत या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गावी तीन खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहेत सदरचा अ.नं. ३ म्हणजेच गट नं. ४४ चा व्यवहार हा या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील आहे अ.नं. ४ म्हणजेच गट नं. २८९६ ची जमिन संपादनाखाली येत आहे सदर जमिनीचा व्यवहार हा प्रमाणभूत क्षेत्रापेक्षा कमी क्षेत्राचा व्यवहार असलेमुळे तो वाजवीपेक्षा जादा दराचा आहे म्हणून त्याचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही अ.नं. ६ म्हणजेच गट नं. २१९५ ची जमिन संपादन जमिनीपासून १ कि.मी. अंतरावरील असून तिला अस्तित्वातील पोचमार्ग उपलब्ध होत नसलेचे दिसून येते त्यामुळे सदर जमिन मुल्यांकनासाठी तुलनायोग्य नसलेने त्याचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही त्यामुळे उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये २,४२,००० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे

ग्रुप क्रमांक -५ बागायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. २३१५ यापैकी जमिन संपादनात येत आहे या जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे ७/१२ सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गावी एक खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहे सदरचा अ.नं. ५ चा व्यवहार हा या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील असलेमुळे तसेच सदर एकमेव व्यवहाराआधारे मुल्यांकन निश्चित करणे योग्य होणार नाही म्हणून त्याचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही त्यामुळे उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये ४,८१,००० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे

ग्रुप क्रमांक -६ जिरायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. ५२, ३८५४, ३८५२, ३९०९, ३९३२, ३९३१, ३९३०, ३९७३, ३९७४, ३९१०, ४६, ४७, २३५३, २३५४, २३५६, २३५८, २३५९, २३६०, २३८३, २३८४, २३८९, २४१८, २६६९, २८२८, २८५६, २८७५, २८७७, २८८६, २८८७, २८८८, २८८९, २८९० व २८९२ यापैकी जमिन संपादनात येत आहे या जमिनी जिरायत प्रकारच्या आहेत या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गावी तीन खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहेत त्यापैकी अ.नं. ७ म्हणजेच गट नं. ११६ चा व्यवहार हा गावठाणपासून जवळ असलेमुळे तसेच सदर जमिनीस दोन बाजूंनी रस्ते उपलब्ध होत असलेचे दिसून येते त्यामुळे त्याचा व्यवहार हा मुल्यांकन तारखेस जादा दर दर्शवित असलेचे दिसून येते त्यामुळे तो विचारात घेणे योग्य वाटत नाही

तसेच अ.नं. ८ चा व्यवहार हा या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील असलेमुळे अ.नं. ९ चा व्यवहार हा प्रमाणभूत क्षेत्रापेक्षा कमी क्षेत्राचा व्यवहार असलेमुळे व तो जादा दराचा असलेमुळे त्याचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही त्यामुळे उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टरी रक्कम रुपये २,८०,५०० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे

ग्रुप क्रमांक -6 बागायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. 53, 3902, 3929, 3904, 3903, 45, 2313, 2314, 2318, 2320, 2340, 2342, 2351, 2352 व 2385 यापैकी जमिन संपादनात येत आहे. या जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टररी रक्कम रुपये 5,54,500 आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -7 जिरायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. 3975, 4011, 4025, 4018, 4017, 4016, 4009, 4008, 4004, 3925, 2322, 2323, 2355, 2357, 2419, 2439, 2440, 2441, 2452, 2519, 2520, 2521, 2794, 2809, 2829, 2831 व 2832 यापैकी जमिनी येत आहेत. या जमिनी जिरायत प्रकारच्या आहेत. या ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता गांवी आठ खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहेत. त्यापैकी अ. नं. 10 म्हणजेच गट नं. 941 चा हा व्यवहार इस्लामपूर या तालुक्याचे ठिकाणापासून जवळ असलेमुळे तो व्यवहार हा जादा दराचा आहे.

तसेच अ.नं. 12 व 13 चे व्यवहार हे तुलनात्मकदृष्ट्या कमी दराचे असून ते संपादन जमिनीपासून 1 ते 1.5 कि.मी. अंतरावरील आहेत. त्यामुळे मुल्यांकनासाठी विचारात घेतले नाहीत.

अ.नं. 15 चा व्यवहार हा प्रती हेक्टररी रु. 2,87,500/- चा असून सदर व्यवहारावरून येणा-या दरात 10 टक्के वाढ करणे योग्य वाटते. त्यावरून प्रती हेक्टररी रु. 3,16,250/- इतका दर येतो.

अ.नं. 11, 14 व 18 हे व्यवहार या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील असलेमुळे त्यांचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही. तसेच अ.नं. 17 म्हणजेच गट नं. 2264 या जमिन येडेनिपाणी गावाच्या हद्ददीलगत आहे व ती संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील आहे. त्यामुळे त्यांचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही.

वरीलप्रमाणे गट नं. 3960 या जमिनीच्या खरेदी विक्री व्यवहारावरून प्रती हेक्टररी रु. 3,16,250/- इतका दर येतो.

सन 2002 चे शिघ्र सिध्दगणकात सदर ग्रुपमधील जमिनीसाठी प्रती हेक्टररी रु. 3,19,000/- दर दर्शविला आहे. शासनाच्या सुचनेप्रमाणे जास्तीचा दर म्हणून सदर प्रती हेक्टररी रु. 3,19,00 हा दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -7 बागायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. 4003, 4012, 3908, 3907, 3906, 3905, 2319, 2321, 2324, 2341, 2343, 2344, 2453, 2465, 2740, 2741, 2743, 2792, 2793, 2813, 2826, 2827, 2854 व 2855 यापैकी जमिन संपादनात येत आहे. या जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे 7/12 सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता गांवी दोन खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहेत.

अ.नं. 16 म्हणजेच गट नं. 2774 ही जमीन संपादन जमिनीपासून पश्चिमेस 450 मी. अंतरावर आहे. सदर जमिनीस अधिकृत पोच रस्ता उपलब्ध नाही. सदर जमिनीचा व्यवहार हा दिनांक 28-01-2002 रोजीचा आहे. म्हणजेच तो मुल्यांकन तारखेजवळचा आहे. सदर व्यवहार तुलनायोग्य वाटतो. सदर जमिनीचा व्यवहार मुल्यांकन तारखेस प्रती हेक्टररी रु. 3,87,500/- दर दर्शवितो. सदर जमीन मुख्य रस्त्यापासून थोडी आत असलेने सदर दरात 10 टक्के वाढ देणे योग्य वाटते. त्यावरून प्रती हेक्टररी रु. 4,26,250 /- दर येतो.

अ.नं. 19 म्हणजेच गट नं. 3255 ही जमीन संपादनाखालील जमिनीपासून पश्चिमेस सुमारे 1.15 कि.मी. अंतरावर आहे. सदर जमिन ओढ्यालगत व रस्त्यालगत असल्याचे गाव नकाशावरून दिसून येते. त्यामुळे सदर जमीन जास्त दर दर्शवित आहे. सबब त्याचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही.

वरीलप्रमाणे गट नं. 2774 या जमिनीच्या खरेदी विक्री व्यवहारावरून प्रती हेक्टररी रु. 4,26,250/- इतका दर येतो.

सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकात सदर ग्रुपमधील जमिनीसाठी प्रती हेक्टर रु ६,२९,५००/- दर दर्शविला आहे. शासनाच्या सुचनेप्रमाणे जास्तीचा दर म्हणून सदर प्रती हेक्टर रु ६,२९,५००/- हा दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -८ जिरायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. ४०१०, ४०१३, ४०२६, ४०१५, ४००६, २४४२, २५०९, २५१७, २५१८, २६७०, २६८५, २६८७, २७३२, २७३३, २७३८, २७३९, २८००, २८०१, २८०२, २८०३, २८१०, २८११, २८१२ व २८३० यापैकी जमिनी येत आहेत. या जमिनी जिरायत प्रकारच्या आहेत. या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी तीन खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहेत. त्यापैकी अ.नं. २० व २२ चे व्यवहार हे या ग्रुपमधील संपादन जमिनीपासून दूर अंतरावरील असून व अ.नं. २२ चा व्यवहार कमी दर दर्शवित असलेमुळे त्यांचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही.

व अ.नं. २१ म्हणजेच गट नं. २५५२ हा व्यवहार मुल्यांकन तारखेस प्रती हेक्टर रु ३,३४,६१५/- इतका आहे. सदर जमिन मुख्य रस्त्यापासून थोडी आत असलेने तिच्या दरात ५ टक्के वाढ देणे योग्य वाटते. त्यावरून प्रती हेक्टर रु ३,५१,३४५/- दर येतो. सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर प्रती हेक्टर रु ३,५२,०००/- दर दर्शविला आहे. सदर दर खरेदी विक्री व्यवहारावरून येणा-या दरापेक्षा जास्त असलेने शासनाच्या सुचनेप्रमाणे जास्तीचा दर म्हणून सदर प्रती हेक्टर रु ६,२९,५००/- हा दर निश्चित करणेत येत आहे.

ग्रुप क्रमांक -८ बागायत

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. ४००५, २४६६, २५११, २५१२, २५१३, २५१४, २५१५, २५१६, २६७१, २६८६, २६८८, २७२९, २७३०, २७३१, २७४२, २७९८, २८०७ व २८०८ यापैकी जमिन संपादनात येत आहे. या जमिनीचे मागील तीन वर्षांचे ७/१२ सदरी पीकपाणी नोंद पहाता सदरची जमिन बागायत प्रकारची आहे. या ग्रुपमधील मुल्यांकन ठरविणेकरिता गांवी एक खरेदी विक्री व्यवहार उपलब्ध आहे. सदर एकमेव व्यवहाराच्या आधारे मुल्यांकन निश्चित करणे योग्य होणार नाही. त्यामुळे त्यांचा मुल्यांकनाकरीता विचार करणेत आलेला नाही. उक्त ग्रुपमधील संपादन जमिनीकरिता सन २००२ चे शिघ्र सिध्दगणकाचा दर विचारात घेणेत आलेला असून तो हेक्टर रक्कम रुपये ७,०४,००० आहे व तो दर निश्चित करणेत येत आहे.

बिनशेती

सदर ग्रुपमध्ये गट नं. ३७७२ या जमिनी शिध्द सिध्द गणकानुसार अनधिकृत बिनशेती विभागात येत असलेने या जमिनीतील संपादन क्षेत्रासाठी शिघ्र सिध्द गणकानुसार बिनशेती दर रक्कम रुपये १९५ प्रति चौ.मी. हा दर विचारात घेणे आवश्यक आहे. संपादनाखालील क्षेत्र २८ आर आहे. सन २००२ चे शिध्द सिध्द गणक वापरण्याबाबत दिलेल्या सूचना (मुददा क्र.१६, स्थूल जमिनीचे मुल्यांकन)विचारात घेणे आवश्यक आहे. गट नं. ३७७२ मधील संपादनाखालील क्षेत्र २८ आर आहे. याअगोदरचा टप्पा ६ ते १५ आर

$$:- 1500 \times 0.80 \times 195 = 234000 - \text{अ}$$

$$28 - 15 = 13 \text{ आरसाठी.}$$

$$:- 1300 \times 0.60 \times 195 = 152100 - \text{ब}$$

$$\text{जागेचे मुल्यांकन अ+ब} = 386100 / -$$

$$\text{प्रति चौ.मी. दर } \frac{386100}{2800} = 137.89 / -$$

म्हणून संपादनाखालील गट नं. ३७७२ पै २८०० चौ.मी. क्षेत्रास तिची बिगरशेती विचारात घेता प्रति चौ.मी. रुपये १३८/- हा दर घेणे योग्य वाटते.

पोटखराबा

दर प्रस्तावामध्ये गट नं. 4, 5, 6, 2882 व 2417 मधील पोट खराब क्षेत्राचा समावेश आहे. म्हणून सदर पोट खराब क्षेत्रासाठी शासकीय नियमानुसार हेक्टरी रक्कम रुपये 1500 हा दर निश्चित करणेत येत आहे.

विच्छेद रक्कम

गट नं. 2885, 2316, 2882, 3811, 3812, 3813, 3836, 3786, 3824, 3826, 3822, 3925, 2883, 3830, 3838, 2317, 2386, 2522, 2884, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 3854, 3852, 3932, 3931, 3930, 3903, 47, 2314, 2356, 2359, 2360, 2828, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2892, 4012, 3925, 2452, 2519, 2520, 2521, 2794, 2442, 2466, 2514, 2517, 2518, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733 व 4 चे जमिनीना दहा टक्के विच्छेद रक्कम देणेत आलेली आहे.

मालमत्तेवरील बांधकामाचे मुल्यांकन

सदर मुल्यांकन मा. कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग क्र.7 कोल्हापूर यांचेकडील पत्र/रेशा/मुल्यांकन/कामेरी/1883/2002 दिनांक 17/07/2002 व पत्र/रेशा/मुल्यांकन/कामेरी/1930/2002 दिनांक 19/07/2002 चे पत्रानुसार बांधकामाच्या किंमती घणेत आल्या आहेत.

विहीर

सदर मुल्यांकन मा. कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग क्र.7 कोल्हापूर यांचेकडील पत्र/रेशा/मुल्यांकन/कामेरी/1883/2002 दिनांक 17/07/2002 व पत्र/रेशा/मुल्यांकन/कामेरी/1930/2002 दिनांक 19/07/2002 चे पत्रानुसार बांधकामाच्या किंमती घणेत आल्या आहेत. शासन महसूल व वल विभागाकडील आदेशाप्रमाणे संपादीत जमिनीमधील विहीरीची नुकसानभरपाई मंजूर करतेवेळी संपादित जमिनीची किंमत जिरायत जमिनीस जे चालू बाजारमूल्य मंजूर केलेले आहे त्यामध्ये विहीरीची किंमत मिळवून येणारी रक्कम व या जमिनीचे बागायती दराने जी किंमत येईल त्यामध्ये जास्त किंमत ज्या पद्धतीने येते ती मंजूर करणेची असलेले संविभाजन पत्रकात त्याप्रमाणे रक्कम दाखवाव्यात.

पाईप लाईन

सदर मुल्यांकन मा. कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग क्र.7 कोल्हापूर यांचेकडील पत्र/रेशा/मुल्यांकन/कामेरी/1883/2002 दिनांक 17/07/2002 व पत्र/रेशा/मुल्यांकन/कामेरी/1930/2002 दिनांक 19/07/2002 चे पत्रानुसार बांधकामाच्या किंमती घणेत आल्या आहेत.

झाडे

सदर मुल्यांकन मा. जिल्हा अधीक्षक कृषी अधिकारी सांगली यांचेकडील पत्र क्रमांक / जिअकृअ / तंत्र3/मुल्यांकन/3087/02 दिनांक 30/07/2002 चे आधारे झाडाच्या किंमती घणेत आल्या आहेत.

ताली

तारेचे कुंपन किंवा भिंतीविच्छेद हानिकारक बंद झालेले माल नाश झालेले उपद्रवामुळे झालेले नुकसानइनाम जमीनसंविभाजनसंपादनाखालील जमिनीवरील बोजेसंपादनाखालील जमिनीवरील कुळेभरपाई भत्ता

संपादनाखालील जमिनीचे येणारी बाजाराभावाची रक्कम भरपाई म्हणून दिली जाते. त्यामध्ये झाडे, जमीन, इमारती व बांधकामे यांचे किंमतीचा समावेश होतो. त्या रकमेवर 30 टक्के भरपाई भत्ता देणेबद्दल भूसंपादन कायदा 1894 व दुरुस्त कायदा 1984 कलम 23(1अ) व 23(2) मध्ये तरतूद केली आहे. तसेच सदर कायदयामधील तरतूदीनुसार 12 टक्के विशेष भत्ता म्हणून संपादनखालील जमिनीचे बाजार मुल्यावर कलम 4 खालील अधिसूचनेच्या तारखेपासून किंवा संपादनाखालील जमिनीचा कब्जा ज्या तारखेस घेतला आहे त्यापैकी अधिक असेल तेव्हापासून ते जमिनीचा निवाडा जाहीर होईल त्या तारखेपर्यंत देणेचा आहे.

कब्जा

संपादनाखालील जमिनीचा कब्जा भूसंपादन कायद्याचे तरतूदीखाली संपादन मंडळांस दिलेला नाही.

आगाऊ नुकसान भरपाई

मुल्यांकनाचा तपशील

1) जमिनीची किंमत	रुपये	56,09,210 / -
2) बाधकामाची किंमत	रुपये	18,70,069 / -
3) विहीरीची किंमत	रुपये	11,93,263 / -
4) फळझाडे किंमत	रुपये	2,10,326 / -
5) 30 टक्के भरपाई भत्ता	रुपये	26,64,886 / -
6) 12 टक्के वार्षिक व्याज (कालावधी 10/02/2002 ते 04/02/2003)	रुपये	10,16,273 / -
7) विच्छेद रक्कम	रुपये	1,03,427 / -
8) आस्थापना फी	रुपये	3,80,024 / -
एकुण	रुपये	1,30,47,478 / -

निवाडा

मी याद्वारे भूसंपादन कायदा 1894 व दुरुस्त कायदा 1984 कलम 11 अन्वये असे घोषित करतो की,

- 1) संपादनाखालील जमिनीचे खरे क्षेत्र 14 हेक्टर 27 आर. इतके आहे.
- 2) देय असलेली भरपाई रक्कम रुपये 1,26,67,454 / - (अक्षरी रुपये एक कोटी सव्वीस लाख सदुसष्ट हजार चारशे चौपन्न) फक्त इतकी आहे.
- 3) संविभाजन सोबत जोडलेल्या संविभाजन पत्रकाप्रमाणे केले आहे.

संपादनखालील जमिनी अंतिमरीत्या संपादित झाल्या असून त्यावरील बोजा, हक्क किंवा सत्ता प्रकार कायदेशीर एखादे इसमाचे हक्क असतील, शासनाचे हक्क व्यतिरिक्त विरहित महाराष्ट्र शासनाचे मालकीच्या झाल्या आहेत.

ठिकाण :- सांगली

दिनांक :- 04/02/2003

विशेष भूमी संपादन अधिकारी
क 5 सांगली

मा. जिल्हाधिकारी सांगली यांचेकडील पत्र कं.भुसं/आर आर-1/आर आर-14/एस आर-254 दिनांक 28/01/2003 अन्वये सदरचा प्रस्ताव मंजूर करणेत आला आहे.

विशेष भूमी संपादन अधिकारी
क 5 सांगली

18/02/02

अतिम निवाडा तक्ता : मौजे कामेरी

मौजे कामेरी तालुका वाळवा जिल्हा सांगली येथील संपादीत जमिनीतील
सर्व हितसंबंधीत व्यक्तीनां दयावयवाची नुकसान भरपाईची माहीती दाखविणारा तक्ता

निवाडा दिनांक :- 04 / 02 / 2003

मूल्यांकन दिनांक: 22/02/2002

व्याज दर व कालावधी

:- 22 / 02 / 2002

निवाडा जाहीर करणारे अधिकारी यांचे नांव : बाबासाहेब बेलदर

विशेष भूमी संपादन अधिकारी

क. 5 सांगली

एकूण दिवस :- 348 दिवस

04 / 02 / 2003

अ. नं.	ज्यांना निवाड्याप्रमाणे एककम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तींची नावे	मट नंबर	संपादन क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिनीचा आकार रु. पै.	आकार मूल्यांकन रु. पै.	आकार मूल्यांकन रु. पै.	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी दरविषयां किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तातीचे मूल्य रु.	झाडांचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण मूल्य रु.	30 टक्के भरपाई एककम रु. पै.	12 टक्के एककम प्रति वर्षी	विक्रीद एककम	एकूण एकदर नुकसान भरपाई रु. पै.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
					गुप कं.1													
1	मोहन महादेव पाटील	2510थ	0.08	0.09	1.13	1	बा	300000	24000	0	0	0	0	24000	7200	2746	0	33946
2	आत्माराम शंकर पाटील व 3	2885थ	0.04	0.05	1.25	1	जि	154000	6160	0	0	0	0	6160	1848	705	1078	9791
	एकूण		0.12						30160	0	0	0	0	30160	9048	3451	1078	43737
					गुप कं.2													
1	महमंद इनाम मुल्ता व 13	3802थ	0.20	0.44	2.20	2	जि	167500	33500	0	0	0	0	33500	10050	3833	0	47383
2	महादेव मरुती पाटील	2316थ	0.03	0.04	1.33	2	जि	167500	5025	0	0	0	0	5025	1508	574	837	7944
	एकूण		0.23						38525	0	0	0	0	38525	11558	4407	837	56327

अ. ज्ञानाग्नि वाड्याप्रमाणे रक्कम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. सासा रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार गुण कें. 3	जमिनीचा ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई रक्कम रु. पै.	12 टक्के रक्कम प्रति वर्षी	विक्रीद रक्कम	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
					गुण कें.3													
1	बापू पांडू मांग व 3	54पै	0.09	0.33	3.67	3	लि	185500	16695	0	0	8347	10551	35593	10678	4072	0	50343
2	बापू पांडू मांग व 4	55पै	0.42	1.49	3.55	3	लि	185500	77910	0	0	0	0	77910	23373	8914	0	110197
3	आकु को दादु महार व 10	2882	0.04	0.13	3.25	3	लि	185500	7420	0	0	0	0	7420	2226	849	185	10680
4	मकबूल बाबालाल मल्ला व 3	3804पै	0.07	0.21	3.00	3	लि	185500	12985	0	0	0	0	12985	3896	1485	0	18366
5	बादशाह बंडू जमादार व 12	3805पै	0.04	0.12	3.00	3	लि	185500	7420	0	0	0	0	7420	2226	849	0	10495
6	बापू दादू मुलाणी व 7	3806पै	0.01	0.03	3.00	3	लि	185500	1855	0	0	0	0	1855	557	212	0	2624
7	यासीन अब्दुल मुल्ला व 10	3807पै	0.02	0.06	3.00	3	लि	185500	3710	0	0	0	0	3710	1113	424	0	5247
8	प्रविण पांडुरंग पाटील	3810पै	0.01	0.03	3.00	3	लि	185500	1855	0	0	0	0	1855	557	212	0	2624
9	प्रविण पांडुरंग पाटील व 4	3811पै	0.01	0.03	3.00	3	लि	185500	1855	0	0	0	0	1855	557	212	0	2624
10	बाळू गोविंदा दिंडे व 31	3812पै	0.06	0.20	3.33	3	लि	185500	11130	0	0	0	0	11130	3339	1273	1484	17226
11	बाळू गोविंदा दिंडे व 10	3813पै	0.02	0.06	3.00	3	लि	185500	3710	0	0	0	0	3710	1113	424	371	5618
12	समाजी काशीनाथ बारपटे व 3	3827पै	0.02	0.06	3.00	3	लि	185500	3710	0	0	0	0	3710	1113	424	0	5247
13	शिवाजी हिंदूराव बारपटे व 3	3936पै	0.02	0.07	3.50	3	लि	185500	3710	0	0	0	0	3710	1113	424	0	5247
14	शिवाजी हिंदूराव बारपटे व 3	3836पै	0.06	0.21	3.50	3	लि	185500	11130	0	0	0	0	11130	42879	16352	557	202717
15	नारायण बाळू बारपटे व 16	3783पै	0.13	0.47	3.62	3	लि	185500	24115	0	0	0	0	24115	7235	2759	0	34109
16	नारायण हरी दिंडे व 8	3801पै	0.39	1.33	3.41	3	लि	185500	72345	0	0	0	0	72345	21704	8277	0	102326
17	कुडलिका हैबती बारपटे व 2	3794पै	0.09	0.30	3.33	3	लि	185500	16695	0	0	0	0	16695	5009	1910	0	23614
18	तातोबा लक्ष्मण काळे व 8	3786	0.10	0.30	3.00	3	लि	185500	18550	0	0	0	0	18550	5565	2122	742	26979
19	किसन तांनाप्पा महार व 4	2881पै	0.04	0.12	3.00	3	लि	185500	7420	0	0	0	0	7420	2226	849	0	10495
20	जेष्णा भात जाधव व 2	3937पै	0.06	0.19	3.17	3	लि	185500	11130	0	0	0	0	11130	3339	1273	0	15742
	एकुण		1.70						315350	0	0	8347	142350	466047	139818	53316	3895	663076

अ. नं.	ज्याना निवाड्याप्रमाणे रक्कम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिन आकार र. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार र. पै.	आकार गुण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झाडांचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई रक्कम रु. पै.	12 टक्के रक्कम प्रति वर्षी	विक्रीद रक्कम	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	बाबू भाउ फडतरे व 6	51 पै	0.12	0.50	4.17	4	बा	407000	48840	0	0	0	0	48840	14652	5588	0	69080
2	श्रीपती महादू बारपटे	3824 पै	0.01	0.04	4.00	4	खि	203500	2035	0	0	0	0	2035	611	232	1425	4303
3	अनुसयाबाई गणपती पाटील	3425 पै	0.01	0.04	4.00	4	खि	203500	2035	0	0	0	0	2035	611	232	0	2878
4	अनुसयाबाई गणपती पाटील	3826 पै	0.01	0.05	5.00	4	खि	203500	2035	0	0	0	0	2035	611	232	1425	4303
5	मूपाल नारायण जाधव	3820 पै	0.02	0.10	5.00	4	बा	407000	8140	0	0	0	0	8140	2442	931	0	11513
6	दिपा बळवंत फाळके	3822 पै	0.01	0.04	4.00	4	खि	203500	2035	0	0	0	0	2035	611	232	1628	4506
7	शिवाजी शंकर बारपटे व 4	3823 पै	0.01	0.04	4.00	4	खि	203500	2035	0	0	0	0	2035	611	232	0	2878
8	जगन्नाथ बाळू बारपटे व 2	3829 पै	0.02	0.10	5.00	4	बा	407000	8140	0	0	0	0	8140	2442	931	0	11513
9	बाळासाहे आण्णा बारपटे व 2	3935 पै	0.18	0.69	3.83	4	खि	203500	36630	0	0	0	0	36630	10989	4191	1424	53234
10	रघत शिक्षण संस्था सातारा	3784 पै	0.05	0.19	3.80	4	खि	203500	10175	0	0	0	0	10175	3053	1164	0	14392
11	घोंडी तात्या बारपटे व 16	3785 पै	0.06	0.25	4.17	4	खि	203500	12210	0	0	0	109250	121460	36438	13897	0	171795
12	सदाशिव आण्णा चिवटे व 7	3933 पै	0.28	1.36	4.86	4	खि	203500	56980	0	0	0	0	56980	17094	6519	0	80593
13	पद्मीराज संताजी पाटील व 2	2736 पै	0.08	0.31	3.88	4	बा	407000	32560	0	0	0	0	32560	9768	3725	0	46053
14		2737 पै	0.07	0.30	4.29	4	खि	203500	14245	0	0	0	0	14245	4274	1629	0	20148
15	आबा श्रावण महार व 25	2883	0.05	0.25	5.00	4	खि	203500	10175	0	0	0	0	10175	3053	1164	1628	16020
16	जीराव दत्तजीराव जाधव व 3289 पै	0.07	0.31	4.43	4	खि	203500	14245	0	0	0	0	0	14245	4274	1629	0	20148
	एकूण	1.05							262515	0	0	0	109250	371765	111534	42528	7530	533357

अ. नं.	जमीन निगराजभाषणे एककम अशा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	वट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादन जमिनीचा आकार रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार प्रमाण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तालीचे मूल्य रु.	झाडाचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	30 टक्के भरपाई एककम रु. पै.	12 टक्के एककम प्रति वर्षी	विक्रीद एककम	एकूण एकदर नुकसान भरपाई रु. पै.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	यासीन अब्दुल मुल्ता व 10	3803पै	0.06	0.40	6.67	5	खि	242000	14520	0	0	0	0	14520	4356	1661	0	20537
2	नामदेव कुब्जा बारपटे व 3	3828पै	0.04	0.23	5.75	5	खि	242000	9680	0	0	0	0	9680	2904	1107	0	13691
3	मरुती संतू बारपटे व 20	3830पै	0.11	0.72	6.55	5	खि	242000	26620	0	0	0	45603	72223	21667	8263	726	102879
4	राजाराम गणपती शेरकर व 3	3835पै	0.01	0.06	6.00	5	खि	242000	2420	0	0	0	0	2420	726	277	0	3423
5	शिवाजी धोडीराम बारपटे व 3	3837पै	0.09	0.59	6.56	5	खि	242000	21780	0	0	0	194067	215847	64754	24695	0	305296
6	अर्जुना शामराव बारपटे व 2	3838पै	0.02	0.12	6.00	5	खि	242000	4840	0	0	0	0	4840	1452	554	968	7814
7	बाबू भात फडतरे व 6	7पै	0.43	3.19	7.42	5	खि	242000	104060	170820	0	0	647875	922755	276827	105573	0	1305155
8	कुब्जा बहू पाटील व 2	2315	0.11	0.65	5.91	5	बा	481000	52910	0	0	0	0	52910	15873	6053	0	74836
9	विकास पांडुरंग पाटील व 3	2317पै	0.02	0.13	6.50	5	खि	242000	4840	0	0	0	0	4840	1452	554	1936	8782
10	मिनराव रामचंद्र जाधव व 2	2386पै	0.01	0.06	6.00	5	खि	242000	2420	0	0	0	0	2420	726	277	726	4149
11	दिपक आकाराम बाबर व 2	2417	0.10	0.66	6.60	5	खि	242000	24200	0	0	0	0	24200	7260	2769	0	34229
12	जीव शहाबुद्दीन मुल्ता व 2	2502पै	0.14	0.92	6.57	5	खि	242000	33880	0	0	0	0	33880	10164	3876	1452	49372
13	अल्ताराम डरी पाटील व 43	2884पै	0.03	0.20	6.67	5	खि	242000	7260	0	0	0	0	7260	2178	831	1210	11479
14	कुब्जा बहू पाटील व 2	2889पै	0.02	0.11	5.50	5	खि	242000	4840	0	0	0	0	4840	1452	554	0	6846
15	शंकर विठू पाटील व 3	2895पै	0.01	0.06	6.00	5	खि	242000	2420	0	0	0	0	2420	726	277	968	4391
16	गणपती केशव पाटील व 11	2896पै	0.01	0.06	6.00	5	खि	242000	2420	0	0	0	0	2420	726	277	968	4391
17	गणपती केशव पाटील व 2	2897पै	0.01	0.07	7.00	5	खि	242000	2420	0	0	0	0	2420	726	277	1210	4633
18	जगदीश यशवंत पाटील व 4	2898पै	0.01	0.06	6.00	5	खि	242000	2420	0	0	0	0	2420	726	277	1210	4633
19	बाळराम रामचंद्र पाटील व 2	2899पै	0.01	0.06	6.00	5	खि	242000	2420	0	0	0	0	2420	726	277	1210	4633
20	अपासा ताले पाटील	2900पै	0.01	0.06	6.00	5	खि	242000	2420	0	0	0	0	2420	726	277	1210	4633
21	नारायण बाळ बारपटे	3793पै	0.04	0.25	6.25	5	खि	242000	9680	0	0	0	24585	34265	10280	3920	0	48465
	एकूण		1.29						338470	170820	0	0	912130	1421420	426427	162626	13794	2024267

39
694

अ. नं.	ज्याना निवाड्याप्रमाणे स्वकम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	मट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार प्रमाण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यांत आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तालीचे मूल्य रु.	झाडाचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	१० टक्के भरपाई स्वकम रु. पै.	१२ टक्के स्वकम प्रति वर्षी	विकसित स्वकम	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	जगन्नाथ आप्पा माने	52पै	0.09	0.75	8.33	6	जि	280500	25245	0	0	0	0	25245	7574	2888	0	35707
2	जगन्नाथ आप्पा माने	53पै	0.12	0.98	8.17	6	बा	554500	66540	0	0	16586	0	83126	24938	9510	0	117574
3	सर्जराव कृष्णा जाधव व 2	3902पै	0.19	1.60	8.42	6	बा	554500	105355	0	0	0	0	105355	31607	12053	2773	151788
4	रंगराव मळादू बारपटे	3854पै	0.01	0.10	10.00	6	जि	280500	2805	0	0	0	128352	131157	39347	15006	2524	188034
5	श्रीपती मळादू बारपटे	3852पै	0.02	0.20	10.00	6	जि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	642	2524	10459
6	मगवान दादू जाधव व 2	3909पै	0.04	0.33	8.25	6	जि	280500	11220	0	0	0	32610	43830	13149	5015	0	61994
7	शामराव गणू बारपटे व 2	3932पै	0.02	0.18	9.00	6	जि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	642	1963	9898
8	शिवाजी हिंदूराव बारपटे व 3	3931पै	0.03	0.28	9.33	6	जि	280500	8415	0	0	0	0	8415	2525	962	1402	13304
9	भिकू तात्या बारपटे व 5	3930पै	0.04	0.37	9.25	6	जि	280500	11220	0	0	0	0	11220	3366	1284	841	16711
10	इकबाल शमशुद्दीन काझी	3973पै	0.02	0.18	9.00	6	जि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	642	0	7935
11	याकूब पापा इनामदार व 4	3974पै	0.05	0.40	8.00	6	जि	280500	14025	0	0	0	9937	23962	7189	2741	0	33892
12	शामराव गणू बारपटे व 2	3929पै	0.01	0.09	9.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	5545	1664	634	0	7843
13	आबासो दादू मुलाणी	3910पै	0.01	0.09	9.00	6	जि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	320	0	3967
14	विठ्ठल पांडुरंग बारपटे	3904पै	0.02	0.19	9.50	6	बा	554500	11090	0	0	0	0	11090	3327	1269	0	15686
15	सर्जराव कृष्णा जाधव व 2	3903पै	0.02	0.18	9.00	6	बा	554500	11090	0	0	0	0	11090	3327	1269	4436	20122
16	आबा बिरु स्वकर व 5	45पै	0.30	2.29	7.63	6	बा	554500	166350	0	0	0	106231	272581	81774	31187	0	385542

अ. नं.	ज्याना निवाड्याप्रमाणे रक्कम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिन सारांश रु. पै.	हेक्टेरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार शुप	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टेरी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के सरपार्स रक्कम रु. पै.	12 टक्के सरपार्स प्रति वर्षी	विक्रीद रक्कम	एकूण सरपार्स रु. पै.
17	बाळासो गणपती लुगडे व 5	46	0.08	0.66	8.25	6	खि	280500	22440	0	0	0	0	22440	6732	2567	0	31739
18	नाथ्याजी तातोबा पाटील व 8	47वै	0.01	0.08	8.00	6	खि	280500	2805	260100	0	0	4830	262905	78872	30079	1963	373819
19	गणपती केशव पाटील व 2	2313	0.01	0.08	8.00	6	बा	554500	5545	0	0	0	0	10375	3113	1187	0	14675
20	रंगराव गणू पाटील व 2	2314वै	0.14	1.09	7.79	6	बा	554500	77630	0	0	4986	0	82616	24785	9452	1109	117962
21	जालिंदर नारायण पाटील	2318वै	0.03	0.24	8.00	6	बा	554500	16635	0	0	0	0	16635	4991	1903	0	23529
22	सर्जराव राजाराम पाटील व 4	2320वै	0.09	0.83	9.22	6	बा	554500	49905	0	0	0	0	49905	14972	5709	0	70586
23	ज्ञानू दामाजी मठार	2340वै	0.04	0.40	10.00	6	बा	554500	22180	0	0	0	0	22180	6654	2538	0	31372
24	शामू यल्लापा मठार	2342वै	0.03	0.25	8.33	6	बा	554500	16635	0	0	0	0	16635	4991	1903	0	23529
25	किसन ताय्यापा मठार व 2	2351वै	0.05	0.48	9.60	6	बा	554500	27725	0	0	0	0	27725	8318	3172	0	39215
26	मगू को आबा कांबळे	2352वै	0.03	0.26	8.67	6	खि	280500	16635	0	0	0	0	16635	4991	1903	0	23529
27	विलास साताप्पा कांबळे व 2	2353वै	0.03	0.25	8.33	6	खि	280500	8415	0	0	0	0	8415	2525	962	0	11902
28	युवराज भात मठार	2354वै	0.03	0.25	8.33	6	खि	280500	8415	331848	0	0	0	340263	102079	38930	0	481272
29	श्रीपती आनंदा कांबळे व 2	2356वै	0.02	0.20	10.00	6	खि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	642	2244	10179
30	बबन शामू कांबळे व 5	2358वै	0.01	0.10	10.00	6	खि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	320	1122	5089
31	आकुबाई बंडू जाधव व 10	2359वै	0.01	0.10	10.00	6	खि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	320	1963	5930
32	नानुबाई पांडू जाधव	2360वै	0.01	0.09	9.00	6	खि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	320	1963	5930
33	वसंत आण्णा जाधव व 8	2383वै	0.02	0.16	8.00	6	खि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	642	0	7935

क्र. सं.	उपाना निवारकप्रमाणे रककम अदा करावाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादन ीत जमिन ीचा आकार र. पै.	हेक्टरी सरासरी	आ कार शुप	जमि नीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्या त आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	ताली वे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई रककम रु. पै.	12 टक्के रककम प्रति वर्षी	विक्रीद रककम	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.
34	निवास विष्णू जाधव व 12	2884पै	0.01	0.08	8.00	6	खि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	320	0	3967
35	मुरलीधर रामू भठार व 4	2885पै	0.02	0.16	8.00	6	बा	554500	11090	0	0	0	0	11090	3327	1269	0	15686
36	श्रीपती मायाप्पा जाधव	2889पै	0.01	0.10	10.00	6	खि	280500	2805	0	0	0	0	2805	842	320	0	3967
37	पांडुरंग गणपती पाटील	2418	0.43	3.50	8.14	6	खि	280500	120615	0	0	0	540	121155	36347	13861	0	171363
38	भाजीज शहाबुददीन मुल्ता व	2669पै	0.10	0.87	8.70	6	खि	280500	28050	0	0	0	0	28050	8415	3209	0	39674
39	यशवंत मारुती जगताप व 2	2828पै	0.04	0.37	9.25	6	खि	280500	11220	0	0	0	0	11220	3366	1284	561	16431
40	प्रविण धनाजी पाटील	2856पै	0.19	1.77	9.32	6	खि	280500	53295	0	0	0	0	53295	15989	6097	0	75381
41	दत्त रामचंद्र पाटील व 2	2875पै	0.09	0.79	8.78	6	खि	280500	25245	0	0	0	0	25245	7574	2888	0	35707
42	शशिकला रामचंद्र पाटील व	2877पै	0.02	0.16	8.00	6	खि	280500	5610	0	0	0	0	5610	1683	642	1122	9057
43	केरू श्रीपती पाटील	2886	0.02	0.16	8.00	6	खि	280500	5610	0	0	898	0	6508	1952	745	2244	11449
44	सुभाष रामचंद्र पाटील व 4	2887पै	0.02	0.20	10.00	6	खि	280500	5610	0	0	0	0	2805	842	320	2244	6211
45	संपत राजाराम पाटील व 4	2888पै	0.01	0.08	8.00	6	खि	280500	2805	0	0	0	0	11220	3366	1284	1963	17833
46	रंगराव गणू करवडे	2889पै	0.04	0.34	8.50	6	खि	280500	11220	0	0	0	0	5610	1683	642	561	8496
47	दिनकर श्रीपती पाटील व 5	2890पै	0.02	0.16	8.00	6	खि	280500	5610	0	0	0	0	8415	2525	962	281	12182
48	महादेव मारुती पाटील	2892पै	0.03	0.23	7.67	6	खि	280500	8415	0	0	0	0	8415	2525	962	281	12182
	एकूण		2.68						1053140	591948	0	22470	282500	1950058	585029	223098	33840	2792025

अ. नं.	ज्याना निवाक्याप्रमाणे रक्कम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	घट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिनीचा आकार रु. पै.	हेक्टरी सरासरी घुप	आकार नीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तालीचे मूल्य रु.	झाडाचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	30 टक्के भरपाई रक्कम रु. पै.	12 टक्के रक्कम प्रति वर्षी	विक्री रक्कम	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
					गुप क.7													
1	आयनुद्दीन महमद मुल्ला	3975पै	0.06	0.67	11.17	7	लि	319000	19140	0	0	0	0	19140	5742	2190	0	27072
2	सोपान विठठल बारपटे व 3	4003पै	0.38	4.24	11.16	7	बा	629500	239210	0	0	0	0	239210	71763	27368	0	338341
3	मगवान कृष्णा बारपटे	4011पै	0.03	0.37	12.33	7	लि	319000	9570	0	0	0	0	9570	2871	1095	0	13536
4	अनुसयाबाई गणपती पाटील	4012पै	0.09	1.04	11.56	7	बा	629500	56655	0	0	0	0	56655	16997	6482	3147	83281
5	नामदेव कृष्णा बारपटे	4025पै	0.03	0.36	12.00	7	लि	319000	9570	0	0	0	0	9570	2871	1095	0	13536
6	जगन्नाथ बाळू बारपटे व 2	4018पै	0.01	0.12	12.00	7	लि	319000	3190	0	0	0	0	3190	957	365	0	4512
7	गणपती मठादू बारपटे	4017पै	0.01	0.12	12.00	7	लि	319000	3190	0	0	0	0	3190	957	365	0	4512
8	रंगराव मठादू बारपटे	4016पै	0.01	0.12	12.00	7	लि	319000	3190	0	0	0	0	3190	957	365	0	4512
9	गणपती मठादू बारपटे व 15	4009पै	0.14	1.67	11.93	7	लि	319000	44660	0	0	0	0	44660	13398	5110	0	63168
10	अर्जुन शामराव बारपटे व 7	4008	0.04	0.43	10.75	7	लि	319000	12760	42490	0	0	56537	111787	33536	12790	0	158113
11	सदाशिव संतू बारपटे	4004पै	0.12	1.38	11.50	7	लि	319000	38280	0	0	0	0	38280	11484	4380	0	54144
12	बाबालाल दादू मुलाणी व 12	3925पै	0.06	0.69	11.50	7	लि	319000	19140	0	0	0	0	19140	5742	2190	2233	29305
13	मगवान दादू ज्ञाधव व 2	3908पै	0.02	0.21	10.50	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1440	0	17807
14	सिकु तात्या बारपटे	3907पै	0.02	0.21	10.50	7	बा	629500	12590	0	0	0	9200	21790	6537	2493	0	30820
15	शामराव गणू बारपटे व 7	3908पै	0.04	0.48	12.00	7	बा	629500	25180	0	0	0	0	25180	7554	2881	0	35615
16	केशव बाळू बारपटे	3905पै	0.14	1.62	11.57	7	बा	629500	88130	0	0	0	0	88130	26439	10083	0	124652
17	संनराव गोपाळ लिमये व 5	2319पै	0.10	1.11	11.10	7	बा	629500	62950	0	0	0	0	62950	18885	7202	0	89037

ज्वांना निवाड्याप्रमाणे एककम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनी चे क्षेत्र हे. आर	संपाद ित जमिनी या साया रु. पै.	हेक्टरी सरासर ी आकार रु. पै.	आ कार मुप	जमि नीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यां त आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	ताली चे मूल्य रु	झाडांचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई एककम रु. पै.	12 टक्के एककम प्रति वर्ग	विकेद एककम मूल्य रु	एकूण एकंदर नुकसान भरपाई रु. पै.
शामराव आण्णा पाटील व 2	23821पै	0.02	0.22	11.00	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1440	0	17807
सुभाष रामचंद्र पाटील व 4	23822पै	0.04	0.45	11.25	7	जि	319000	12760	0	0	0	0	12760	3828	1460	0	18048
केरु श्रीपती पाटील	23823पै	0.11	1.28	11.64	7	जि	319000	35090	55309	0	4230	3450	98079	29424	11221	0	138724
दावीद आबा आढाव व 2	23824पै	0.20	2.02	10.10	7	बा	629500	125900	0	0	26706	305873	458479	137544	52455	0	648478
आनंदराव बाळू आढाव व 7	23841पै	0.03	0.31	10.33	7	बा	629500	18885	0	0	0	0	18885	5666	2160	0	26711
आनंदराव बाळू आढाव व 7	23843पै	0.02	0.23	11.50	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1440	0	17807
हिराप्पा केशव आढाव व 9	23844पै	0.05	0.59	11.80	7	बा	629500	31475	0	0	0	0	31475	9443	3601	0	44519
सागुबाई साताप्पा कांबळे व 2	23855पै	0.09	0.92	10.22	7	जि	319000	28710	0	0	0	0	28710	8613	3285	0	40608
मुरलीधर रामू भट्टार व 4	23857पै	0.02	0.21	10.50	7	जि	319000	6380	0	0	0	0	6380	1914	730	0	9024
संपत राजाराम पाटील व 4	2419	0.40	4.44	11.10	7	जि	319000	127600	332696	0	12058	2500	474854	142456	54329	0	671639
भिमराव रामचंद्र पाटील व 4	2439	0.03	0.34	11.33	7	जि	319000	9570	0	0	0	0	9570	2871	1095	0	13536
केशव भास्कर लिमये व 4	2440	0.08	1.00	12.50	7	जि	319000	25520	0	0	0	0	25520	7656	2920	0	36096
शामराव रामा पाटील व 9	2441	0.09	1.06	11.78	7	जि	319000	28710	0	0	0	0	28710	8613	3285	0	40608
शिवराम सखाराम गुजर व 2	2452पै	0.12	1.50	12.50	7	जि	319000	38280	0	0	0	0	38280	11484	4380	0	55420
भिमराव पांडुरंग पाटील व 3	2453पै	0.16	1.91	11.94	7	बा	629500	100720	0	0	0	0	100720	30216	11523	0	142459
महादेव राठ पाटील व 3	2465पै	0.13	1.56	12.00	7	बा	629500	81835	0	0	0	0	81835	24551	9362	0	115748
संपत गोविंद पाटील व 2	2519पै	0.03	0.37	12.33	7	जि	319000	9570	0	0	0	0	9570	2871	1095	638	14174

अ. नं.	ज्वांना निवाड्याप्रमाणे रक्कम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिनीचा सरासरी र. पै.	हेक्टरी सरासरी र. पै.	आकार शुध्द	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यांत आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झाडांचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई रक्कम रु. पै.	12 टक्के रक्कम प्रति वर्षी	विक्री रक्कम	एकूण एकदर नुकसान भरपाई रु. पै.
35	मारुती साधू माळी	2520पै	0.03	0.36	12.00	7	जि	319000	9570	0	0	0	460	10030	3009	1148	957	15144
36	बाबासाहे रामचंद्र सावंत	2521पै	0.08	0.95	11.88	7	जि	319000	25520	0	0	11667	22979	60166	18050	6883	957	86056
37	रंगराव राजाराम पाटील	2740पै	0.02	0.25	12.50	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1440	0	17807
38	मिमराव पांडुरंग पाटील व 3	2741पै	0.05	0.60	12.00	7	बा	629500	31475	0	0	0	0	31475	9443	3601	0	44519
39	बाबुराव महादेव पाटील	2743पै	0.04	0.49	12.25	7	बा	629500	25180	0	0	0	0	25180	7554	2881	0	35615
40	मिमराव रामचंद्र पाटील व 4	2792पै	0.02	0.24	12.00	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1440	0	17807
41	अशोक शामराव पाटील व 3	2793पै	0.02	0.25	12.50	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1440	0	17807
42	मिमराव पांडुरंग पाटील व 3	2794पै	0.07	0.84	12.00	7	जि	319000	22330	0	0	0	0	22330	6699	2555	1914	33498
43	बाळासाहे सावळा पाटील	2809पै	0.02	0.23	11.50	7	जि	319000	6380	0	0	0	0	6380	1914	730	0	9024
44	रमेश शामराव पाटील व 2	2813पै	0.03	0.37	12.33	7	बा	629500	18885	0	0	0	0	18885	5666	2160	0	26711
45	मिमराव रामचंद्र पाटील व 4	2826पै	0.06	0.75	12.50	7	बा	629500	37770	0	0	0	0	37770	11331	4321	0	53422
46	आनंदा शिवाजी पाटील व 4	2827पै	0.02	0.22	11.00	7	बा	629500	12590	0	0	0	0	12590	3777	1440	0	17807
47	रामचंद्र नारायण बाबर	2829पै	0.04	0.46	11.50	7	जि	319000	12760	0	0	0	0	12760	3828	1460	0	18048
48	दशरथ यशवंत रास्कर	2831पै	0.06	0.70	11.67	7	जि	319000	19140	0	0	0	0	19140	5742	2190	0	27072
49	महादेव मारुती पाटील	2832पै	0.04	0.50	12.50	7	जि	319000	12760	0	0	0	0	12760	3828	1460	0	18048
50	तुकाराम केशव बाबर व 3	2854पै	0.06	0.75	12.50	7	बा	629500	37770	0	0	0	0	37770	11331	4321	0	53422
51	दीर्घशील संताजी पाटील व 2	2855पै	0.08	0.88	11.00	7	बा	629500	50360	0	0	0	0	50360	15108	5762	0	71230
	एकूण		3.66						1726440	430495	0	54661	400999	2612595	783782	298907	11122	3706406

अ. नं.	ज्याना निवाड्याप्रमाणे एककम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	गट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिनीचा साठा रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार प्रमाण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु	विहीरीचे मूल्य रु	तालीचे मूल्य रु	झाडाचे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई रक्कम रु. पै.	12 टक्के रक्कम प्रति वर्षी	विक्रीद रक्कम	एकूण एकंदर नुकराण भरपाई रु. पै.
गुप क.8																		
1	रघुनाथ गोविंद जाधव व 16	4010 1ते8 पै	0.14	1.96	14.00	8	लि	352000	49280	0	0	0	0	49280	14784	5638	0	69702
2	संजय विलास जाधव	4013पै	0.05	0.64	12.80	8	लि	352000	17600	0	0	0	0	17600	5280	2014	0	24894
3	शिवाजी शंकर बारपटे व 4	4026पै	0.03	0.38	12.67	8	लि	352000	10560	0	0	0	0	10560	3168	1208	0	14936
4	अर्जुन कृष्णा बारपटे	4015पै	0.04	0.51	12.75	8	लि	352000	14080	0	0	0	0	14080	4224	1611	0	19915
5	शिवाजी शंकर बारपटे व 4	4006पै	0.03	0.39	13.00	8	लि	352000	10560	0	0	0	0	10560	3168	1208	0	14936
6	आण्णाप्पा संतू बारपटे	4005पै	0.04	0.52	13.00	8	बा	704000	28160	0	0	0	0	28160	8448	3222	0	39830
7	शामराव रामा पाटील व 8	2442पै	0.13	1.68	12.92	8	लि	352000	45760	0	0	0	0	45760	13728	5235	704	65427
8	अशोक रघुनाथ पाटील व 3	2466पै	0.25	7.95	31.80	8	बा	704000	176000	0	0	0	0	176000	52800	20136	4224	253160
9	बाबालाल अकबर मुलाणी	2509पै	0.17	2.20	12.94	8	लि	352000	59840	0	0	0	0	59840	17952	6846	3168	87806
10	हवीरराव आण्णा पाटील व 2	2511पै	0.08	1.02	12.75	8	बा	704000	56320	0	0	0	0	56320	16896	6444	0	79660
11	मोहन महादेव पाटील	2512पै	0.07	0.90	12.86	8	बा	704000	49280	0	0	3261	0	52541	15762	6012	0	74315
12	नवसाबाई सखाराम माळी	2513पै	0.19	2.53	13.32	8	बा	704000	133760	0	0	7506	690	141956	42587	16241	0	200784
13	नेमीनाथ देवाप्पा आवटी	2514पै	0.06	0.84	14.00	8	बा	704000	42240	0	0	0	0	42240	12672	4833	4928	64673
14	बाबु भाउ करवडे व 2	2515पै	0.12	1.67	13.92	8	बा	704000	84480	0	0	0	0	84480	25344	9665	0	119489
15	नेमीनाथ देवाप्पा आवटी	2516पै	0.11	1.45	13.18	8	बा	704000	77440	0	0	0	0	77440	23232	8860	0	109532
16	बाबु भाउ करवडे व 3	2517पै	0.10	1.35	13.50	8	लि	352000	35200	0	0	0	0	35200	10560	4027	1056	50843
17	नेमीनाथ देवाप्पा आवटी	2518पै	0.06	0.88	14.67	8	लि	352000	21120	0	0	0	0	21120	6336	2416	1760	31632
18	भारुती 3 वणा पाटील	2670पै	0.07	0.88	12.57	8	लि	352000	24640	0	0	0	0	24640	7392	2819	0	34851

53
22

अ. नं.	ज्माना निवाल्याप्रमाण रक्कम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	वट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिनीचा सारांश रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार गुण	जमिनीचा प्रकार	प्रति हेक्टरी ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तालीचे मूल्य रु.	झाडाचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	30 टक्के भरपाई रक्कम रु. पै.	12 टक्के रक्कम प्रति वर्षी	विक्रीद रक्कम	एकूण एकदर नुकसान भरपाई रु. पै.
19	नेमीनाथ देवाप्पा आवटी	2671 पै	0.05	0.65	13.00	8	बा	704000	35200	0	0	0	0	35200	10560	4027	0	49787
20	पुरंदर यशवंत आवटी व 6	2685 पै	0.05	0.64	12.80	8	जि	352000	17600	0	0	0	0	17600	5280	2014	0	24894
21	नेमीनाथ देवाप्पा आवटी व 2	2686 पै	0.14	1.85	13.21	8	बा	704000	98560	0	0	0	0	98560	29568	11276	0	139404
22	सरोजिनी सुरेंद्र आवटी व 3	2687 पै	0.05	0.67	13.40	8	जि	352000	17600	0	0	0	0	17600	5280	2014	0	24894
23	शांताराम शंकर माळी व 2	2688 पै	0.07	0.95	13.57	8	बा	704000	49280	0	0	0	0	49280	14784	5638	0	69702
24	मारुती रंगराव पाटील	2729 पै	0.13	1.70	13.08	8	बा	704000	91520	0	0	0	0	91520	27456	10471	4928	134375
25	मोहन महादेव पाटील	2730 पै	0.03	0.41	13.67	8	बा	704000	21120	0	0	0	0	21120	6336	2416	1408	31280
26	राजश्री रामचंद्र कदम	2731 पै	0.03	0.39	13.00	8	बा	704000	21120	0	0	0	0	21120	6336	2416	5632	35504
27	रंगराव राजाराम पाटील	2732 पै	0.01	0.13	13.00	8	जि	352000	3520	0	0	0	0	3520	1056	403	1760	6739
28	भिमराव राजाराम पाटील	2733 पै	0.01	0.13	13.00	8	जि	352000	3520	0	0	0	0	3520	1056	403	1760	6739
29	बाबुराव सिधू पाटील व 4	2738 पै	0.01	0.13	13.00	8	जि	352000	3520	0	0	0	0	3520	1056	403	0	4979
30	भिमराव राजाराम पाटील	2739 पै	0.02	0.26	13.00	8	जि	352000	7040	0	0	0	0	7040	2112	805	0	9957
32	महादेव राज पाटील व 3	2742 पै	0.03	0.38	12.67	8	बा	704000	21120	0	0	114081	0	135201	40560	15469	0	191230
33	तुकाराम आण्णा पाटील	2798 पै	0.04	0.51	12.75	8	बा	704000	28160	0	0	0	0	28160	8448	3222	0	39830
34	भिमराव आण्णा पाटील	2800 पै	0.01	0.13	13.00	8	जि	352000	3520	0	0	0	0	3520	1056	403	0	4979
35	बाजीराव आण्णा पाटील	2801 पै	0.04	0.71	17.75	8	जि	352000	14080	0	0	0	0	14080	4224	1611	0	19915
36	नामदेव गणपती पाटील	2802 पै	0.01	0.13	13.00	8	जि	352000	3520	0	0	0	0	3520	1056	403	0	4979

अ. नं.	ज्माना निवाड्याप्रमाणे रक्कम अदा करावयाची आहे त्या व्यक्तीची नावे	मट नंबर	संपादन जमिनीचे क्षेत्र हे. आर	संपादित जमिनीचा आकार रु. पै.	हेक्टरी सरासरी आकार रु. पै.	आकार मूळ प्रकार	जमिनीचा ठरविण्यात आलेली किंमत	जमीन मूल्य रु.	विहीरीचे मूल्य रु.	तालीचे मूल्य रु.	झाडाचे मूल्य रु.	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु.	एकूण	30 टक्के भरपाई रु. पै.	12 टक्के रक्कम प्रति वर्षी	विच्छेद रक्कम	एकूण एकंदर नुकासान भरपाई रु. पै.
37	रंगराव हिंदू पाटील	2803पै	0.01	0.13	13.00	8 जि	352000	3520	0	0	0	0	3520	1056	403	0	4979
38	सर्जराव बाबू पाटील व 2	2807पै	0.03	0.39	13.00	8 बा	704000	21120	0	0	0	0	21120	6336	2416	0	29872
39	विदू दत्तू पाटील	2808पै	0.03	0.39	13.00	8 बा	704000	21120	0	0	0	0	21120	6336	2416	0	29872
40	आप्पासो रामजी पाटील	2810पै	0.02	0.27	13.50	8 जि	352000	7040	0	0	0	0	7040	2112	805	0	9957
41	शाम्भवाव रामजी पाटील	2811पै	0.01	0.13	13.00	8 जि	352000	3520	0	0	0	0	3520	1056	403	0	4979
42	बाळासो आण्णा पाटील	2812पै	0.02	0.26	13.00	8 जि	352000	7040	0	0	0	0	7040	2112	805	0	9957
43	लक्ष्मी लालासो मोहीते	2830पै	0.05	0.63	12.60	8 जि	352000	17600	0	0	0	0	17600	5280	2014	0	24894
	एकुण		2.64					1457280	0	0	124848	690	1582818	474845	181091	31328	2270082
						बिनशेती											
1	यशवंत आण्णा पाटील व 85	3772पै	0.28	0.35	1.25	1 प्र.वि.शे.	1380000	386400	0	0	0	22150	408550	122565	46743	0	577858
	एकुण		0.28					386400	0	0	0	22150	408550	122565	46743	0	577858
1	सदाशिव तुकाराम जाधव	4पै	0.02				पो.ख	1500	30	0	0	0	30	9	3	2	44
2	स्वामी विवेकानंद शिक्षण संस्था	5पै	0.08				पो.ख	1500	120	0	0	0	120	36	14	0	170
3	ऑप्टिकल फायबर	6पै	0.35				पो.ख	1500	525	0	0	0	525	158	60	0	743
4	आकु को दादु मंडार व 10	2882	0.04				पो.ख	1500	60	0	0	0	60	18	7	1	86
5	दिपक आकाराम बाबर व 2	2417	0.13				पो.ख	1500	195	0	0	0	195	59	22	0	276
			0.62					930	0	0	0	0	930	280	106	3	1319
	एकुण एकंदर		14.27					5609210	1193263	0	210326	1870069	8882868	2664886	1016273	103427	12667454

	संपादन जमिनी वे क्षेत्र है. आर					जमीन मूल्य रु	विहीरी वे मूल्य रु	ताली वे मूल्य रु	झाडावे मूल्य रु	इमारत वगैरे बांधकाम मूल्य रु	एकूण	30 टक्के भरपाई रु.	12 टक्के करमा प्रति दशी	विशेद करमा	एकूण एकद- लाखी- भरपाई रु.
गुप कं. 1	0.12					30160	0	0	0	0	30160	9048	3451	1078	43737
गुप कं. 2	0.23					38525	0	0	0	0	38525	11558	4407	837	55327
गुप कं. 3	1.70					315350	0	0	8347	251600	575297	172593	53316	3895	663076
गुप कं. 4	1.05					262515	0	0	0	0	262515	78759	42528	7530	533357
गुप कं. 5	1.29					338470	170820	0	0	912130	1421420	426427	162626	13794	2024267
गुप कं. 6	2.68					1053140	591948	0	22470	282500	1950058	585029	223098	33840	2792025
गुप कं. 7	3.66					1726440	430495	0	54661	400999	2612595	783782	298907	11122	3706406
गुप कं. 8	2.64					1457280	0	0	124848	690	1582818	474845	181091	31328	2270082
दिनशेली	0.28					386400	0	0	0	22150	408550	122565	46743	0	577858
पोट खराबा	0.62					930	0	0	0	0	930	280	106	3	1319
एकुण एकदर	14.27					5609210	1193263	0	210326	1870069	8882868	2664886	1016273	103427	12667454

विशेष भू. संपादन अधिकारी
नं. ५ सांगली